

🕒 Создано: 10.01.2026 в 12:46

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 14:52

<https://move.ru/objects/9287883063>

Собственник

79853958063

Москва, Кленовый бульвар, 13

200 000 ₺

Москва, Кленовый бульвар, 13

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

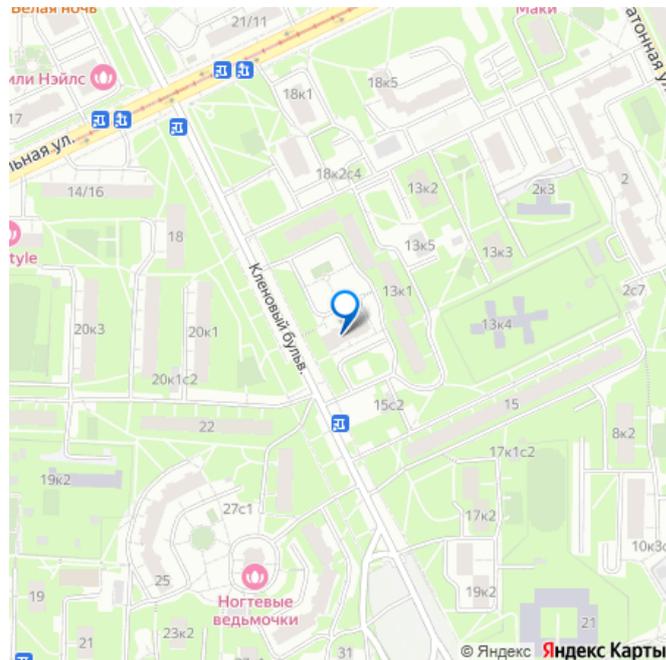
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся готовый бизнес в виде сырной лавки, с надёжным арендодателем недалеко от парка Коломенское. Расположен на первом этаже приличного жилого дома, в окружении домов. Магазину больше трех лет, поэтому есть постоянные покупатели, помимо этого есть доставка, которая охватывает территорию в радиусе 30 км. от точки. В преддверии праздников 23 февраля и 8 марта можно хорошо заработать на доставке подарков, что позволит быстро окупить вложенные деньги. Все контакты поставщиков будут переданы новым

для заметок



владельцам. С обратной стороны магазина есть известные пункты выдачи, которые служат дополнительным источником покупателей. На картах высокий рейтинг и хвалебные отзывы. Близкое расположение к парку позволяет расширить ассортимент магазина, добавив кофе с собой например (в близости ничего подобного нет). Точка известная и многими любимая, о чем свидетельствуют отзывы, поэтому можно смело покупать, продавать и превозносить что то своё. Хороший старт мы положили). Продаём в связи с изменениями в жизни и переездом.



