

🕒 Создано: 22.05.2025 в 15:36

Обновлено: 27.01.2026 в 14:01

**Москва**

**15 000 000 ₽**

Москва

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

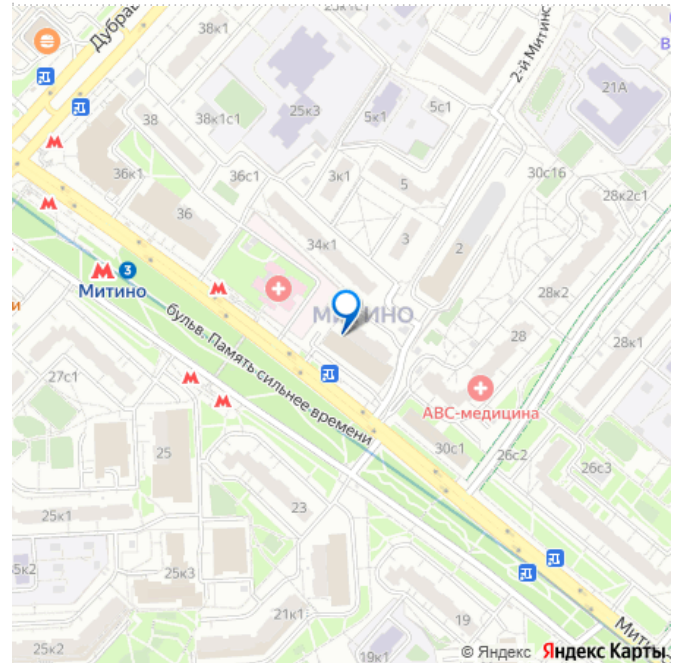
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается прибыльный салон красоты с медицинской лицензией в шаговой доступности от метро Пятницкое шоссе. В салоне сделан свежий дизайнерский ремонт, установлены кондиционеры и камеры видеонаблюдения. Все помещения в салоне с окнами и мокрыми точками, мебель подобрана в едином стиле. Салон укомплектован оборудованием и материалами, необходимыми для работы мастеров. Салон работает более 7,5 лет, большая клиентская база. Высокий рейтинг на Яндексe. Штат сотрудников полностью укомплектован, все сотрудники дипломированные специалисты. Салон

для заметок



приносит чистую прибыль от 800.000 ? до 1.100.000 ? в месяц (все чеки предоставим)!

Есть медицинская лицензия!

Месторасположение: метро Пятницкое шоссе.(400 метров), жилой дом, первый этаж, отдельный вход с улицы, круглосуточный доступ, яркая входная группа, есть вывеска на фасаде здания. Парковка: есть,

бесплатная Метраж: 173,4 кв.м Аренда:

346.800 ?/месяц, заключен прямой долгосрочный договор аренды на 7 лет

Период работы объекта: 7,5 лет

Организационно-правовая форма: ООО

Планировка: - зона ресепшен и зона ожидания для посетителей - парикмахерский зал - 2 кабинета для косметолога с мокрыми точками - зал ногтевого сервиса - комната отдыха персонала - санузел Услуги салона: экспертная врачебная дерматокосметология и эстетическая косметология комплексная коррекция силуэта трихология маникюр и педикюр подология

(медицинская) перманентный макияж стрижки, окрашивание волос, укладка

Реклама: Яндекс Карты, контекстная

реклама, зооп График работы: ежедневно

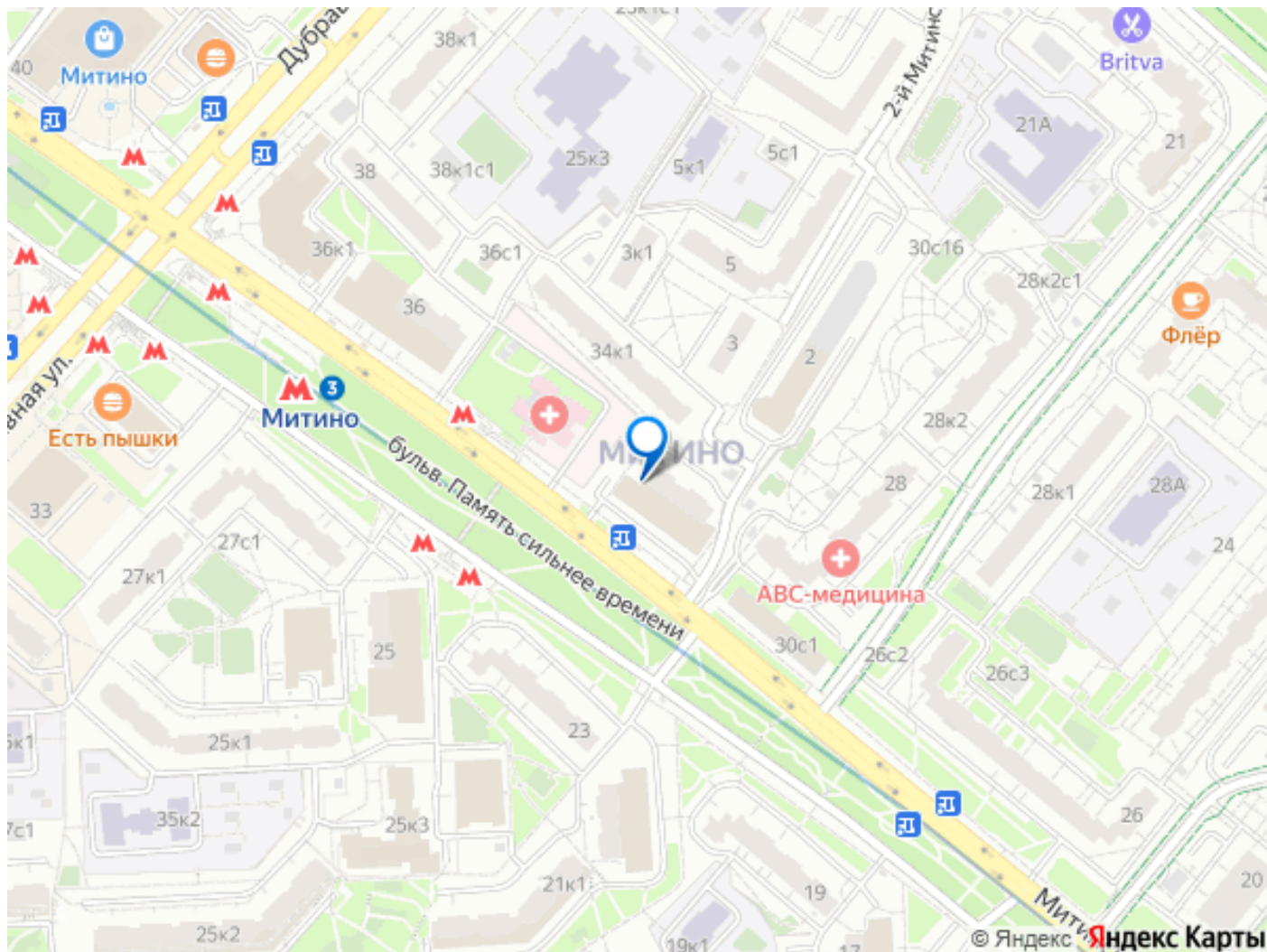
10:00 - 22:00 и до последнего клиента Объект

223821 Звоните! Оперативный показ

гарантируем! ВНИМАНИЕ! В объявлении

размещена фото-заглушка! Реальные фото

отправим на Ватсап или Телеграм по запросу.



Move.ru - вся недвижимость России