

Создано: 05.03.2026 в 16:36

Обновлено: 05.03.2026 в 16:21

**Москва, улица Стромынка, 23/16**

**1 899 000 ₺**

Москва, улица Стромынка, 23/16

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Стромынка](#)

<https://move.ru/objects/9291120431>

**Собственник**

**79161069070,7985834  
3535**

для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

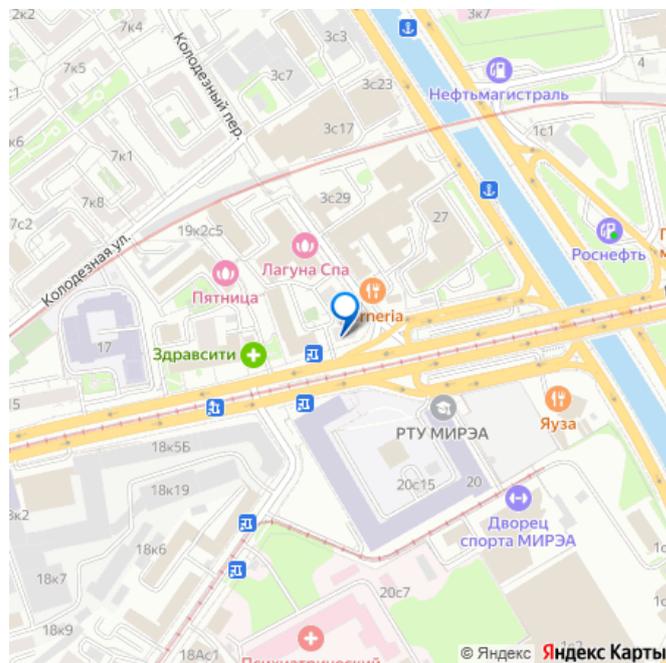
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

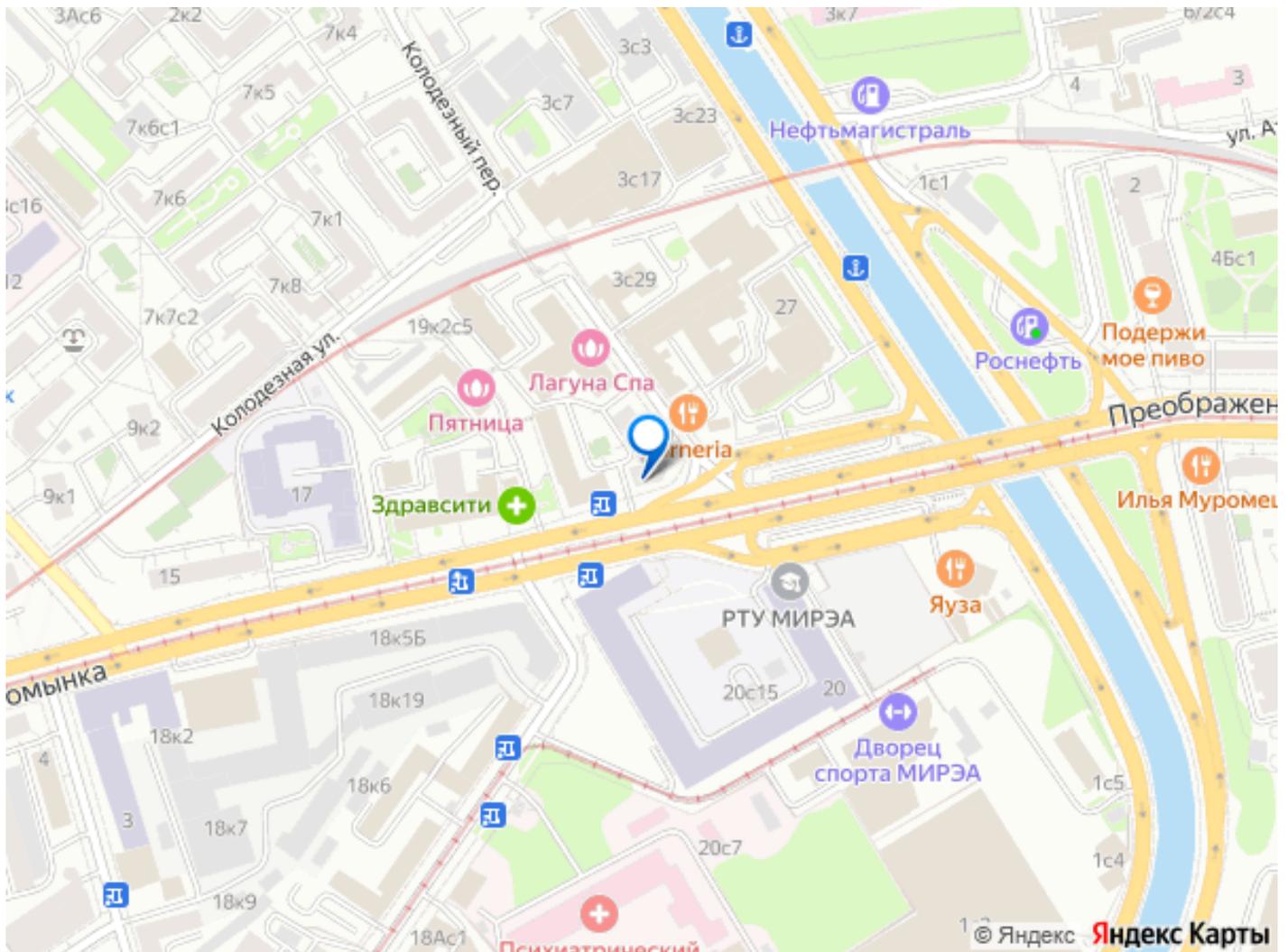
## Описание

Продам табачный магазин в хорошей локации, рядом офисы, ВУЗы, и жилые дома. Арендный платеж 50 тыс в месяц, собственник прекрасный, мебель собственника. Все что нужно есть. Контакты партнеров и поставщиков, и полезных контактов способствующих заработку передаем вместе с бизнесом. ИП. упрощенка. Есть сотрудник который останется работать (2500 за смену). Продаю в связи со сменой деятельности. Средний чек за 11 мес: 415р, выручка 4 365 000, Прибыль 1 513 000. С маркетингом и пониманием бизнеса спокойно



можно увеличить показатели на 80-100% за 1-2 месяца, могу помочь с этим. Есть хорошие товары с маржой до 400%.много постоянных клиентов, конкурентов близко нет. За всеми вопросами звоните с 12:00 до 20:00 по мск, желательно предварительно написать, тк иногда звонки не доходят. Находимся в Москве по адресу: Стромынка 23/16 есть на 2 гисе, в помещении есть бери заряд дающий дополнительную прибыль.





Move.ru - вся недвижимость России