

Создано: 30.10.2024 в 17:10

Обновлено: 23.01.2026 в 19:42

<https://move.ru/objects/9288336992>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Михалковская улица, 2

48 000 000 ₽

Москва, Михалковская улица, 2

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

186 м²

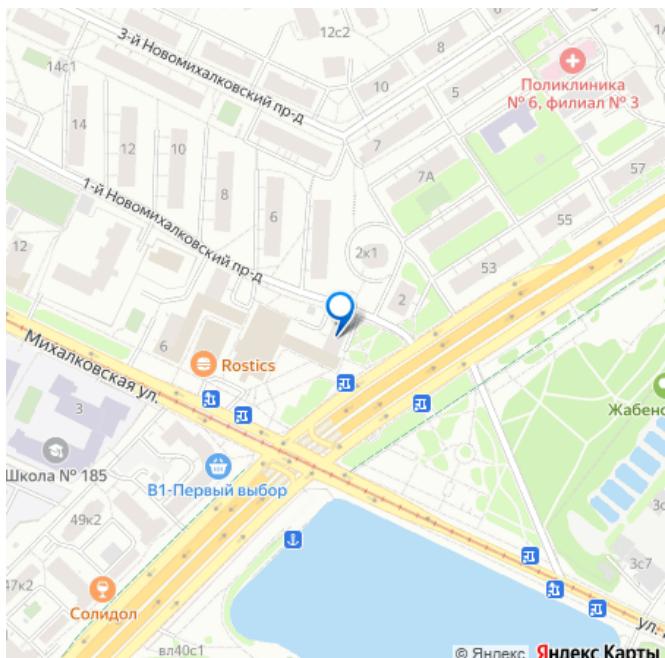
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 585508-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Продажа помещения свободного назначения 186 м², готовый арендный бизнес, на 1м этаже жилого дома (по документам цоколь, относительно уровня земли как 1ый) в районе метро Коптево (15 минут пешком). Проходная линия густонаселенного жилого массива. Трафик первой линии и жилого массива. Рядом ТЦ. 2 Отдельных входа с фасада и вход с торца. Витринные окна. Смешанная планировка. 70 квт. Все центральные коммуникации. Мап

385тр. Арендаторы (стоматология и
вайлдберриз), индексация 5%. Возможный
профиль: ГАБ, МедЦентр, Клиника, Анализы,
Стоматология, Косметология, Пункт
самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен,
Товары, Шоурум. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович,
доб. 217, ЛОТ 585508-Г



