

Создано: 29.08.2025 в 12:11

Обновлено: 28.02.2026 в 15:46

Агент

79863741956

Москва, Мясницкая улица, 14/2С1

90 000 000 ₺

Москва, Мясницкая улица, 14/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

174 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения свободного назначения в центре Москвы Общая площадь: 175,4 кв.м.

• Первый этаж: 72,3 кв.м. • Подвал: 102,1

кв.м. Расположение и особенности: •

Центральное расположение: рядом станции

метро Лубянка и Китай-город • Удобная инфраструктура: два отдельных входа со двора •

Дополнительные преимущества:

наличие летней террасы •

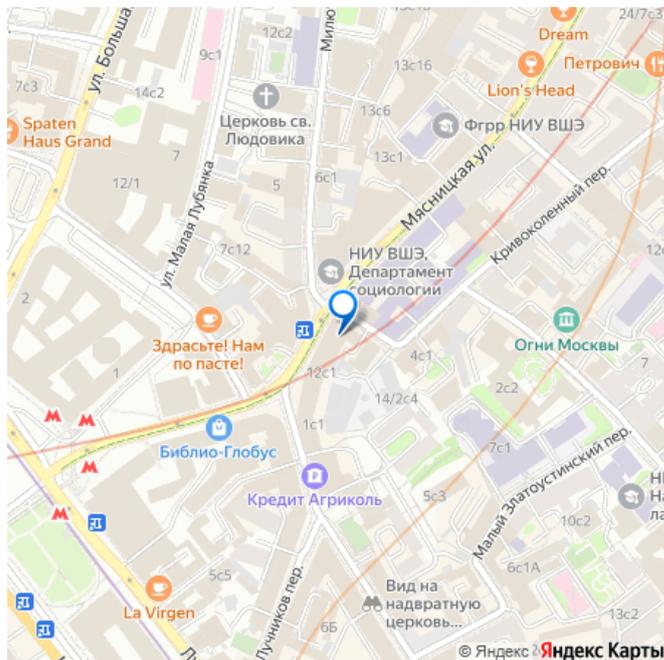
Конфиденциальность: дворовое

расположение входов создаёт особую

камерность Текущее использование:

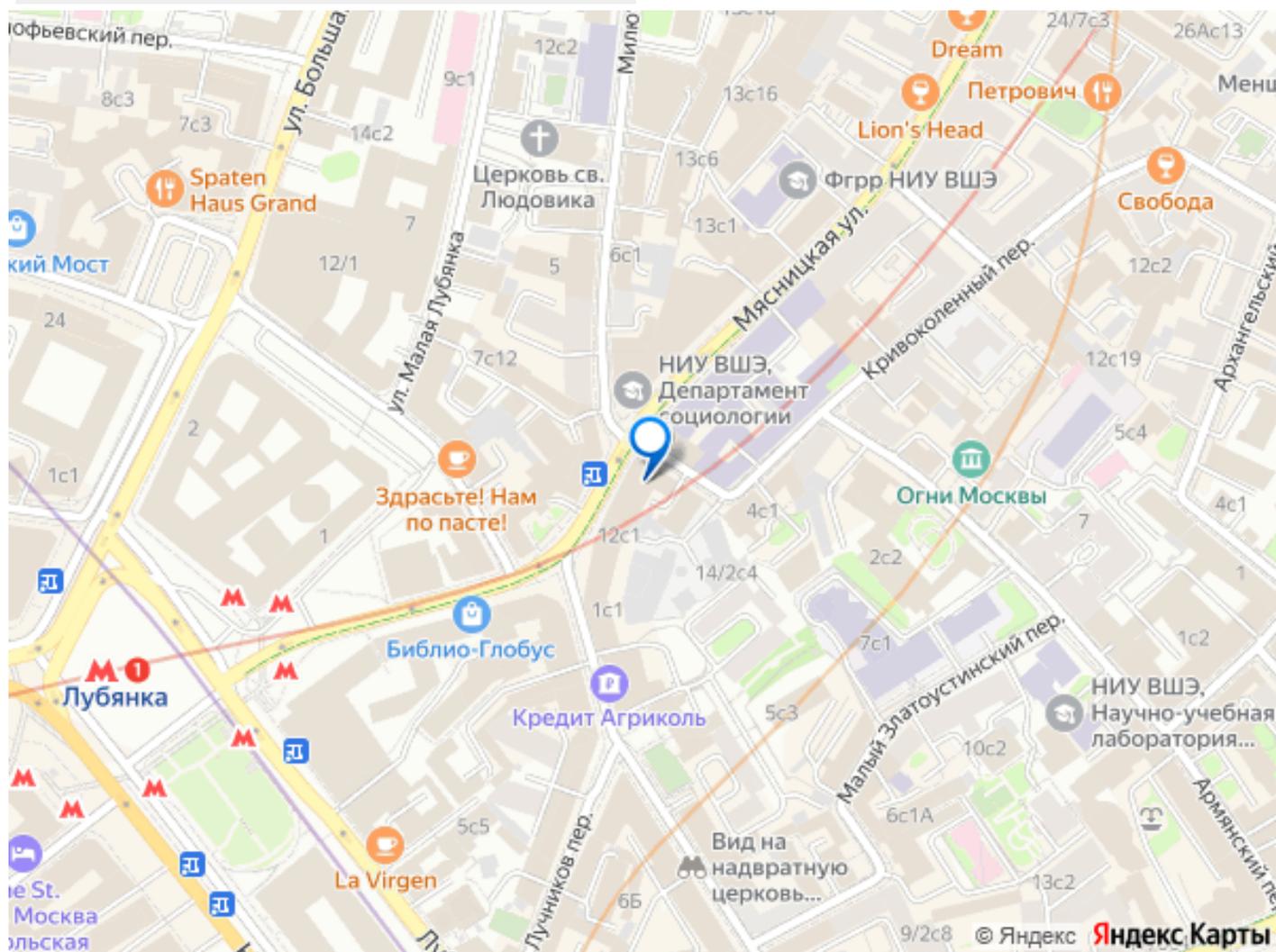
помещение успешно сдано в аренду под клуб

для заметок



ресторан Финансовые показатели: • Годовой арендный потенциал (ГАП): 8 190 000 рублей
Помещение идеально подходит для: • Развлекательных заведений • Офисных пространств • Торговых площадей • Образовательных центров Не упустите возможность приобрести прибыльный объект в самом сердце столицы!





Move.ru - вся недвижимость России