

Москва

3 400 000 ₽

Москва

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

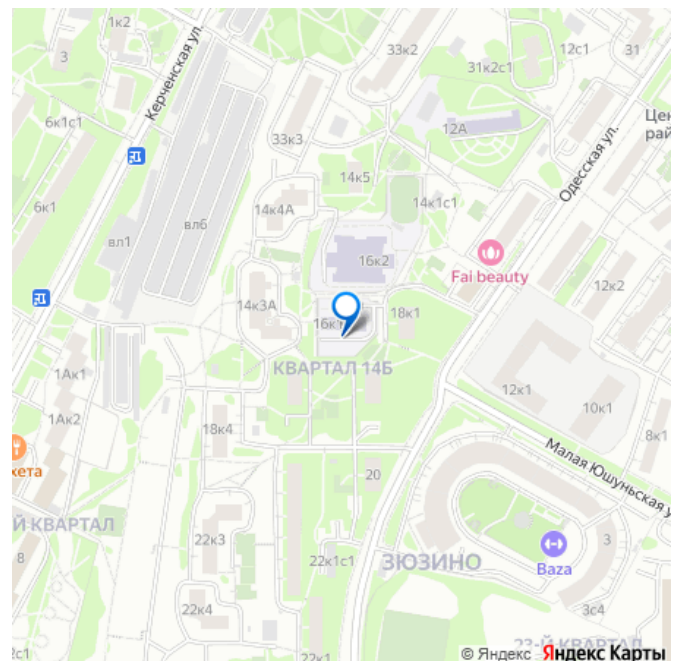
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже объект готового бизнеса - хостел с большим количеством постоянных жильцов и высокой заполняемостью. Находится на первом этаже, пешая доступность от метро, до центра города общественным транспортом - 20 минут. Хостел работает достаточно долго, есть база постоянных/частых гостей. Деятельность и финансовая отчетность ведется прозрачно. Высокий рейтинг в агрегаторах, есть отметки на онлайн-картах. Рядом с хостелом есть парковка, находится в тихом дворе, с соседями проблем нет. Выполнен хороший ремонт, не требуются дополнительные вложения. Штат из 2 человек давно работает,

для заметок



обеспечивает чистоту и порядок в хостеле. Помещение долго подбиралось, низкая арендная ставка сохраняется при продаже и переходе бизнеса новому собственнику. Есть возможность расширения и увеличения количества койко-мест до 70 штук. Выгодное предложение как для расширения действующего бизнеса, так и для входа в отельный бизнес. Не требуется специальных навыков или вникания в сложную бизнес-модель. Все процессы выстроены, собственник готов оказать поддержку и сопровождение новому собственнику. Объект быстро продается благодаря: 1) расположению; 2) хорошему ремонту; 3) показателям рентабельности; 4) понятным процессам управления и развития; 5) возможности автономной работе бизнеса. Для уточнения деталей и оперативному показу - звоните! ID: 780248



Move.ru - вся недвижимость России