

Создано: 31.07.2025 в 09:43

Обновлено: 19.01.2026 в 14:30

<https://move.ru/objects/9286672769>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79801535302****Москва****6 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)**Готовый бизнес**

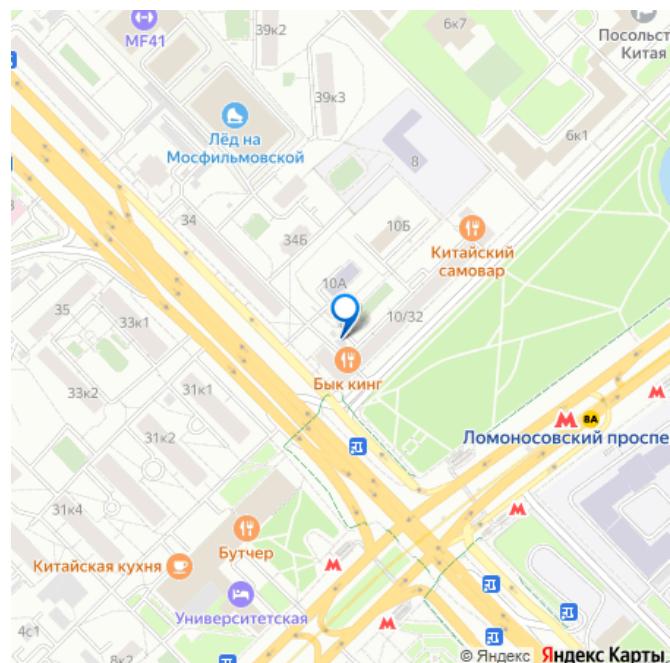
Общая площадь

164 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

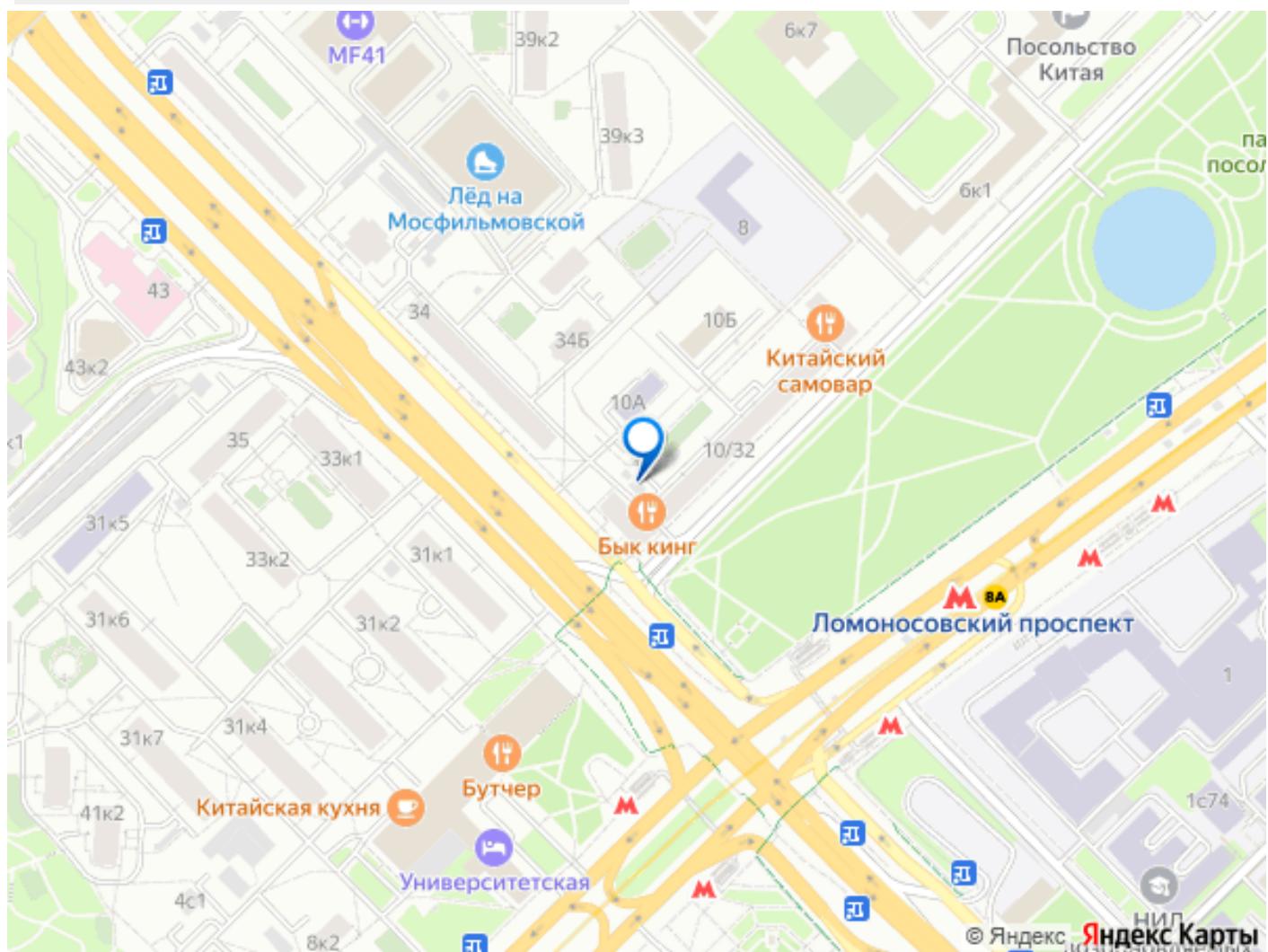
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся популярная кальянная с идеальным месторасположением на территории густонаселенного ЖК! Уже на протяжении 5 лет это место демонстрирует стабильность и популярность среди клиентов. Кальянная предлагает 49 посадочных мест, включая 3 VIP-комнаты, что позволяет удовлетворить запросы самых взыскательных гостей. Находится на 1-ой линии нового ЖК на 1 этаже отличная видимость и поток клиентов обеспечены! Социальные сети активно работают на ваш бизнес: в Instagram 400 подписчиков, а на Яндекс-картах оценка 4.7 с отметкой хорошее место в 2023 году. Известность и

доверие уже здесь! Кальянная оборудована профессиональной вытяжкой для комфортного пребывания гостей, а также полноценной кухней, готовой предложить разнообразное меню. В смену работают опытный бармен и кальянщик, обеспечивая высокий уровень сервиса. График работы с 13:00 до 03:00, в пятницу и субботу до 05:00, предлагает гибкость для максимальной прибыли. Стоимость бизнеса 6 500 000 рублей. Долгосрочный договор аренды ваш залог уверенности в будущем бизнеса. Готовы обсудить все детали и организовать встречу. Звоните прямо сейчас, не упустите выгодное предложение! Фотографии в этом объявлении соответствуют тематике бизнеса; реальные фотографии предоставляются по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России