

**Москва, улица Бутлерова, 17**

**60 382 000 ₺**

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

181.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

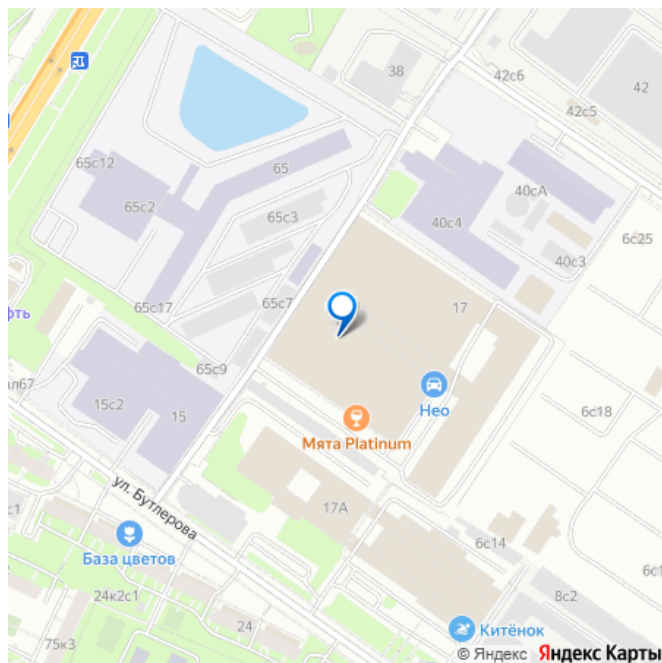
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Офисное помещение с отделкой Площадь: 181.6м² Этаж: 2 О здании: Класс «В+». Год постройки: 2017. Бизнес-центр сочетает в себе лучшие разработки в области строительства, архитектуры, а также благоустройства и инфраструктуры: эффективные и функциональные планировки, повышенная комфортность помещений, новейшее инженерное и телекоммуникационное оборудование, современные системы безопасности и контроля доступа. Ближайшие магистрали - ул. Профсоюзная и Обручева, подъезд на

для заметок



автомобильном транспорте осуществляется как с ул. Бутлерова, так и наиболее комфортно - с ул.Обручева. В непосредственной близости от объекта - Севастопольский и Ленинский пр-ты, Варшавское ш. и Садовое Кольцо - в 10 км., ТТК - 7 км., МКАД - 5 км. Близость авиационного узла: в 17 км. от комплекса расположен аэропорт «Внуково». Ближайшая станция м. «Калужская» - находится в 10 мин. ходьбы. Инфраструктура: конференц-залы, торговая зона, рестораны, фитнес-центр World Gym с бассейном.. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Электрическая мощность: 50кВт.. Интернет, телефония. Провайдер: Neolink. Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. Лифты: 12 шт. OTIS. ID: o95999



