

Создано: 01.11.2025 в 15:06

Обновлено: 05.12.2025 в 11:31

<https://move.ru/objects/9286263132>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, переулок Докучаев, 11**

**25 000 000 ₽**

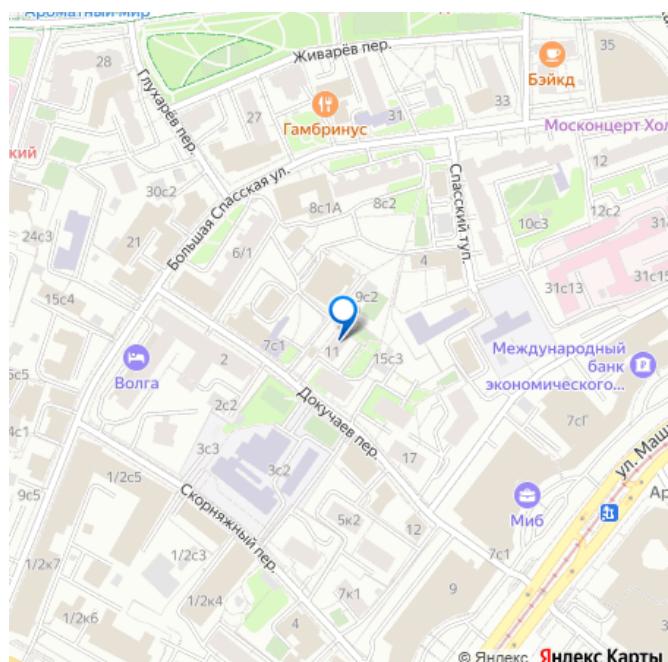
Москва, переулок Докучаев, 11

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Докучаев переулок](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 969301-Г Предложение от Собственника!  
Возможно использовать как арендный бизнес. Продается нежилое помещение общей площадью 176 кв.м., расположенное в цоколе жилого дома с окнами в приямках (первый этаж нежилой). Объект имеет два входа: отдельный с улицы и через подъезд. Помещение характеризуется хорошим ремонтом, высотой потолков 2.3 метра и кабинетной планировкой, включающей семь изолированных кабинетов. Электрическая мощность составляет 16 кВт. Помещение отличается выгодным расположением в

проходном и проездном месте, что обеспечивает высокую посещаемость. Для клиентов и сотрудников доступна бесплатная парковка в непосредственной близости от здания. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна Николаевна, доб. 255, ЛОТ 969301-Г



