

Создано: 04.12.2025 в 23:47

Обновлено: 06.12.2025 в 00:05

<https://move.ru/objects/9287173617>

**МЕТА, МЕТА**

**79813665367**

**Москва, 1-я Новокузьминская улица, 21К2**

**39 690 000 ₽**

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 21К2

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

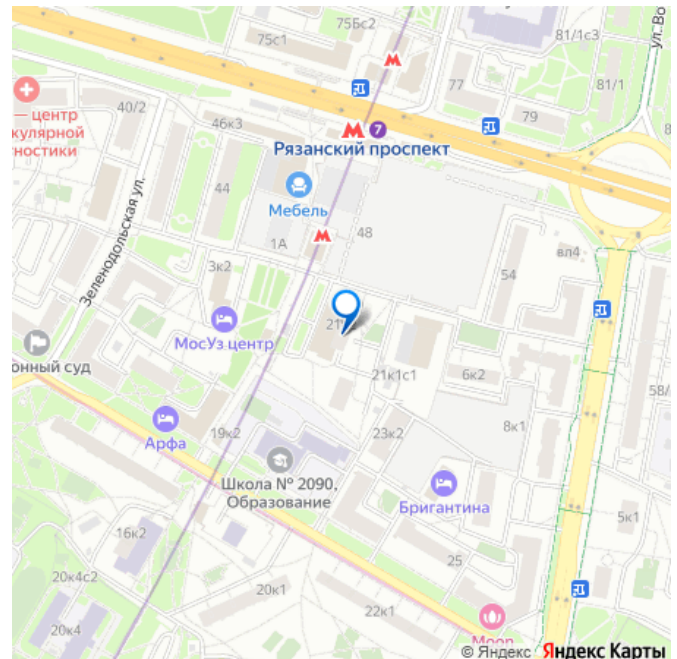
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

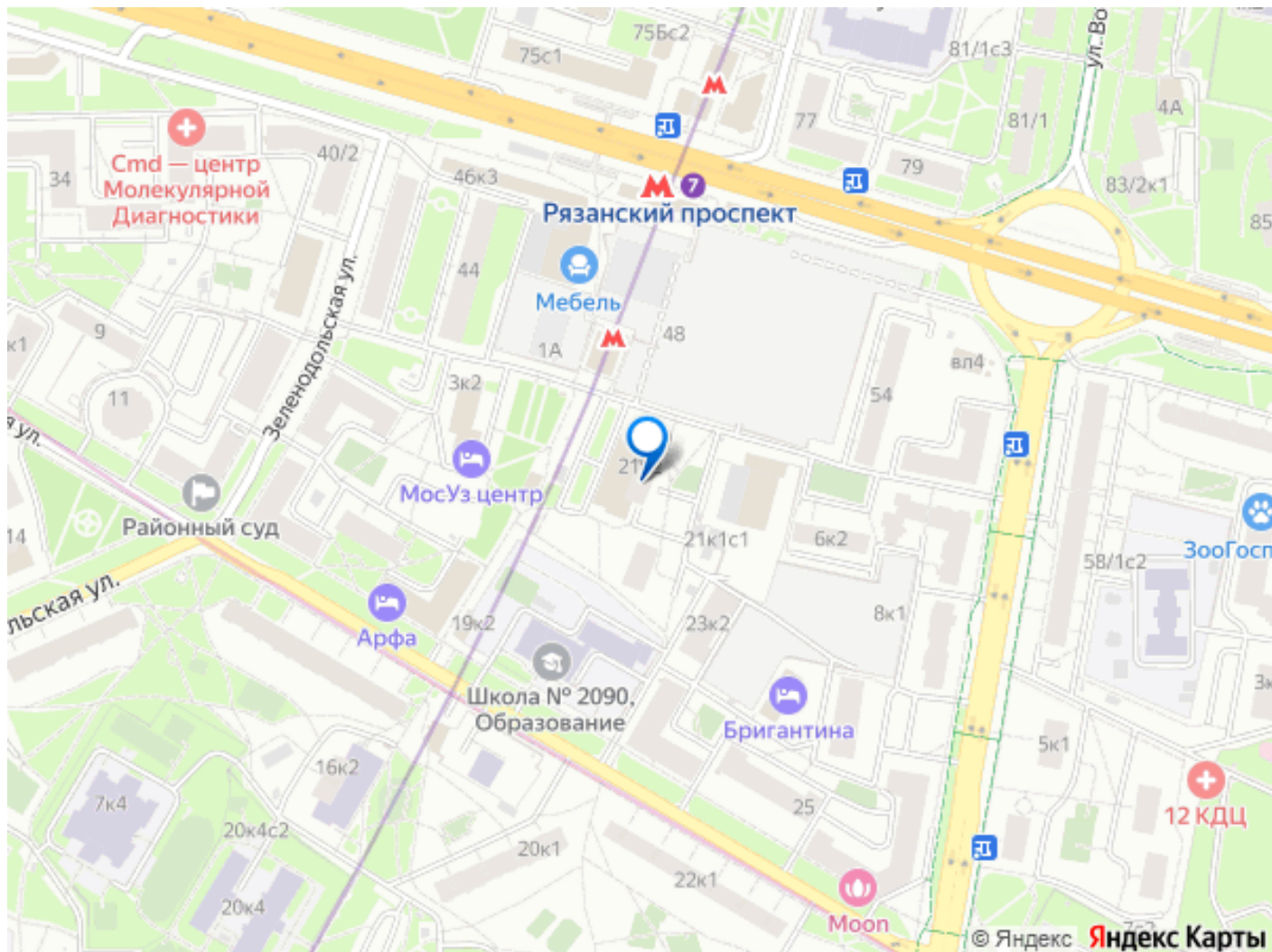
## Описание

Предлагается на продажу помещение на улице 1-я Новокузьминская, ЮВАО, г. Москва. Продажа помещений у метро. Объект расположен на первом этаже, в непосредственной близости от станции метро Рязанский проспект — менее 1 минуты пешком. Интенсивный пешеходный поток. Развитая инфраструктура, крупный жилой район. Арендатор -Сеть магазинов табака и курительных принадлежностей Т-Табак. Арендная плата 315 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН).

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России