

Создано: 29.01.2026 в 17:32

Обновлено: 03.04.2026 в 16:33

**Москва, Богословский переулк, 16/6С1**

**56 700 000 ₺**

Москва, Богословский переулк, 16/6С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Богословский переулк](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 129264122 Продажа готового арендного бизнеса ювелирный бутик Welements 16,9 кв.м. в сердце Патриарших Прудов. Описание Продажа Street Retail помещений торгового назначения площадью 16,9 кв.м на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 3,0 м, дизайнерский ремонт, отдельный вход с первой линии, зона разгрузки со двора, современная инженерия, коммуникации городские, энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. Расположение Помещение в Богословском

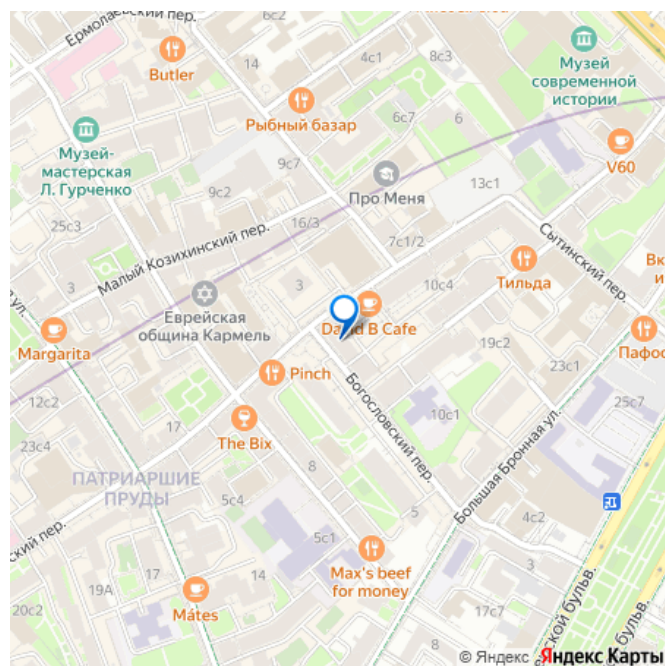
<https://move.ru/objects/9293320544>

**Сергей Кравченко, БЕСТ на**

**Октябрьской**

**79166987834**

для заметок



переулке, ЦАО, г. Москва, в районе знаменитых Патриарших. Продажа помещений у метро. Объект расположен в шаговой доступности от станций метро «Тверская», «Пушкинская» и «Чеховская» — 5 минут пешком. Интенсивный пешеходный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой район, высоко платежеспособное население. Окружение: Крупный деловой район с большим жилым массивом. В окружении расположены бизнес-центры «Пушкинский», «Галерея Актер», элитные жилые комплексы «Сытинский», «Бакст на Патриарших», «Левенсон», «The Patricks», Государственный центральный музей современной истории России, Литературный институт имени А. М. Горького, а также театры «Практика», «Московский драматический театр имени А. С. Пушкина», «МХАТ им. Горького», «Электротheater Станиславский».



