

Создано: 10.11.2025 в 12:59

Обновлено: 23.01.2026 в 09:25

<https://move.ru/objects/9287880886>

**Алексей Борисов, СТРИТ**

**79895614937**

**Москва, Богословский переулок, 16/6С1**

**56 700 000 ₽**

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Богословский переулок](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

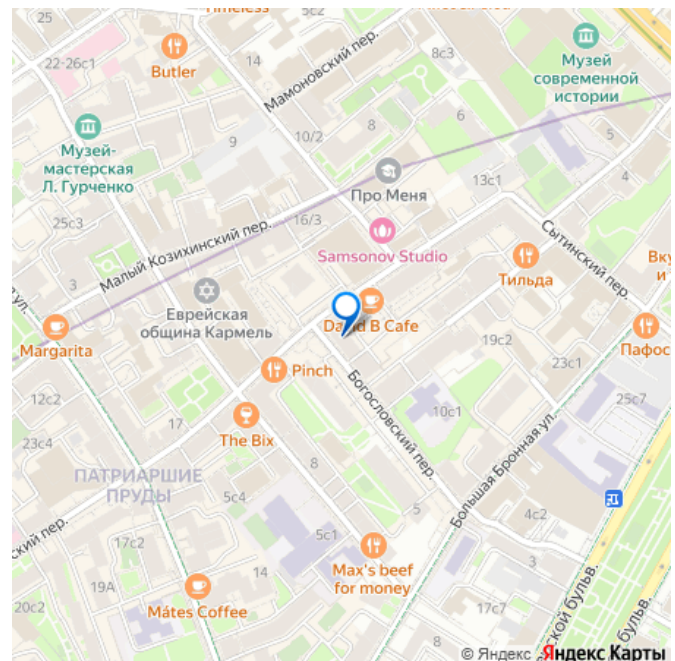
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

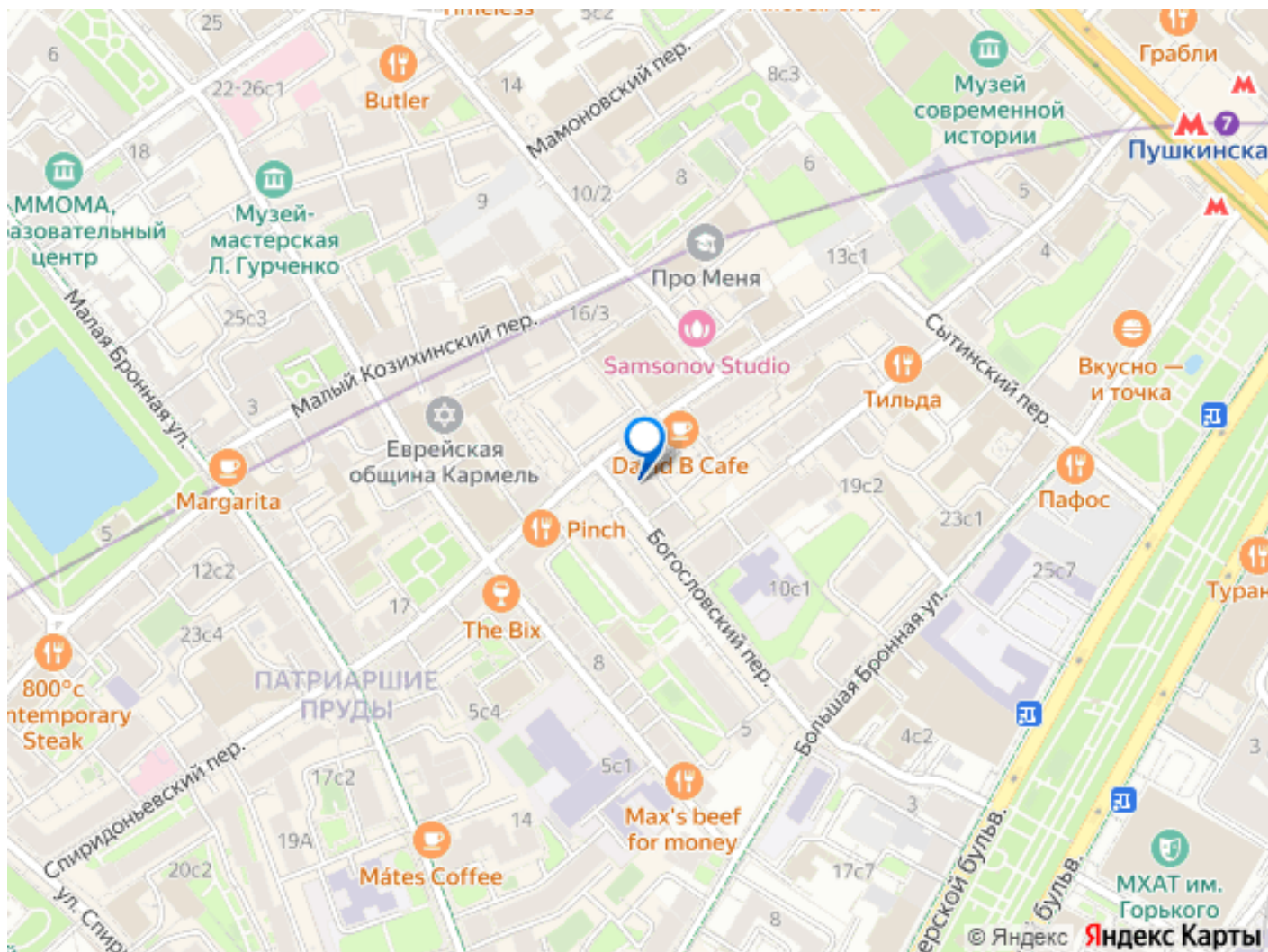


## Описание

Арт. 125168885 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 13,5 лет! Богословский пер, 16/6с1 ЦАО, Москва О помещении: общая площадь 16,9 м2 1 этаж жилого дома все городские инженерные коммуникации 2 отдельные входные группы О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура 5 минут от станции метро «Тверская», «Чеховская» и «Пушкинская» Интенсивный пешеходный трафик Арендатор: «Welements» - бренд ювелирных украшений МАП- 350 000 руб. Стоимость- 56 700 000 руб. Окупаемость- 13,5

лет! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России