

🕒 Создано: 05.04.2025 в 05:31

Обновлено: 28.01.2026 в 05:36

**Москва**

**2 300 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

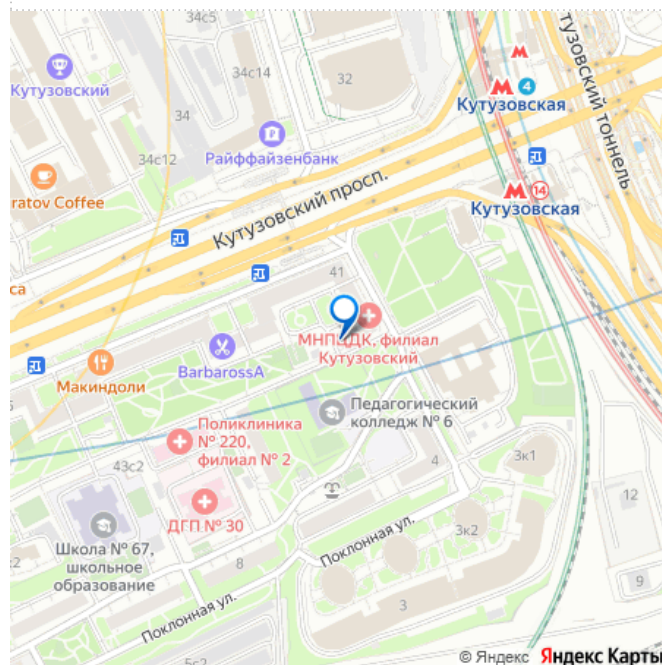
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

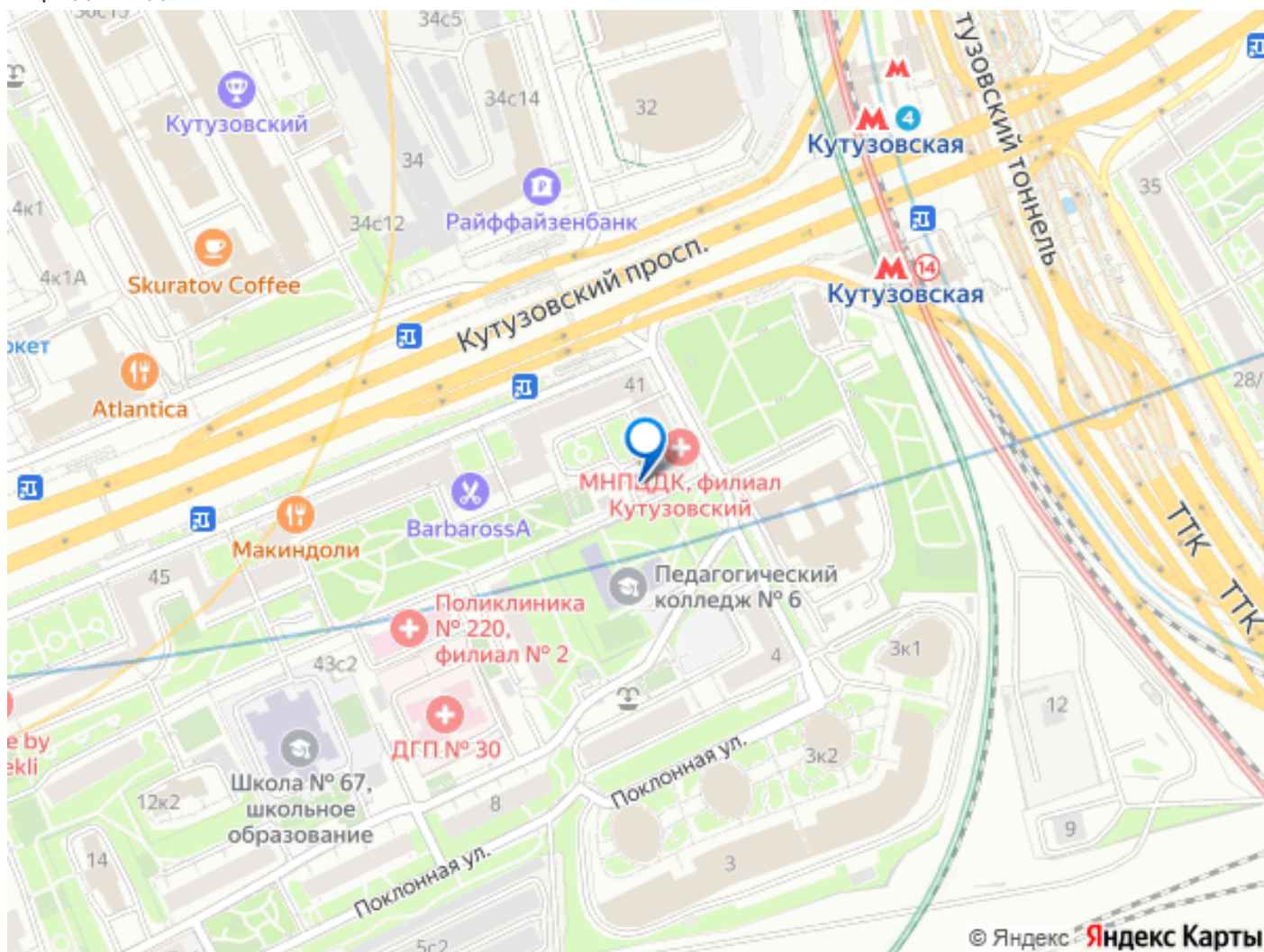
**Описание**

Объект расположен на первом этаже жилого дома с удобным отдельным входом. Прачечная оборудована современными стиральными и сушильными машинами, оснащена системами безналичной оплаты и дистанционного мониторинга. Бизнес организован по принципу пассивного дохода - требует не более 3-4 часов в неделю на обслуживание и контроль работы оборудования. Выгодное расположение в спальном районе с высокой проходимостью и отсутствием прямых конкурентов в радиусе 500 метров. Стабильный ежемесячный оборот составляет 130 000 рублей при чистой прибыли 80 000 рублей. Низкие

для заметок



эксплуатационные расходы и долгий срок службы оборудования обеспечивают устойчивую рентабельность. Продажа связана с необходимостью срочного получения средств по семейным обстоятельствам. В комплекте передается действующий договор аренды помещения, контакты проверенных поставщиков моющих средств и сервисных организаций, а также полная инструкция по управлению бизнесом. Готов оказать содействие новому владельцу в период передачи дел. ID: 1250059



Move.ru - вся недвижимость России