

Создано: 04.04.2026 в 19:58

Обновлено: 04.04.2026 в 19:30

**Авангард, Авангард**

**79339382385**

**Москва, переулок Просвирин, 15**

**50 000 000 ₺**

Москва, переулок Просвирин, 15

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Просвирин переулок](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

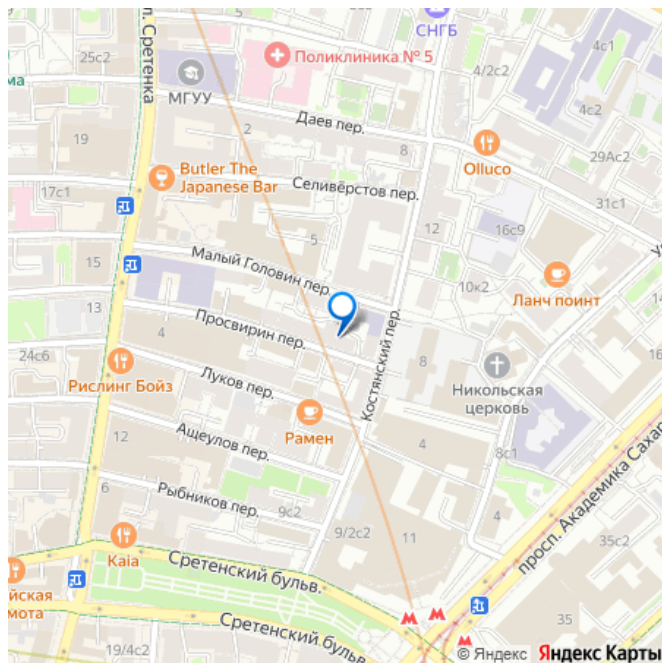
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

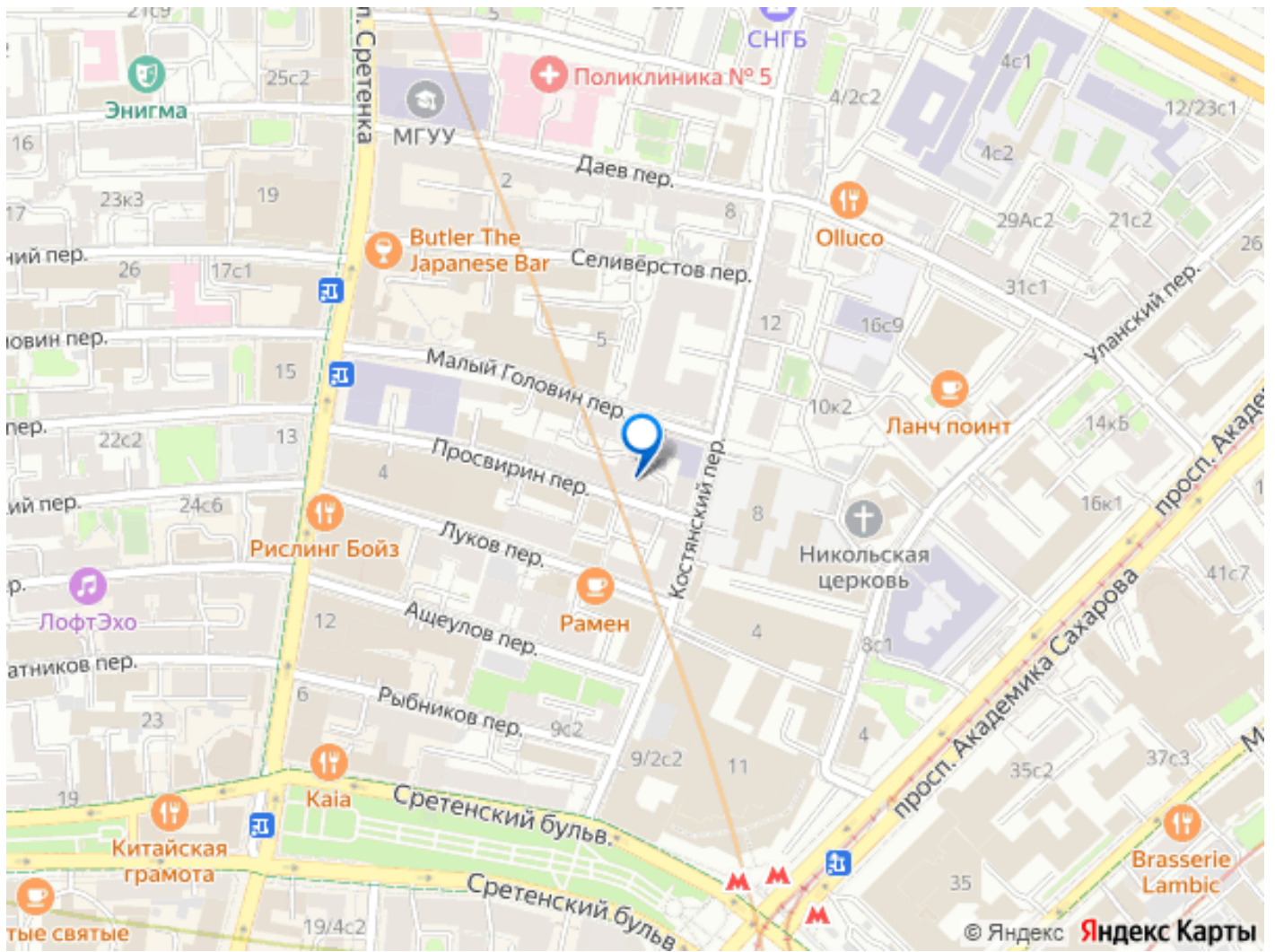
### Описание

Продаётся ГАБ 5 минут пешком от м. Чистые пруды / Сретенский бульвар Помещение:ЦАО  
Расположено в жилом доме (минимальный налог) Цокольный этаж, большие окна, Отдельный вход со двора. Тихое место в центре города — без уличного шума и транзитного трафика. Планировка: кабинетная (возможно переустройство под open space) Сдано, договор с индексацией 8% МАП-370000 рублей. Окупаемость 8 лет. Собственник: ООО, НДС Документы готовы, быстрый выход на сделку Показ по предварительной договорённости. Звоните.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России