

Создано: 12.03.2025 в 18:20

Обновлено: 20.01.2026 в 21:31

<https://move.ru/objects/9285394999>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79197746041**Москва, Планерная улица, 12****38 640 000 ₽**

Москва, Планерная улица, 12

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Планерная](#)**Готовый бизнес**

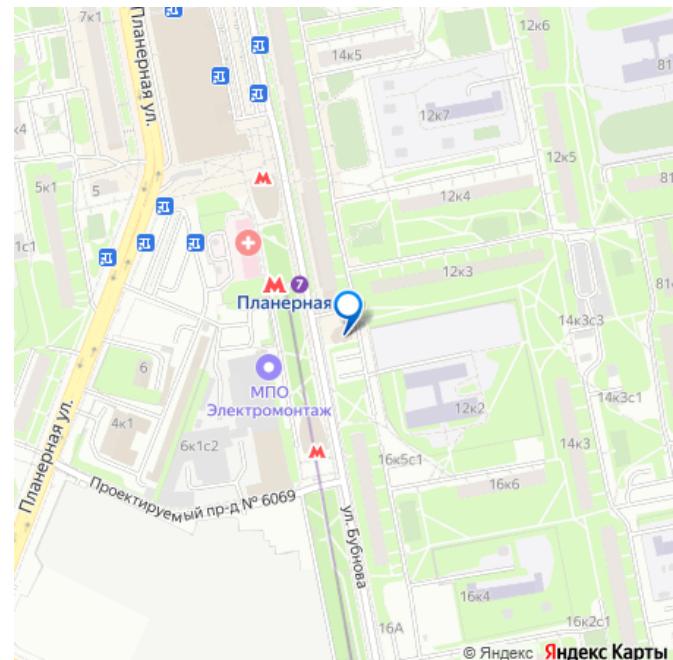
Общая площадь

16.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

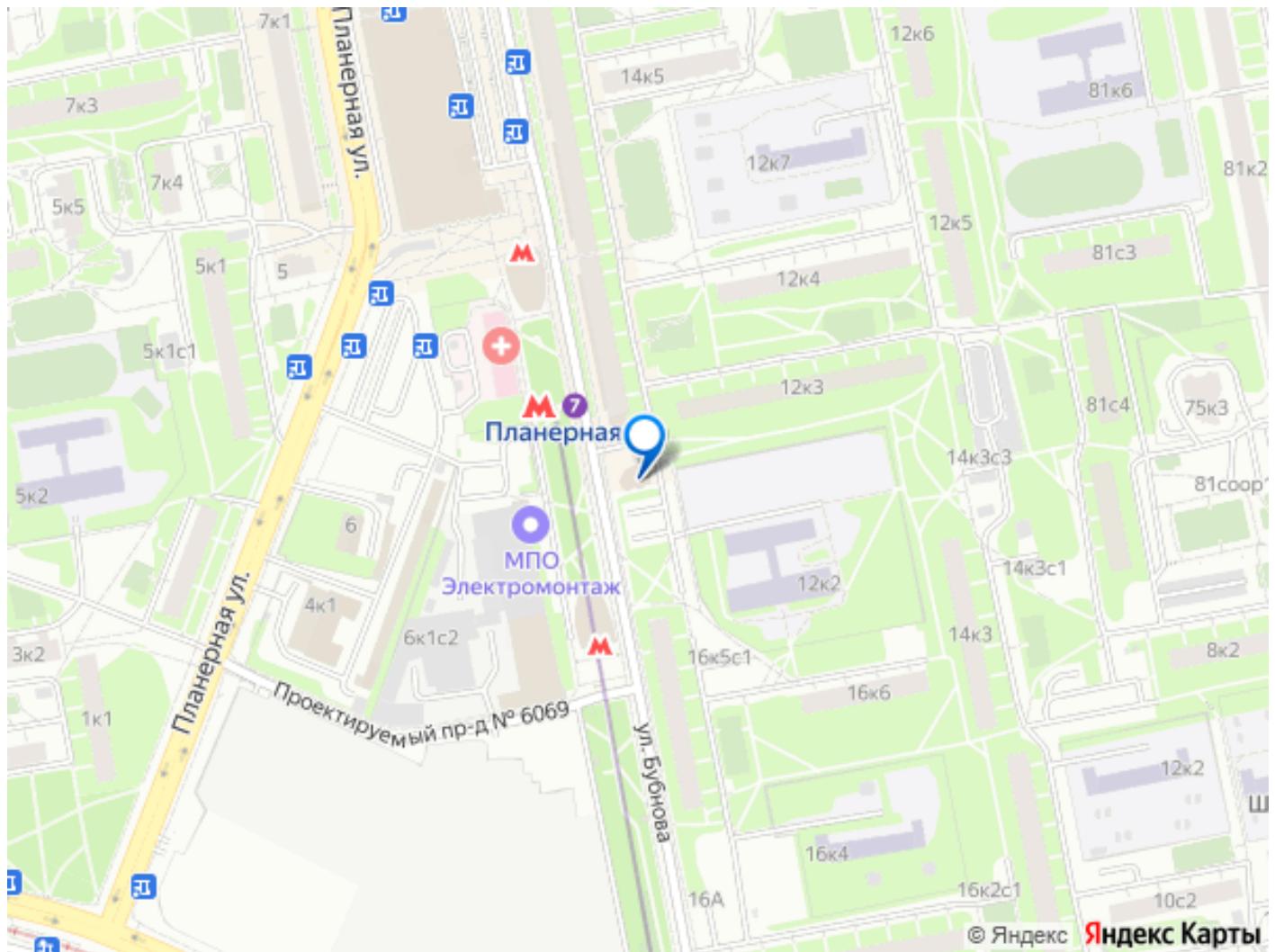
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот: 33636. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Привлекательное местоположение Предлагается к продаже торговая площадь в одном из самых оживленных районов Москвы — на улице Планерная, дом 12. Объект находится в Северо-Западном административном округе, всего в минуте пешком от станции метро «Планерная». Это обеспечивает отличную пешеходную и транспортную доступность, что делает помещение идеальным для бизнеса,

ориентированного на высокий поток клиентов. Высокий рекламный потенциал Помещение обладает высоким рекламным потенциалом благодаря возможности размещения вывесок на фасаде здания. Это позволит вашему бизнесу быть заметным и привлекать внимание прохожих, что особенно важно для розничной торговли и сферы услуг. Развитая инфраструктура Объект расположен в крупном жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся транспортно-пересадочный узел и торговый центр «Планерная», что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов.

Универсальность использования Свободная планировка и высота потолков 3,7 метра позволяют адаптировать помещение под любой вид деятельности. Это может быть торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж или кофейня. Возможности ограничены только вашей фантазией и бизнес-идеей. Надежный арендатор На данный момент помещение арендуется Газпромбанком, что свидетельствует о его надежности и стабильности. Это также может быть интересным вариантом для инвесторов, ищущих готовый бизнес с арендатором. Это предложение — редкая возможность приобрести коммерческую недвижимость в одном из самых перспективных районов Москвы. Не упустите шанс инвестировать в объект с высоким потенциалом доходности и стабильным арендатором. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России