

Создано: 12.10.2025 в 02:27

Обновлено: 27.01.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9285672480>

АКИАРА, АКИАРА

79175622485

Москва, Малая Калитниковская улица, 5

38 000 000 ₽

Москва, Малая Калитниковская улица, 5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

179.4 м²

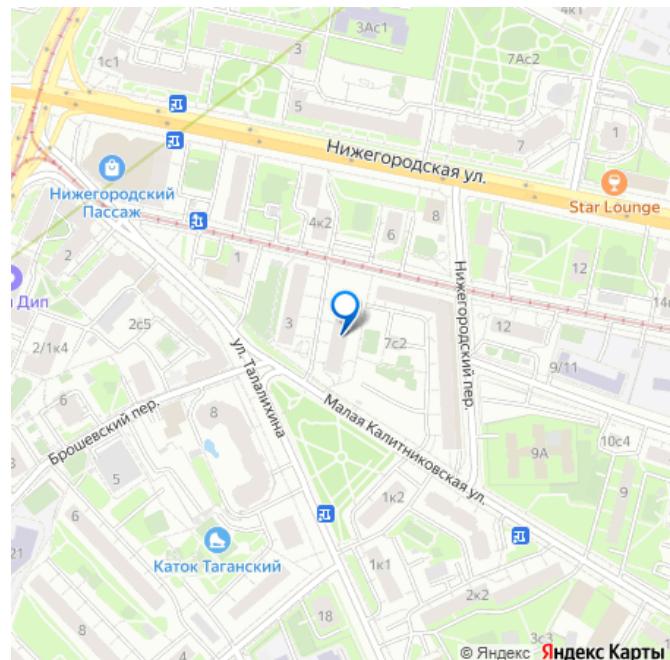
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Готовый бизнес от собственника: ПВЗ OZON с арендой 340 000 ₽/мес. Доходность 10,7 %. Окупаемость 9 лет. Звоните — организуем просмотр в удобное время! Добавьте ГАБ в избранное. Помещение 179,4 м², в хорошем развитом жилом районе, большая площадь, окна, отдельный вход. Стабильный доход от надежного арендатора с ежегодной индексацией 7%. Прямая продажа без комиссии. Скидка за быструю сделку.

✗

✗

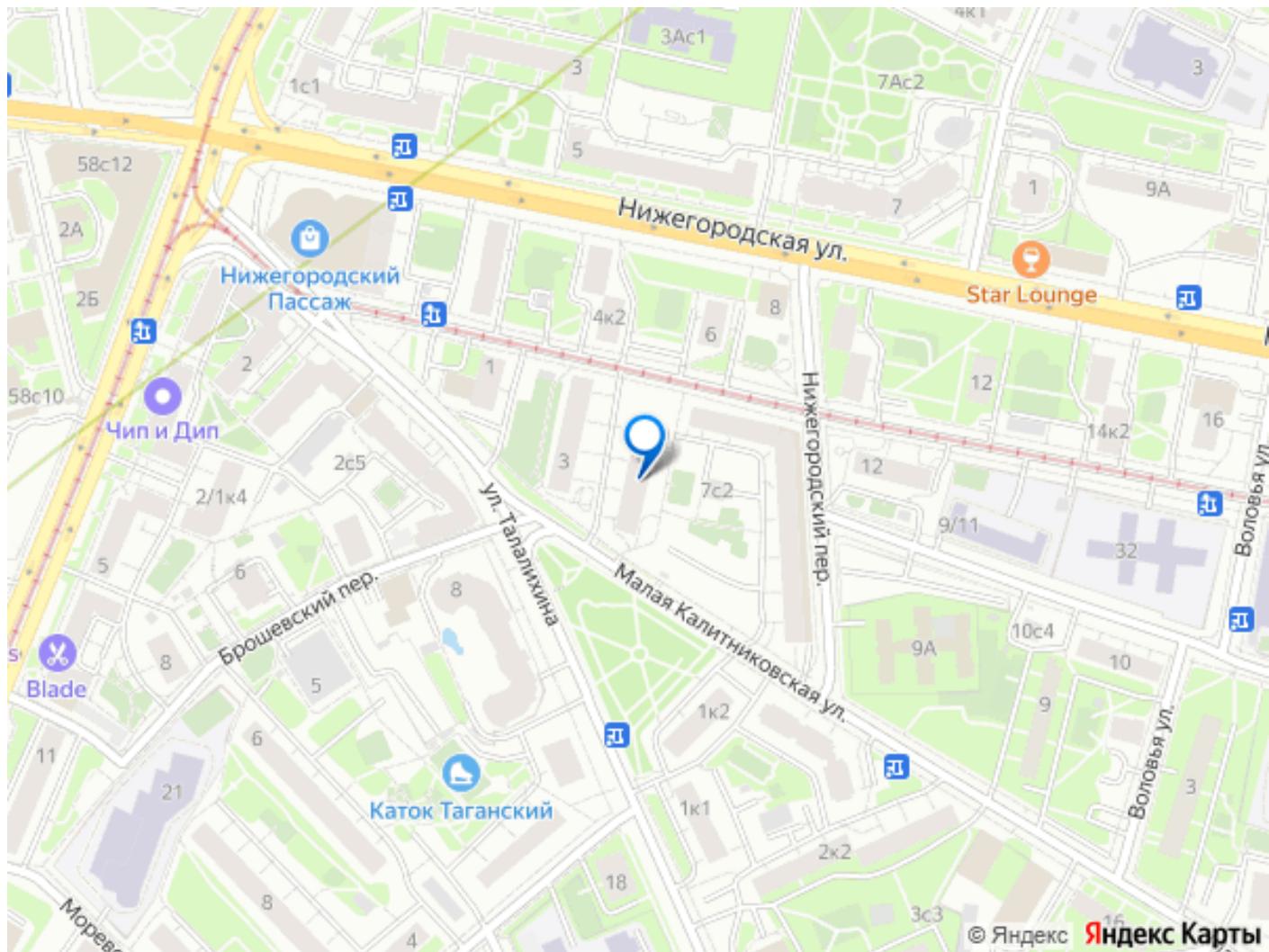
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России