

Создано: 26.11.2025 в 13:14

Обновлено: 26.11.2025 в 13:12

<https://move.ru/objects/9286932532>**Агент****79896023535****Москва****2 250 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)**Готовый бизнес**

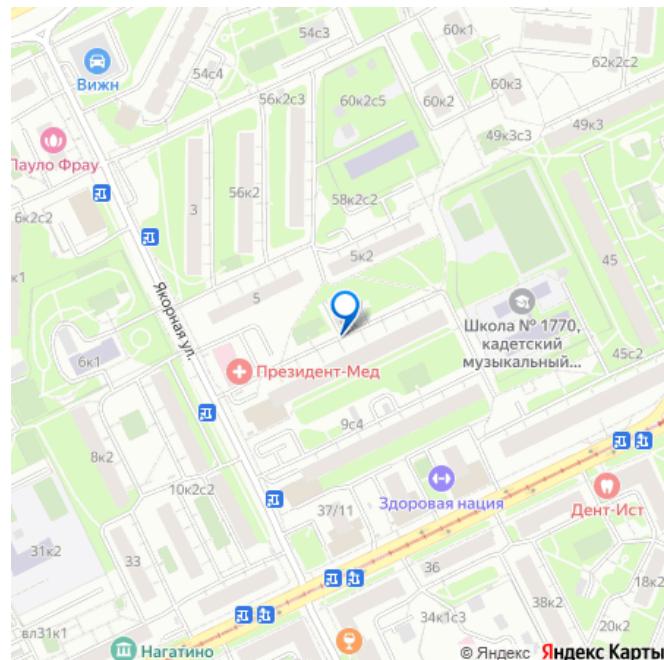
Общая площадь

17 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прибыльная точка быстрого питания, работающая 3 года в проходном месте внутри торгового центра. Стабильный поток гостей, высокие рейтинги и полностью отлаженные процессы. Бизнес передаётся под ключ. Ключевые преимущества:

- Работает 3 года — стабильная база постоянных клиентов и высокий трафик
- Чистая прибыль — 211 000 ? / мес
- Формат: шаурма, бургеры, хот-доги, фри + десерты и напитки для увеличения среднего чека

Помещение 15 м² внутри ТЦ — выгодная аренда и постоянный поток гостей

- Оценка на Яндекс.Картах — 4.6, высокие рейтинги в Яндекс Еде и Delivery — 4.8
- Финансовые

показатели:

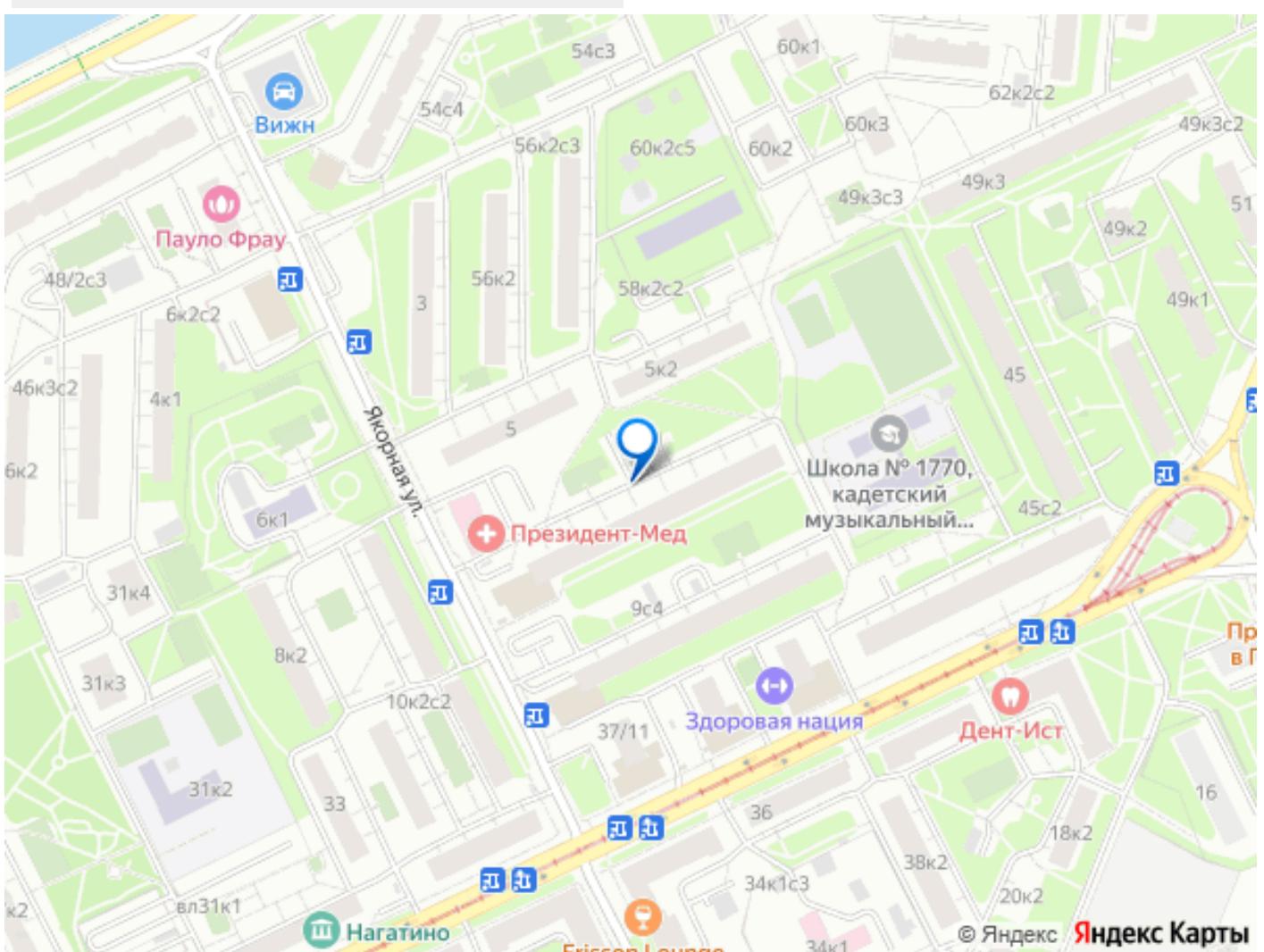
- Средняя выручка — 750 000 ₽ / мес
- Чистая прибыль — 211 000 ₽ / мес

Окупаемость — 10 месяцев
Процессы:

- Один сотрудник в штате, полностью закрывает работу точки
- Есть CRM с 1000 реальными клиентами
- Все продажи проходят через кассу — легко проверить цифры
- Передаём техкарты, меню, исходники, контакты поставщиков

Полная поддержка на первом месяце после сделки! Звоните, расскажу подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России