

Создано: 04.06.2025 в 11:14

Обновлено: 23.01.2026 в 01:22

## Москва, Новослободская улица, 20

# 67 680 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

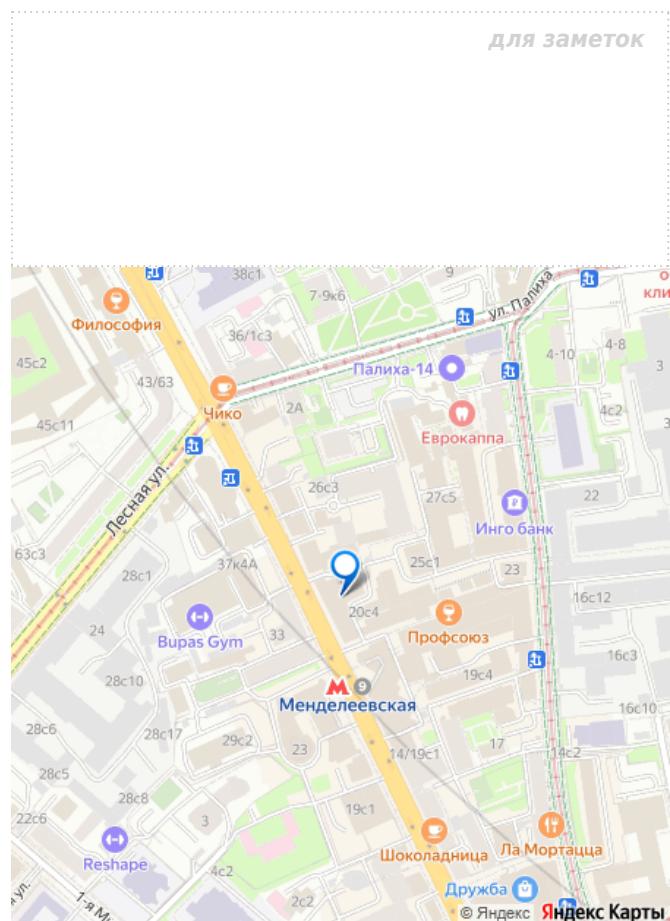
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается на продажу помещение на улице Новослободская, ЦАО, г. Москва. Аренда и продажа помещения у метро. Объект расположен на первом этаже, на первой линии. В шаговой доступности от ст.метро Менделеевская и Новослободская. Интенсивные автомобильный и пешеходный потоки Продажа Street Retail помещения торгового назначения площадью 17,3 кв.м на 1 этаже нежилого здания. Планировка — свободная (одним залом), перекрытия — ж/б, высота потолков — 4,4 м. Компания MET TEA появилась в 2014 году в Цанчжоу, Китай. На



сегодняшний день представлены в 6 городах, включая Москву, Санкт-Петербург, Архангельск и Минск. К концу 2025 года компания планируется расширить сеть до 200 точек. С момента своего основания MET TEA сосредоточились на производстве различного вида чая. MET TEA — это настоящий традиционный китайский чай в духе современными трендами Арендная плата 470 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН).

