

Создано: 03.11.2025 в 14:35

Обновлено: 14.01.2026 в 19:04

<https://move.ru/objects/9286304898>

Sergei Repin, Дипломат

79863617993

Москва, улица Винокурова, 11К1

38 000 000 ₽

Москва, улица Винокурова, 11К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

181.2 м²

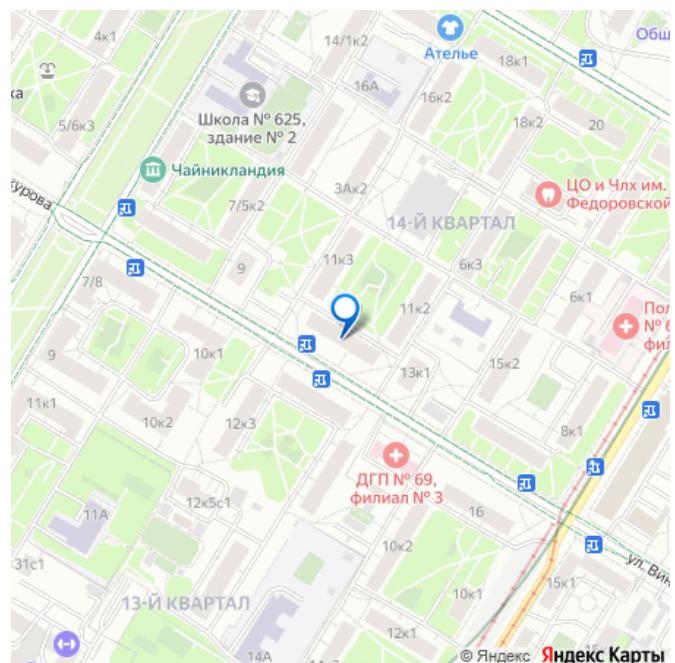
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается к продаже магазин, расположенный на 1-й линии домов. 1-й этаж, отдельный вход с улицы и со двора.

Площадь помещения - 181,2 кв.м. 25кВт. 2 сан. узла. МАП 379.500 рублей (2 арендатора: хозяйственный магазин и Wildberries).

Окупаемость 8,34 лет. Собственник-физ.лицо.

Звонить можно с 9.00 до 24.00 ежедневно.

Оперативный показ. Огромная просьба, если возникают вопросы по объявлению, пожалуйста звоните, а не пишите сообщения!

☒

☒

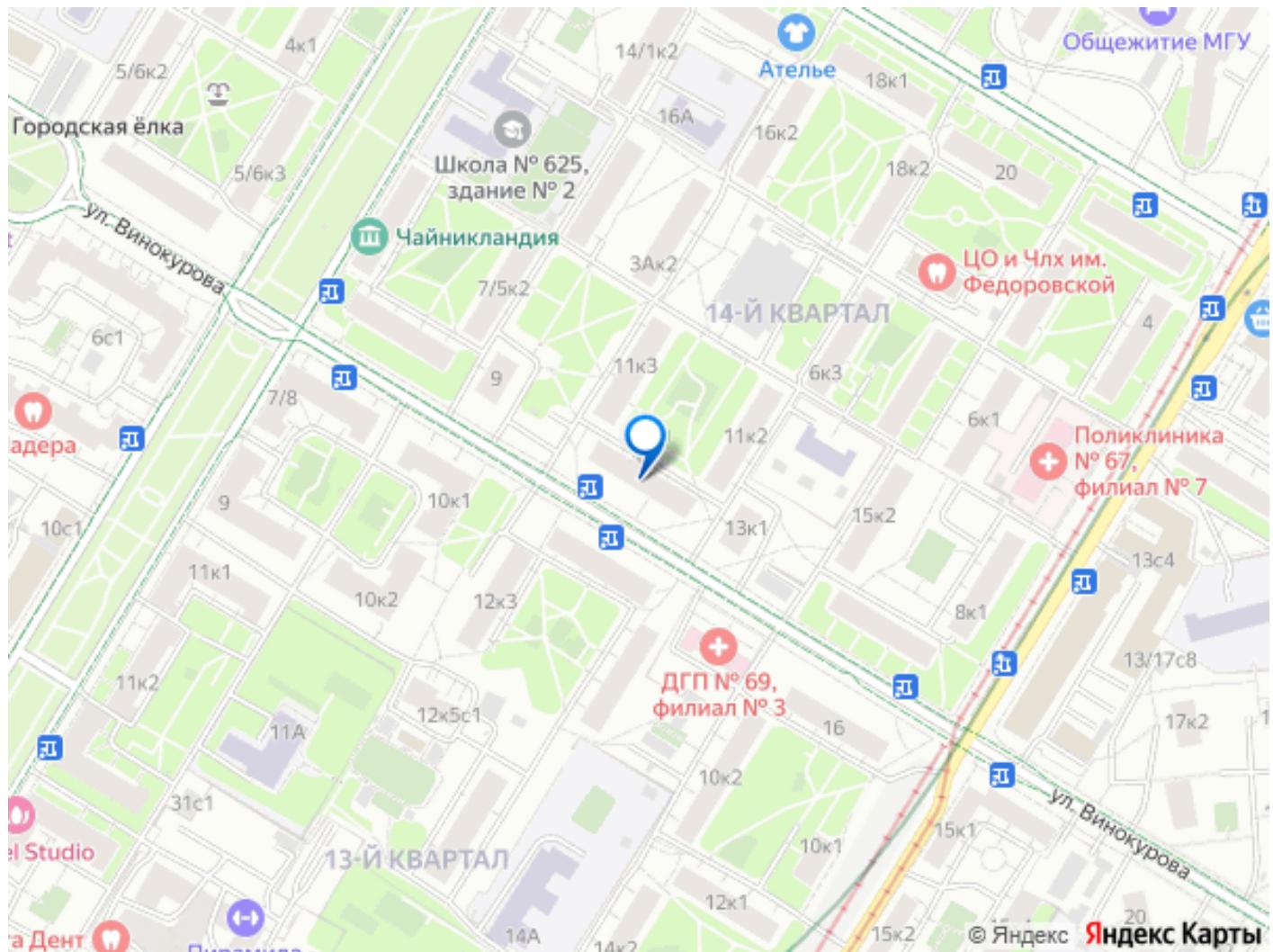
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России