

Создано: 07.04.2026 в 12:19

Обновлено: 09.04.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9293491466>

**Оксана Данташ Феррейра, СТРИТ**  
**79851415882**

**Москва, улица Авиаторов, 5к2**

**37 000 000 ₺**

Москва, улица Авиаторов, 5к2

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

180.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

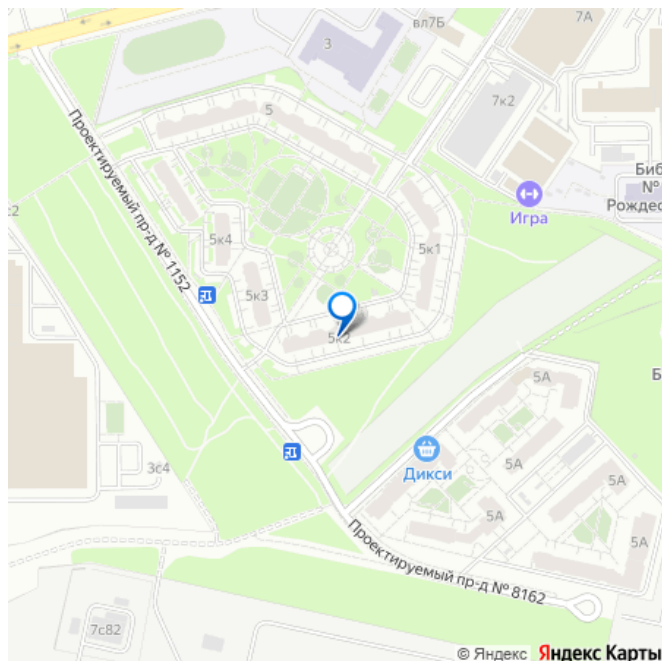
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 132690711 Продается помещение с арендатором, 180.8 м2 ЖК Квартал Солнцево ул. Авиаторов, 5к2 Локация:

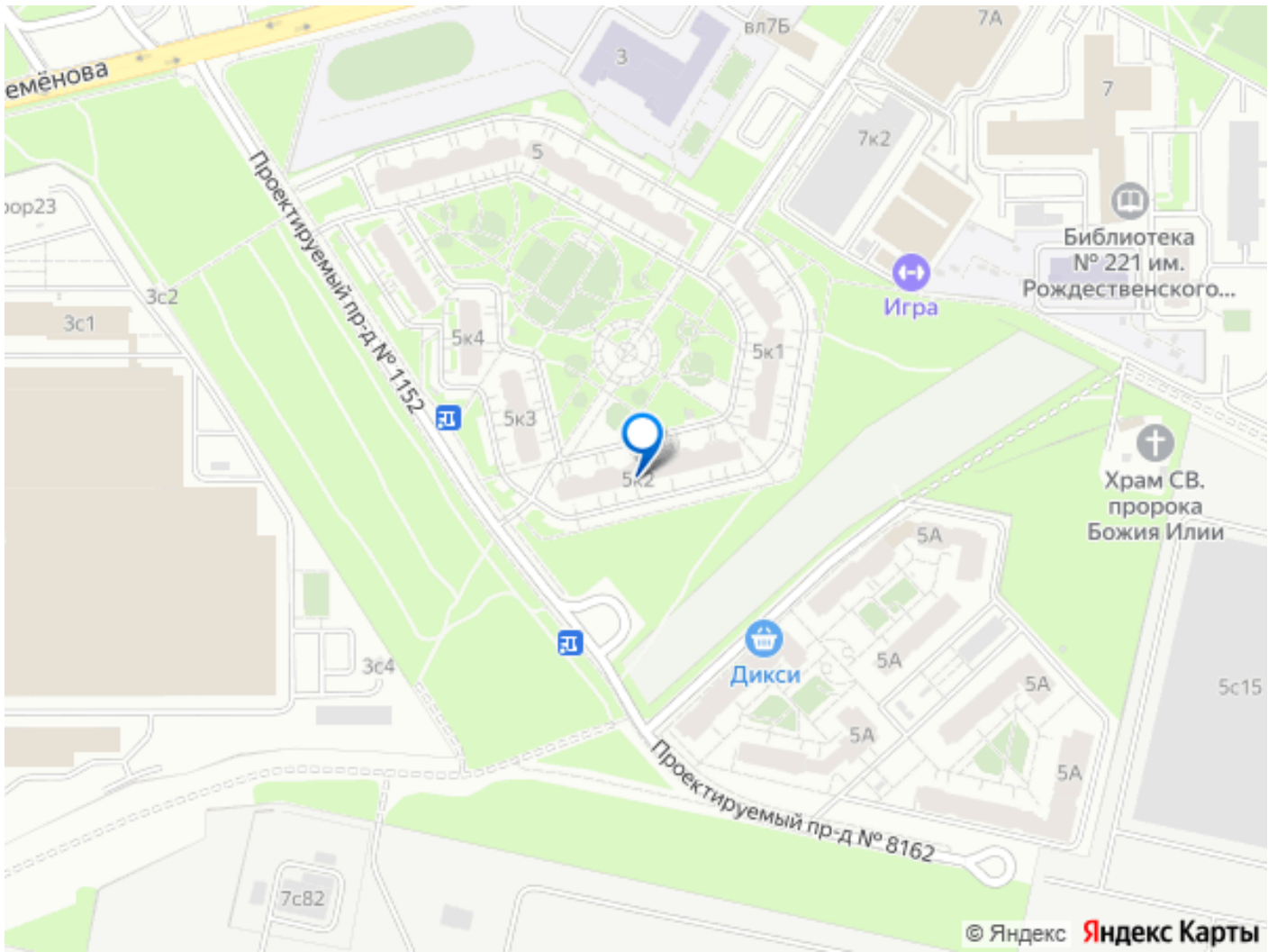
Густонаселенный район; Метро «Солнцево» в пешей доступности; Рядом остановки общественного транспорта; Расположение: Первая линия; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Широкий тротуар; Парковка для автомобилей; Помещение: Много окон; Планировка смешанная; Выделенная мощность 45 кВт; Три отдельных

для заметок



входа (2 с улицы и 1 со двора); Арендатор:  
Надежный арендатор « WB» (занимает 65  
м2); Коммерческие условия: Цена: 37 млн.  
руб. МАП: 135 000 руб. ГАП: 1 620 000 руб.  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России