

🕒 Создано: 07.02.2023 в 19:09

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 12:54

Дмитрий Костин, Националь

79859199604

Московская область, Электросталь,

Красная улица, 0/10

99 000 000 ₺

Московская область, Электросталь, Красная улица, 0/10

Улица

[улица Красная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

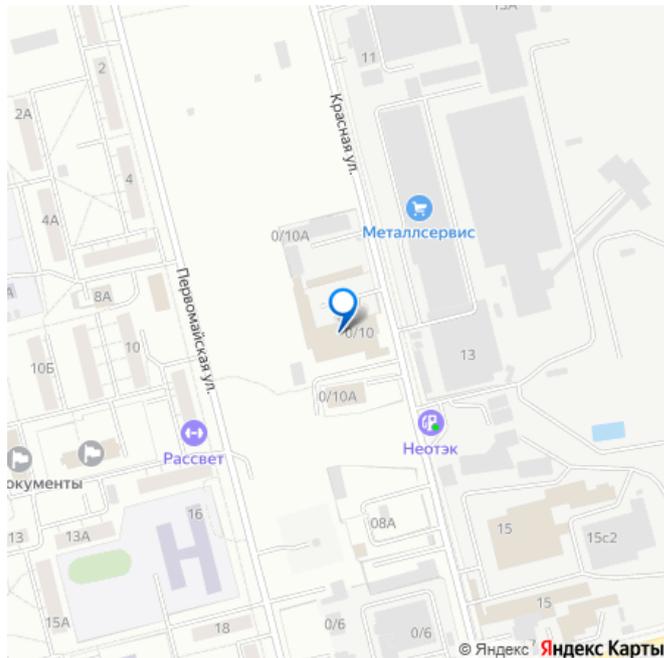
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Индустриальный объект в городе Электросталь, находится в непосредственной близости к федеральной трассе М-7 (Горьковское шоссе), а также к Московскому малому кольцу (А 107) и Центральной кольцевой автодороге (ЦКАД). Объект представляет из себя теплое производственно-складское здание, 1183,9 кв.м. с двумя кран-балками (3 и 7 тн) и тремя воротами высотой 4,2 м. А также административно-бытовым корпусом 456,4 кв.м. и здание КПП 42 кв.м, расположенные

для заметок



на земельном участке 3775 кв.м. Объекты недвижимости находятся в собственности, зарегистрированы надлежащим образом и не имеют обременений. В 2023 году завершен капитальный ремонт, произведена замена инженерных сетей, выполнен высококачественный ремонт. Постоянное уменьшение количества индустриальных площадей в Москве приводит к повышенному спросу на аренду и покупку производственно-складских объектов в Московской области. Тенденция устойчивая.



