

Создано: 29.01.2026 в 19:07

Обновлено: 31.01.2026 в 00:55

<https://move.ru/objects/9288565016>

**МЕТА, МЕТА**

**79813665367**

**Москва, Богословский переулок, 16/6С1**

**56 700 000 ₽**

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Богословский переулок](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

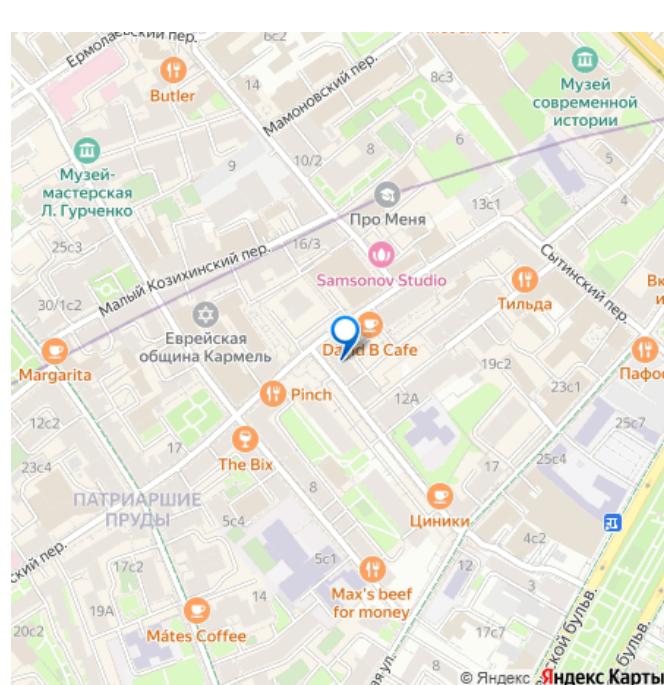
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

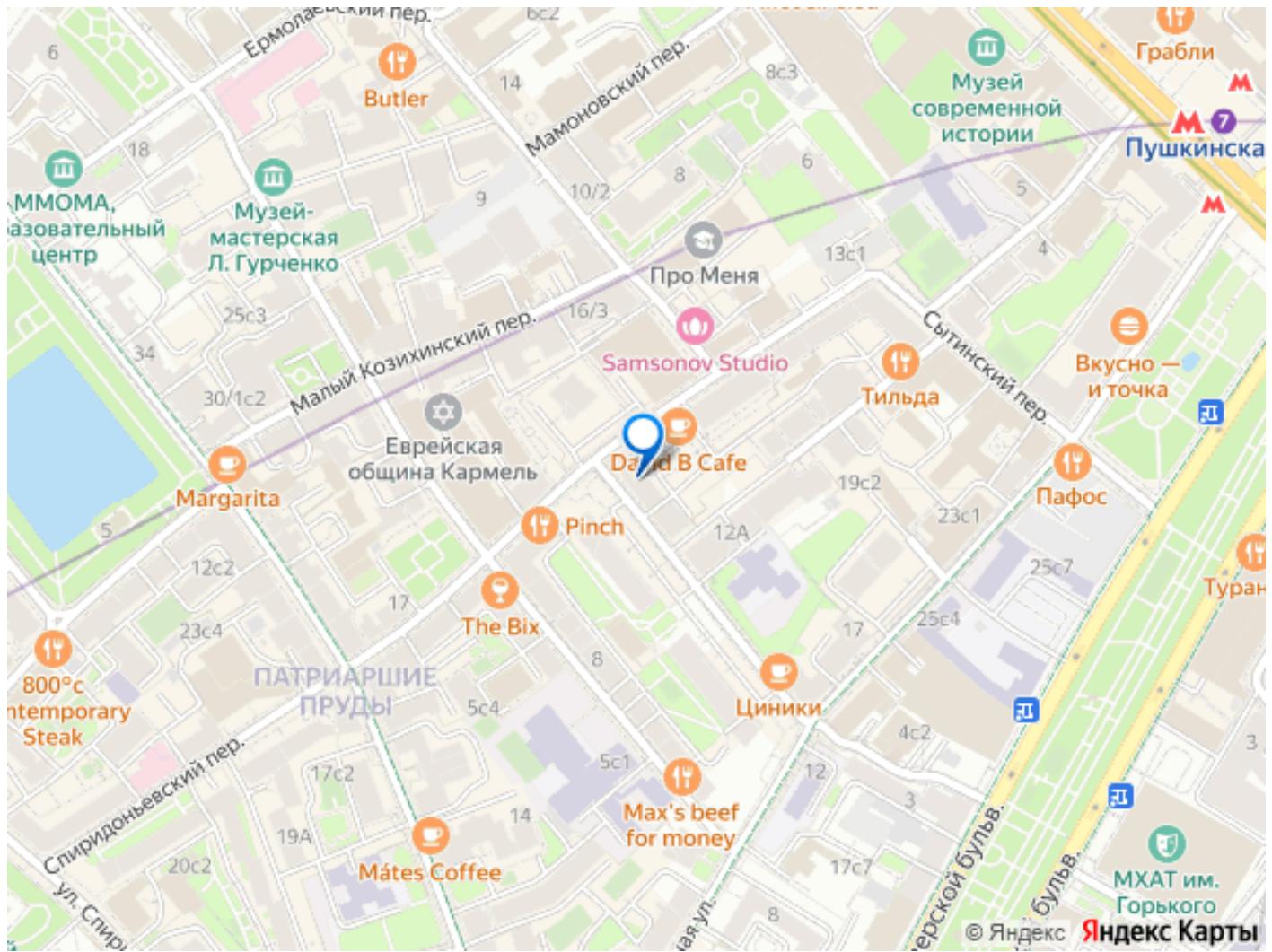


## Описание

Продажа помещений рядом с Патриаршими !  
Высокий трафик - помещения с  
арендаторами. (готовый арендный бизнес )  
Предлагаются на продажу помещения в  
Богословском переулке, ЦАО, г. Москва, в  
районе знаменитых Патриарших. Объект  
расположен в шаговой доступности от  
станций метро Тверская, Пушкинская и  
Чеховская — 5 минут пешком. Интенсивный  
пешеходный трафик! Развитая  
инфраструктура, крупный жилой и деловой  
район. витрины на Большой Палашевский пер  
Крупный деловой район с большим жилым

массивом. В окружении расположены бизнес-центры Пушкинский, Галерея Актер, элитные жилые комплексы Сытинский, Бакст на Патриарших, Левенсон, The Patricks, Государственный центральный музей современной истории России, Литературный институт имени А. М. Горького, а также театры Практика, Московский драматический театр имени А. С. Пушкина, МХАТ им. Горького, Электротеатр Станиславский Схема сделки - Договор купли-продажи Помещение 16.9 м<sup>2</sup> - сдано в аренду на длительный срок по стоимости 350 000 р с индексацией, арендатор: Welements — бренд ювелирных украшений. Миссия бренда звучит как вернуть ювелирным изделиям их сакральный смысл и сделать их актуальными для современной эпохи. Соединить древние знания, принципы квантовой физики, новейшие технологии и мастерство рук ювелиров. В Санкт-Петербурге представлены в галерее Пассаж на Невском проспекте, в Москве в районе Патриарших Прудов откроет двери флагманский бутик.





Move.ru - вся недвижимость России