

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 16:55

**Григорий Петухов, СТРИТ**

**79162931200**

**Москва, Родниковая улица, 5А**

**64 899 000 ₺**

Москва, Родниковая улица, 5А

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Родниковая](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

164.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

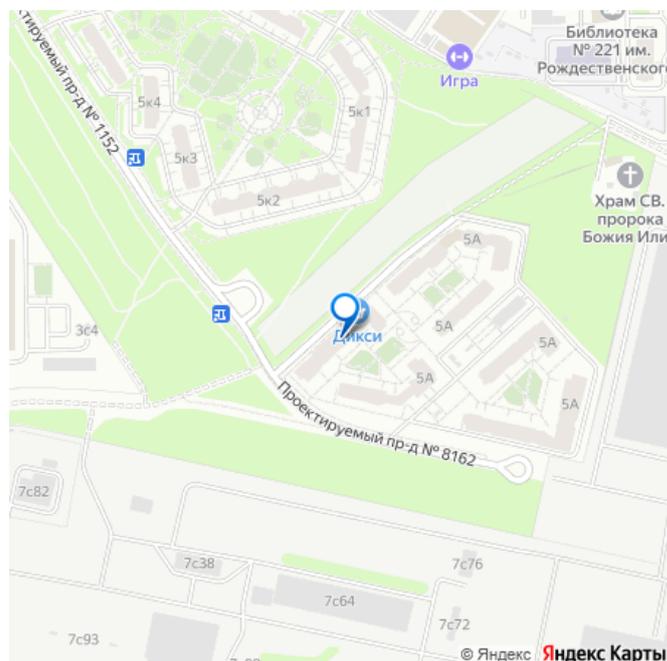
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

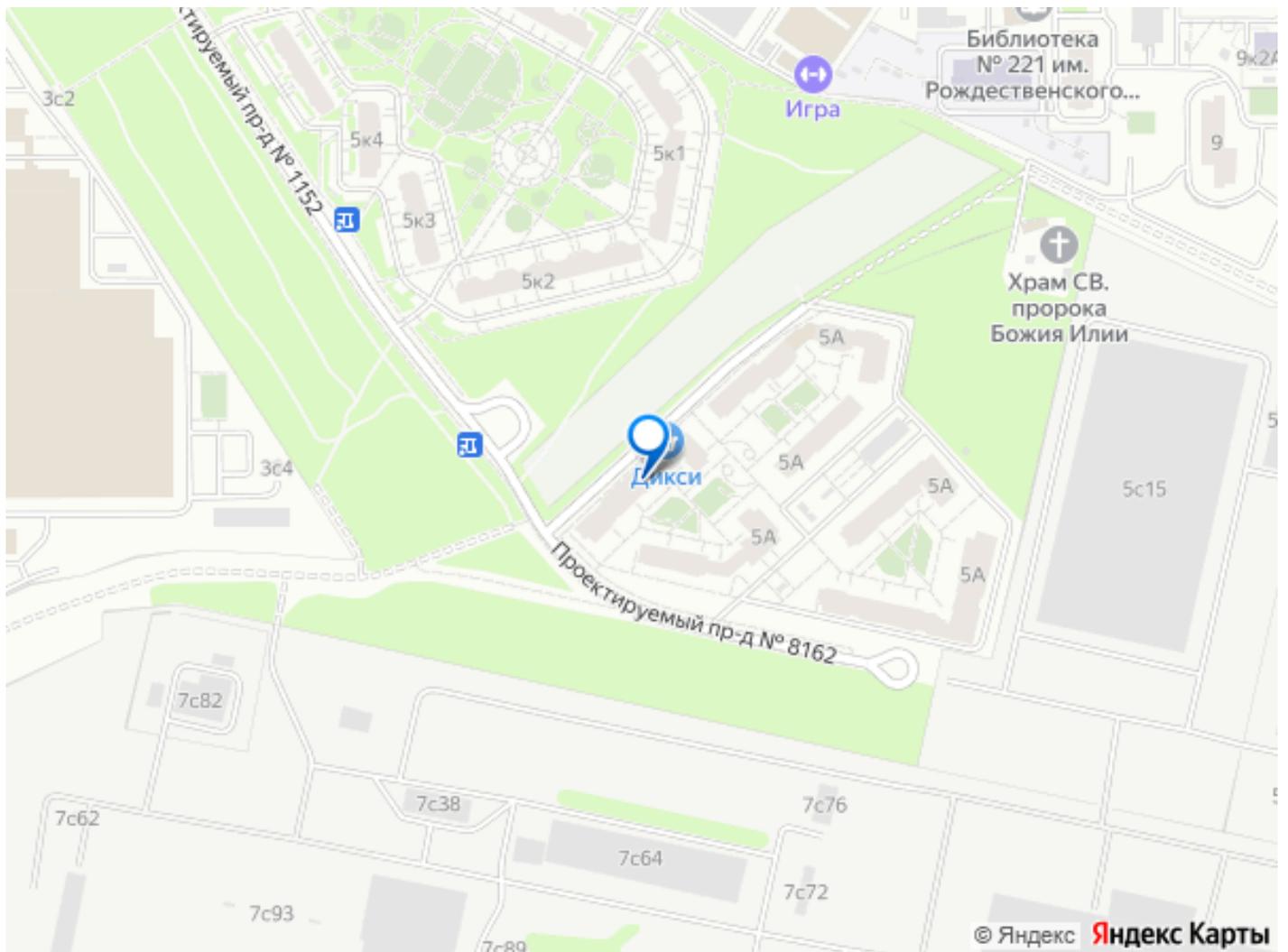
Арт. 129909061 Продажа торгового помещения с арендаторами «ЗдравСити» и «ВинЛаб», 162 м<sup>2</sup> Солнцево, оживленная магистраль Локация: Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой; Превосходная транспортная доступность: 17 минут пешком от метро «Солнцево», 6 минут на авто от метро «Румянцево»; Удачное расположение: 6 км от МКАД, 2 км от Киевского шоссе. Расположение: Первая линия домов, угловой блок на оживленной улице; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Две отдельные

для заметок



входные группы с фасада; Сформированное торговое окружение; Парковка перед фасадом; Рядом остановка общественного транспорта; Возможность размещения вывески. Помещение: 1 этаж 15-этажного жилого дома; Смешанная планировка, удобная для разных форматов арендаторов; Высота потолков 4 м; Электрическая мощность 35 кВт. Арендаторы: Надежные сетевые арендаторы федерального уровня: «ЗдравСити» (аптека); «ВинЛаб» (алкомаркет); Коммерческие условия: Стоимость: 64.899.000 Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России