

Создано: 17.06.2024 в 18:48

Обновлено: 08.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9256116693>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

83 295 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

185.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

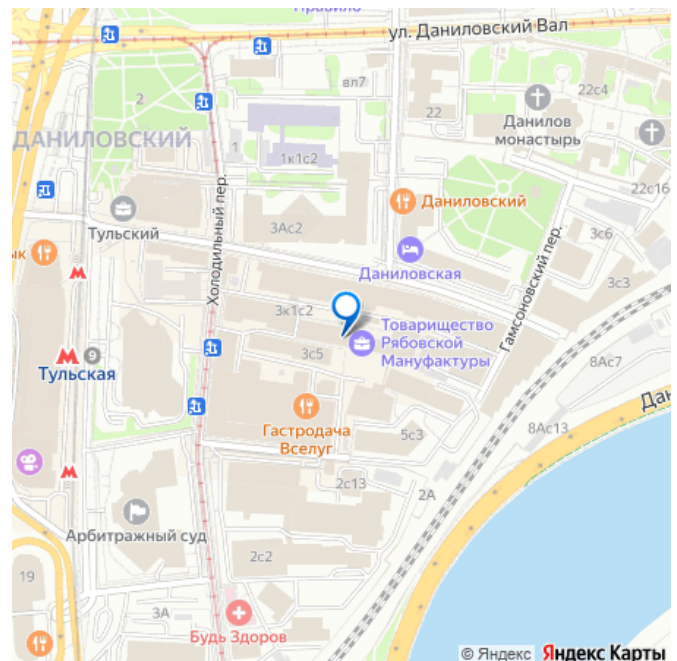
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

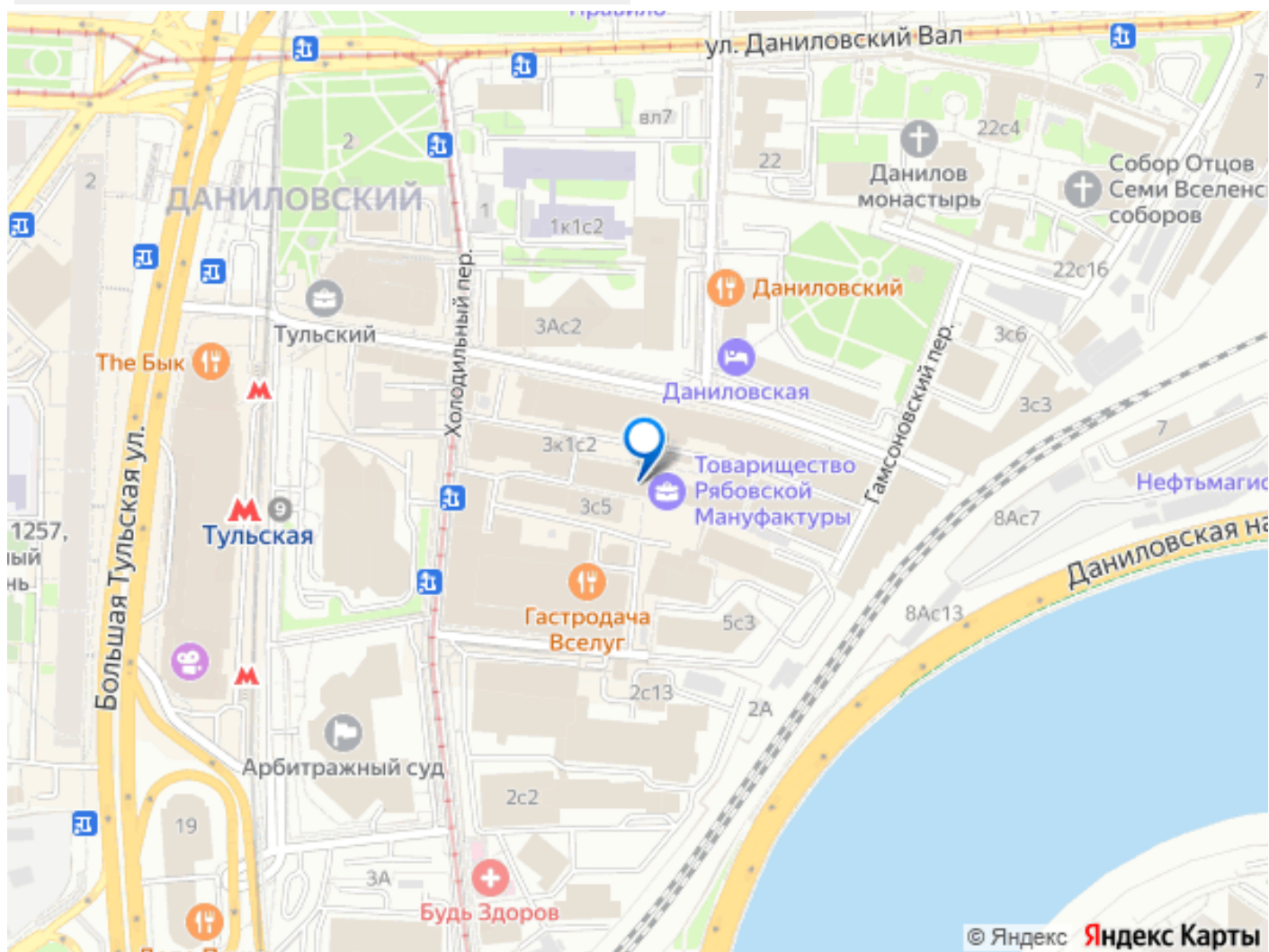
Продажа готового арендного бизнеса от собственника! В современном бизнес-центре продается помещение площадью 185,1 кв.м. Класс В+. 1 этаж. Отдельный вход. Планировка смешанная. Своя мокрая точка. Помещение предлагается с ремонтом, готовое к въезду. Высокие потолки от 3,3м. Можно сделать антресоль. В помещении арендатор шоу-рум инновационной техники. Долгосрочный договор аренды заключен на 5 лет. МАП 604 660 руб. ГАП 7 255 920 руб. Дополнительная информация: - Время доступа круглосуточно; - Современные

для заметок



инженерные системы; - Приточно-вытяжная и система кондиционирования; - Широкополосный интернет; - ИФНС 26; - Наземная парковка; - Развитая инфраструктура; - Большое количество точек питания. Локация: 5 мин. пешком от м. Тульская, близость основных транспортных магистралей: ТТК, Варшавское и Каширское шоссе, Даниловская набережная, Садовое кольцо. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России