

Создано: 14.01.2025 в 21:59

Обновлено: 19.01.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9269927417>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79855612962

Москва

4 500 000 ₽

Москва

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

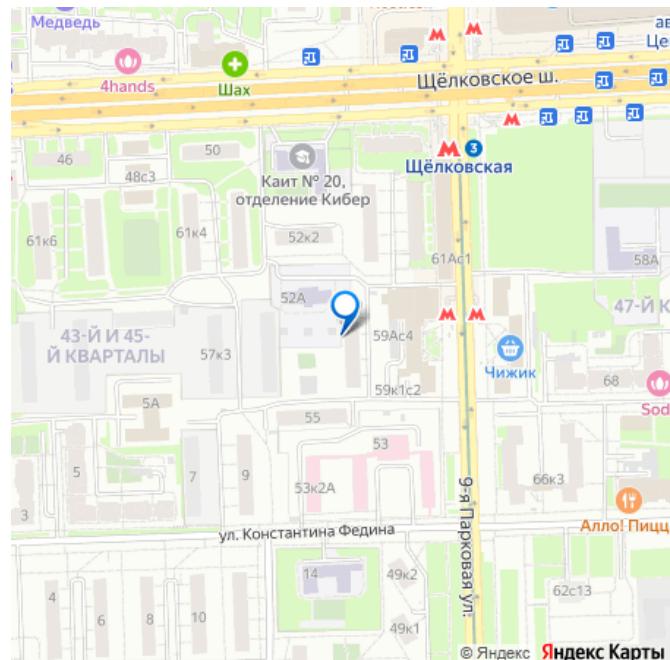
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

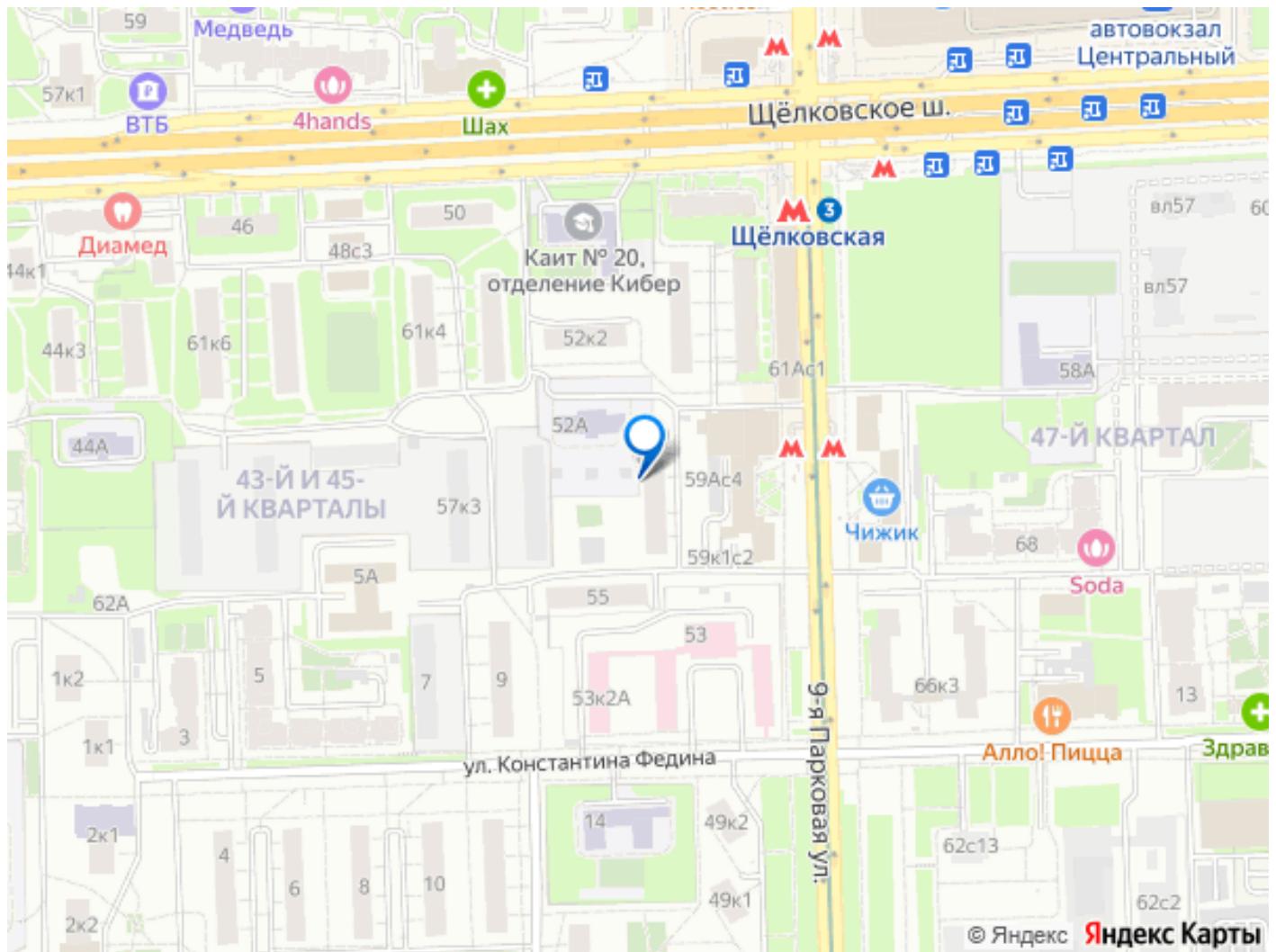
Продаётся действующий швейный цех, специализирующийся на пошиве трикотажных изделий 2-го слоя одежды. Предприятие работает на давальческом сырье и выполняет заказы массового пошива. Все заказы будут переориентированы на нового владельца. Производство имеет очень удобную локацию: в 6 мин. пешком от Щёлковского шоссе и остановки транспорта, что очень удобно для сотрудников. Близость МКАД способствует хорошей логистике-возможность избежать городские пробки для заказчиков и поставщиков. Цех располагается в БЦ, отвечающем всем требованиям к размещению подобных



производств. Площадь цеха 180 м2, арендная плата 100 т.р./мес., коммунальные услуги включены в арендную плату. В продажу включены: оборудование и оснащение пошивочного цеха, раскройной зоны, зоны ВТО, мебель и складское оборудование.

Также передаются клиентская база заказчиков, поставщиков и наладчиков оборудования. Средние обороты цеха ок. 2 млн. руб/мес.. Прибыль в среднем составляет 400 т.р./месяц. Продавец передаст имеющиеся заказы и поможет с получением новых. ID: 840630





Move.ru - вся недвижимость России