

Москва

**4 500 000 ₽**

Москва

Округ

[BAO, район Северное Измайлово](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

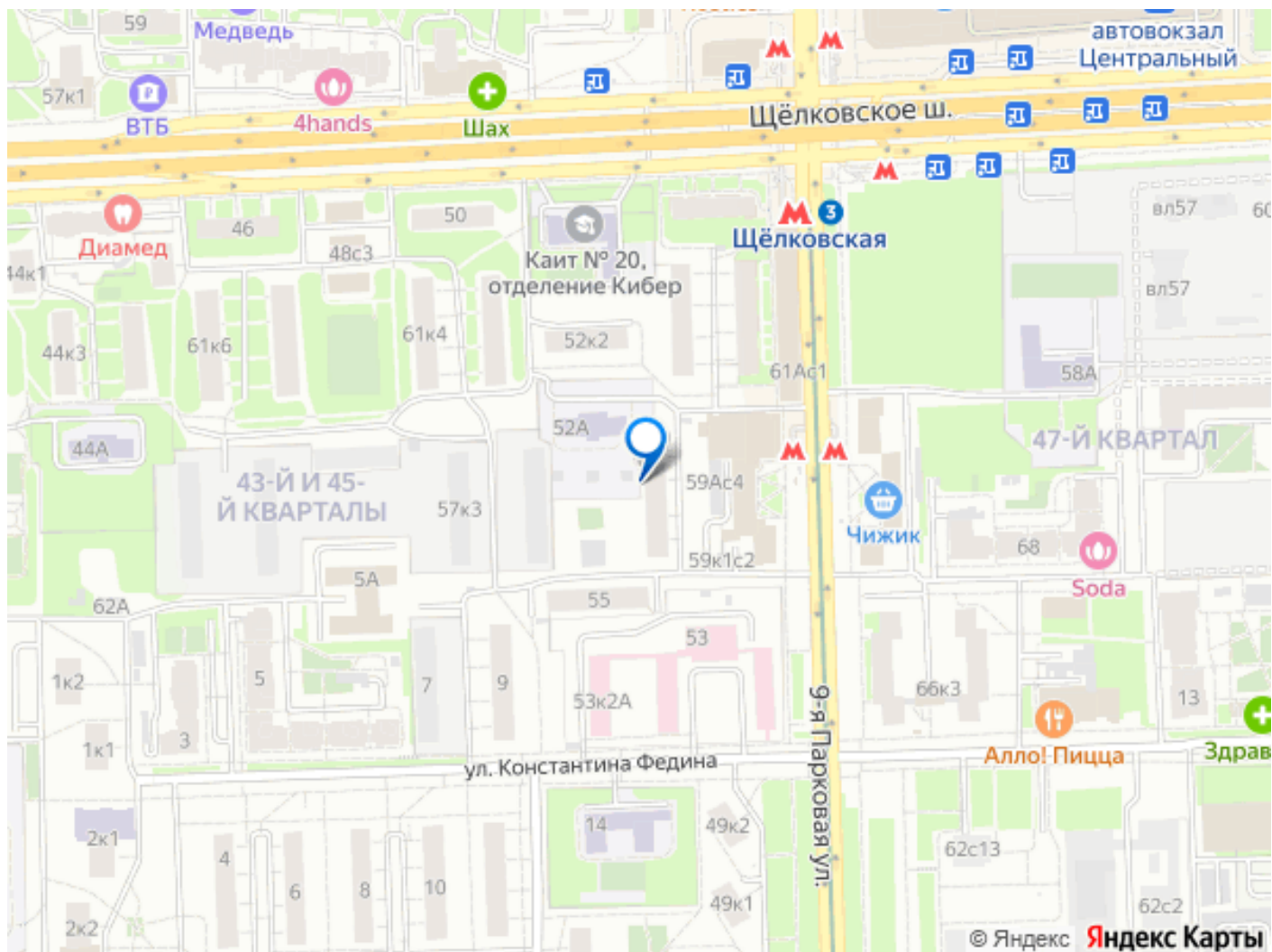
Продаётся действующий швейный цех, специализирующийся на пошиве трикотажных изделий 2-го слоя одежды. Предприятие работает на давальческом сырье и выполняет заказы массового пошива. Все заказы будут переориентированы на нового владельца. Производство имеет очень удобную локацию: в 6 мин. пешком от Щёлковского шоссе и остановки транспорта, что очень удобно для сотрудников. Близость МКАД способствует хорошей логистике-возможность избежать городские пробки для заказчиков и поставщиков. Цех располагается в БЦ, отвечающем всем требованиям к размещению подобных

для заметок



производств. Площадь цеха 180 м2, арендная плата 100 т.р./мес., коммунальные услуги включены в арендную плату. В продажу включены: оборудование и оснащение пошивочного цеха, раскройной зоны, зоны ВТО, мебель и складское оборудование. Также передаются клиентская база заказчиков, поставщиков и наладчиков оборудования. Средние обороты цеха ок. 2 млн. руб/мес.. Прибыль в среднем составляет 400 т.р./месяц. Продавец передаст имеющиеся заказы и поможет с получением новых. ID: 840630





Move.ru - вся недвижимость России