

Создано: 17.10.2025 в 14:12

Обновлено: 06.12.2025 в 20:31

<https://move.ru/objects/9285845611>

Прайм Холдингс, Прайм Холдингс

**79230724638**

Москва, Амурская улица, 1/2/3

**81 500 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 1/2/3

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

173.6 м<sup>2</sup>

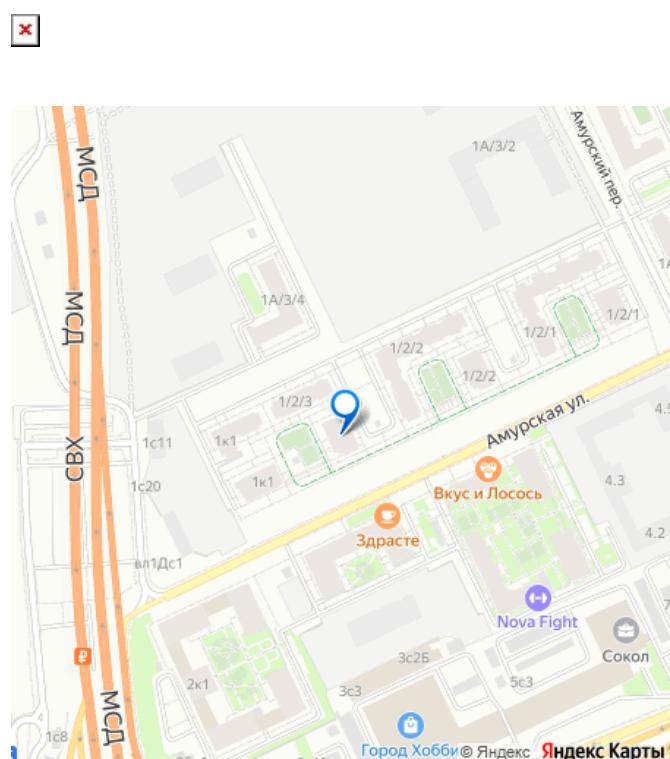
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ГАБ с НДС с якорным арендатором ДИКСИ.

МАП - 685.080 в т.ч. ндс ГАП - 8.220.960 в т.ч.

ндс РТО 4%, но не менее МАП. Безусловная

индексация 4% Характеристики помещения:

+ Два отдельных входа; + 50 КВт мощность  
электричества; + Витрины окна; +

Парковка; Адрес объекта: Москва, ул.

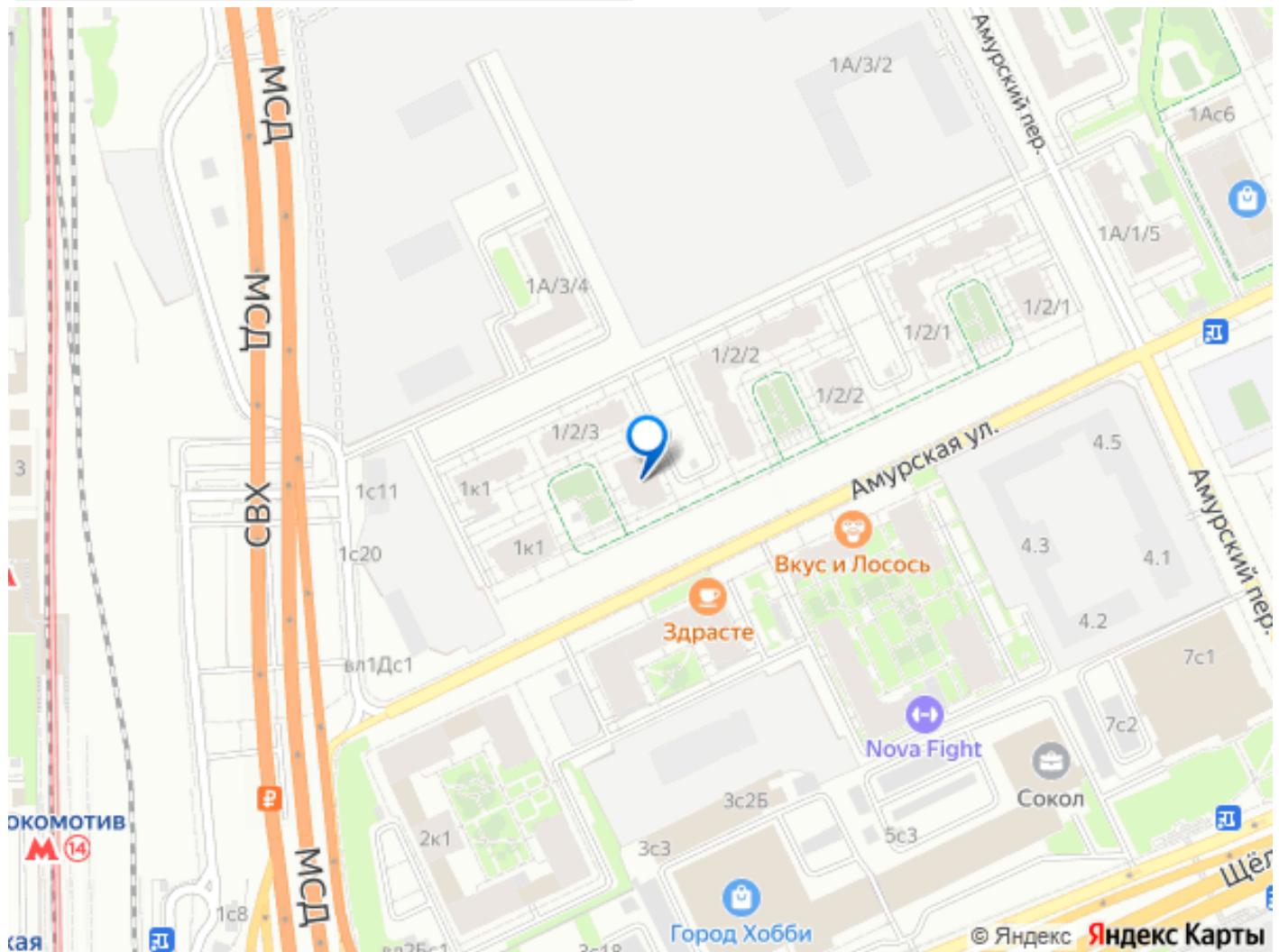
Амурская, 1/2/3 Безопасность: Юридическое

сопровождение и оформление сделки;

Страховка сделки и гарантийный  
сертификат; Проверка и предоставление всех  
документов. Звоните, смотрите, покупайте и  
обеспечите себе стабильный пассивный

денежный поток!





Move.ru - вся недвижимость России