

Создано: 28.08.2025 в 18:56

Обновлено: 30.01.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9288549170>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

56 700 000 ₽

Москва, Богословский переулок, 16/6С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Богословский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

16.9 м²

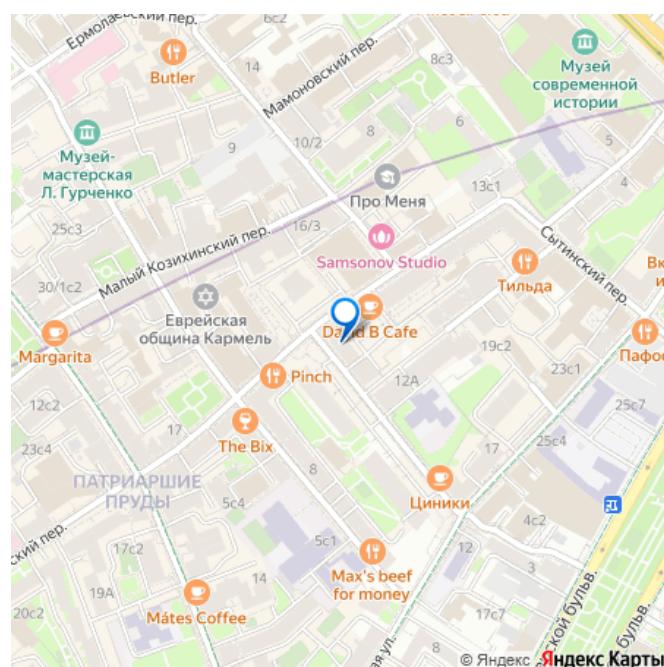
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 151445. Продается помещение свободного назначения с арендатором, расположенное по адресу: Москва, ЦАО, Пресненский р-н, Богословский пер., д. 16/6, стр. 1. Исторический центр Москвы. Первая линия, престижный район, сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Витрины хорошо просматриваются с любой стороны улицы. Отличная визуализация объекта, высокий рекламный потенциал. Ближайшие станции метро «Пушкинская» 300 метров, м. «Тверская» 300 метров. Арендатор: Магазин ювелирных изделий

WELEMENTS Технические характеристики:

Объект расположен на 1 этаже жилого дома.
Общая площадь - 16.9 м². Высота потолков: 3
м. Зальная планировка. Большие витринные
окна. Отдельный вход с первой линии +
выход во двор. Все городские инженерные
коммуникации. Электрическая мощность - по
запросу. Помещения под чистовую отделку.

Коммерческие условия: Стоимость объекта:
56 700 000 рублей. Стоимость за м²: 3 355
029 рублей. Арендатор: WELEMENTS МАП: 350
000 рублей ДКПН



