

Создано: 18.11.2025 в 17:17

Обновлено: 14.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9286713755>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339384566

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

4 576 500 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

17.6 м²

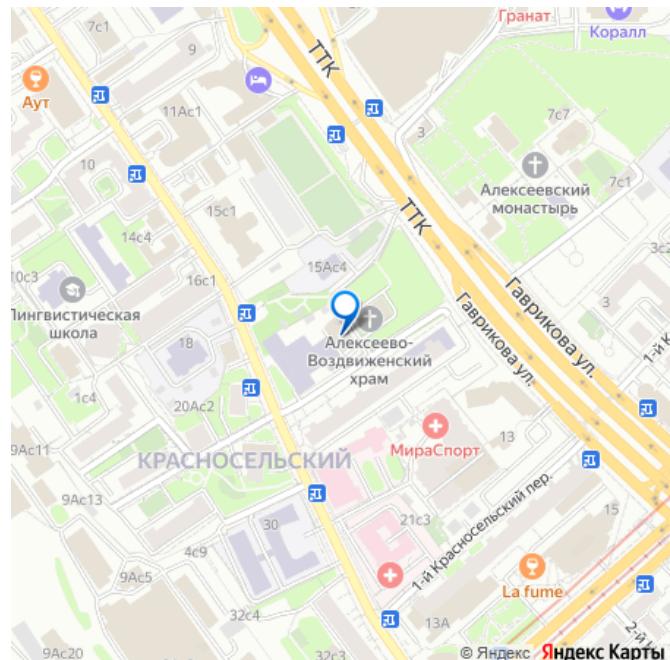
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

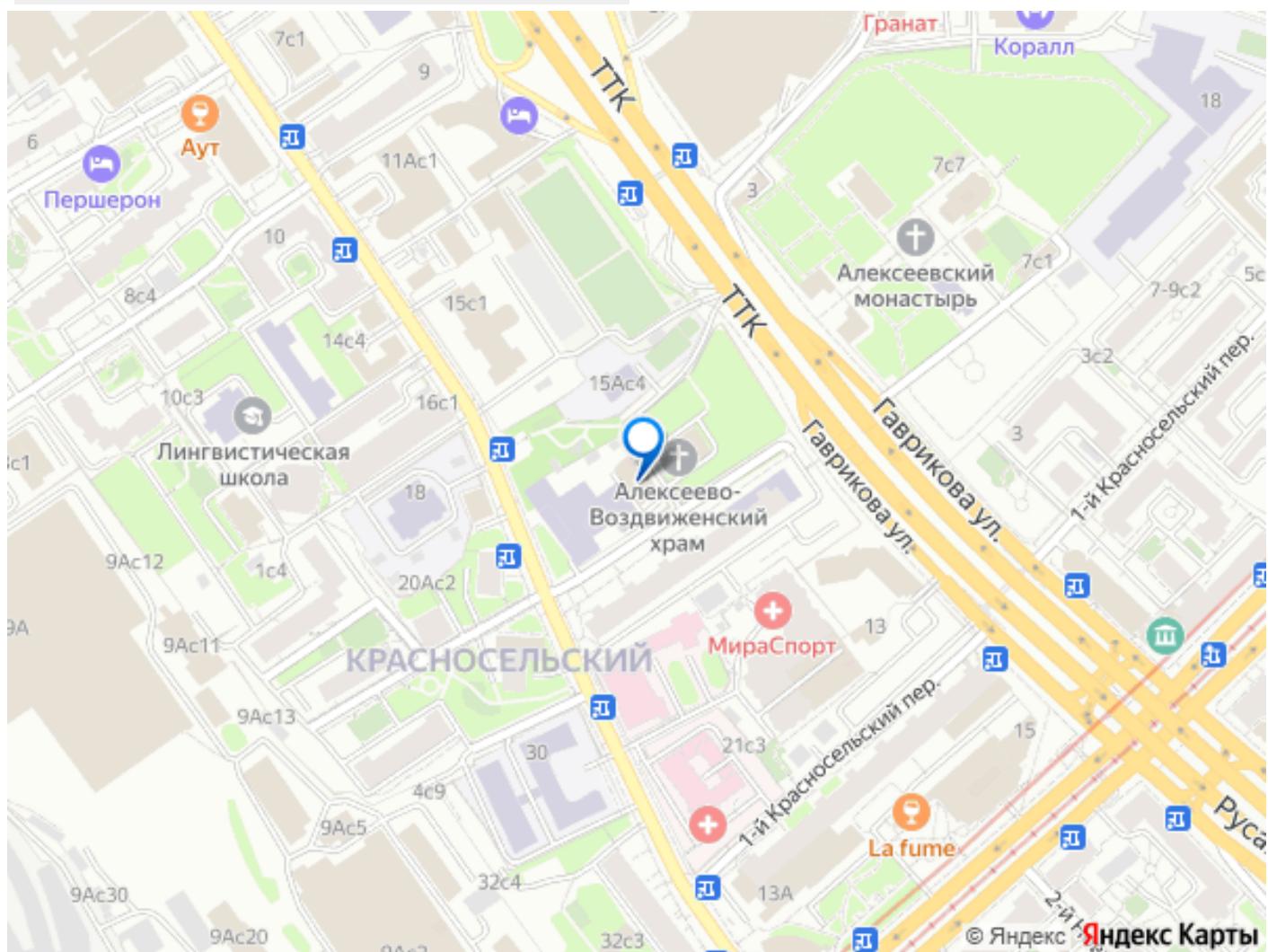


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Продажа арендного бизнеса!
От собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от
ст. м. Красносельская продается нежилое
помещение площадью 17,6 кв.м на цокольном
этаже. Помещение с окном. Помещение
арендует организация под юр. адрес. МАП 45
000 руб. Доступ 24/7. Своя отдельная входная
группа. Лестница вниз в цоколь.
Видеонаблюдение. В здании пожарная и
охранная сигнализация. Наземная парковка.
В цокольных помещениях работают
арендаторы: Озон, Сдек, салоны красоты,
ателье, звукозаписывающая студия, бытовые
услуги, под юр. адрес и тд. ИФНС 8. ДКП. УСН

с НДС 5%. У каждого помещения свой
отдельный кадастровый зонд. Звоните и записывайтесь
на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России