

🕒 Создано: 19.01.2026 в 11:59

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 11:31

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 21К2

39 690 000 ₺

Москва, 1-я Новокузьминская улица, 21К2

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128745895 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 10,5 лет! 1-я Новокузьминская, 21к2, ЮВАО, Москва О помещении: общая площадь 17 м2 отдельная входная группа с фасада все городские инженерные коммуникации окна по фасаду О локации: Большой жилой массив Развитая инфраструктура 1 минута от станции метро «Рязанский проспект» Арендатор: сеть табачных магазинов «Т-Табак» МАП- 315 000 руб. ГАП - 3 780 000 руб. Стоимость- 60 000 000 руб. Окупаемость- 10,5 лет! Звоните!

для заметок



