

Создано: 19.03.2025 в 13:58

Обновлено: 06.12.2025 в 17:57

<https://move.ru/objects/9275100204>

Александр Артемьев, СТРИТ

**79855708196**

**Москва, Солнцевский проспект, 26**

**40 000 000 ₽**

Москва, Солнцевский проспект, 26

Округ

[АО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

167.8 м<sup>2</sup>

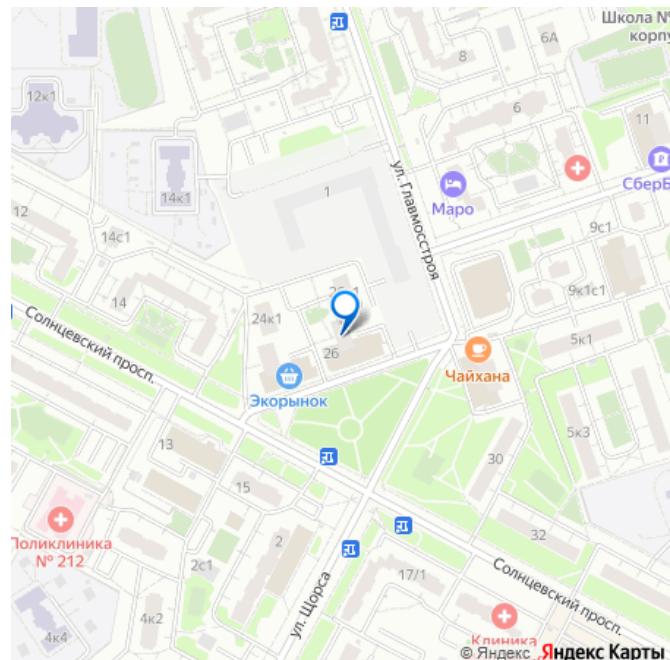
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 98392085 Предлагается торговое помещение в жилом доме на Солнцевском проспекте, д. 26, Западный административный округ, метро Солнцево. Общая площадь 167,8 кв.м.

Помещение поделено на 3 блока. 50кВт электроэнергии. Парковка напротив входа. Общий МАП 405 000 руб., УСН. Объект находится на торговом коридоре. Соседние помещения арендуют: Вкусвилл, цветы, табак, пекарня, зоомагазин, экорынок, Пятерочка.

