

Создано: 17.06.2024 в 18:48

Обновлено: 08.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9256116693>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79230733211****Москва, Холодильный переулок, Зк1с4****83 295 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)**Готовый бизнес**

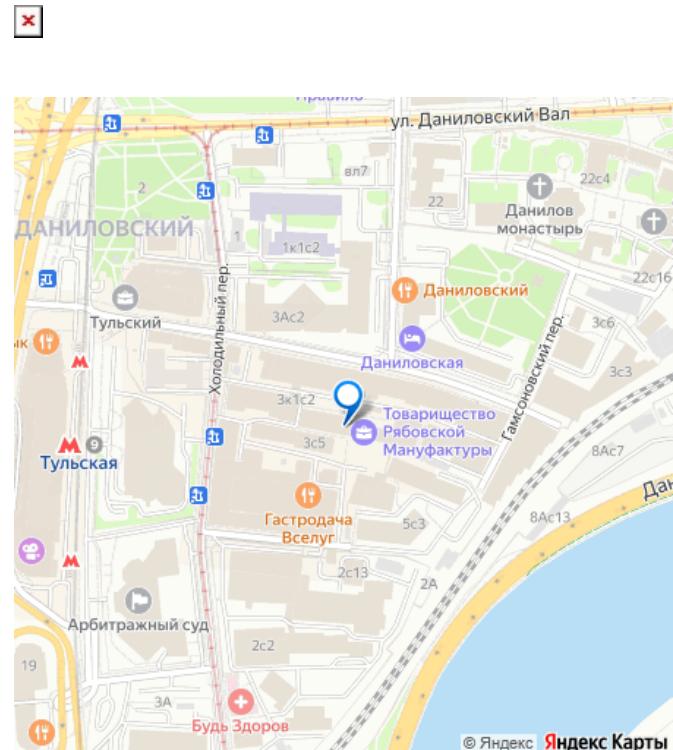
Общая площадь

185.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа готового арендного бизнеса от собственника! В современном бизнес-центре продается помещение площадью 185,1 кв.м. Класс В+. 1 этаж. Отдельный вход.

Планировка смешанная. Своя мокрая точка.

Помещение предлагается с ремонтом, готовое к въезду. Высокие потолки от 3,3м.

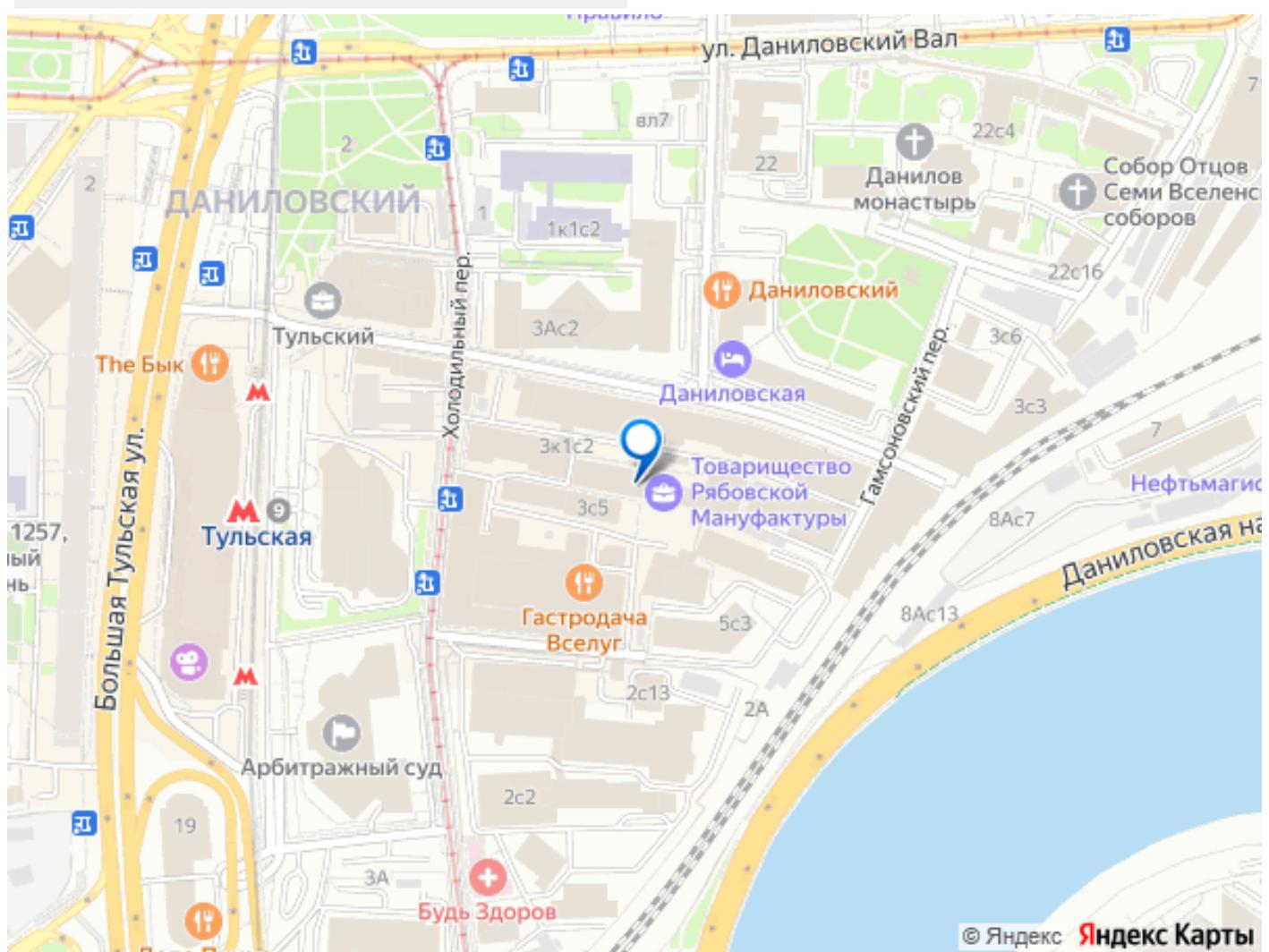
Можно сделать антресоль. В помещении арендатор шоу-рум инновационной техники.

Долгосрочный договор аренды заключен на 5 лет. МАП 604 660 руб. ГАП 7 255 920 руб.

Дополнительная информация: - Время доступа круглосуточно; - Современные

инженерные системы; - Приточно-вытяжная и система кондиционирования; - Широкополосный интернет; - ИФНС 26; - Наземная парковка; - Развитая инфраструктура; - Большое количество точек питания. Локация: 5 мин. пешком от м. Тульская, близость основных транспортных магистралей: ТТК, Варшавское и Каширское шоссе, Даниловская набережная, Садовое кольцо. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России