

Создано: 23.01.2026 в 05:13

Обновлено: 23.01.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9288281344>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Кулакова, 9К1

65 000 000 ₽

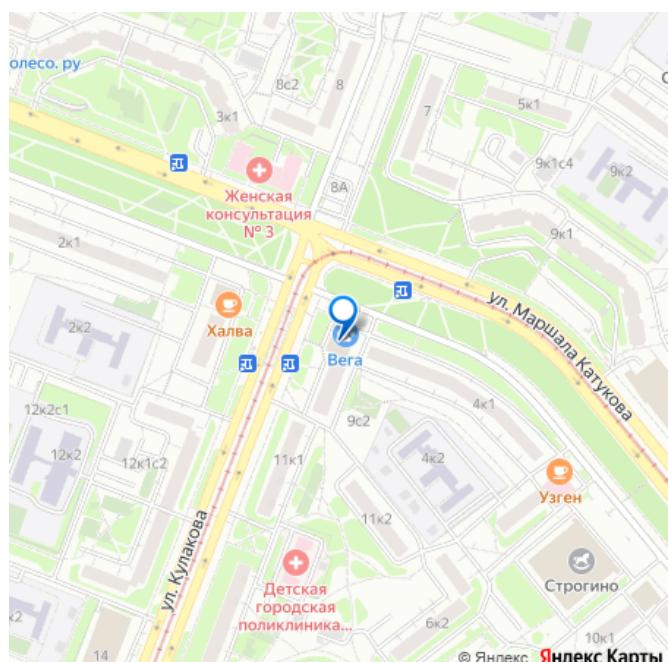
Москва, улица Кулакова, 9К1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Кулакова](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

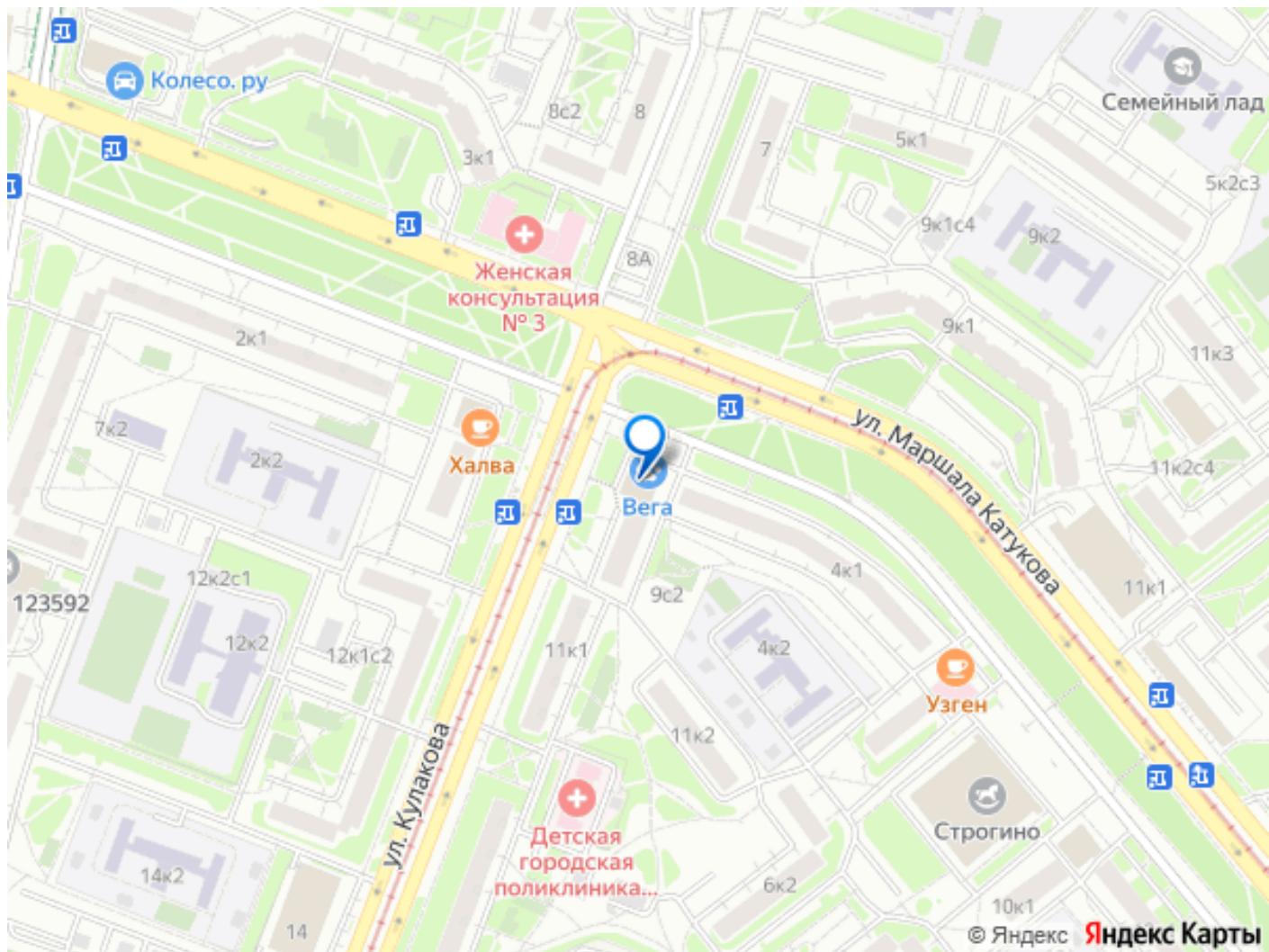
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 899197-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Продается торговое помещение с сетевым арендатором Самокат. ул. Кулакова дом 9к1. м.Строгино 10 мин. пешком. Главный плюс данного арендатора, что он не зависит от какого-либо трафика и занимается только онлайн-доставкой. 1 этаж в пристройке жилого дома. Площадь 164м2 Долгосрочный договор аренды 5 лет (с пролонгацией) МАП 650 000? с ежегодной индексацией 7%. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 257, ЛОТ 899197-Г





Move.ru - вся недвижимость России