

Создано: 26.01.2026 в 15:45

Обновлено: 26.01.2026 в 15:42

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

22 400 000 ₽

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

18.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

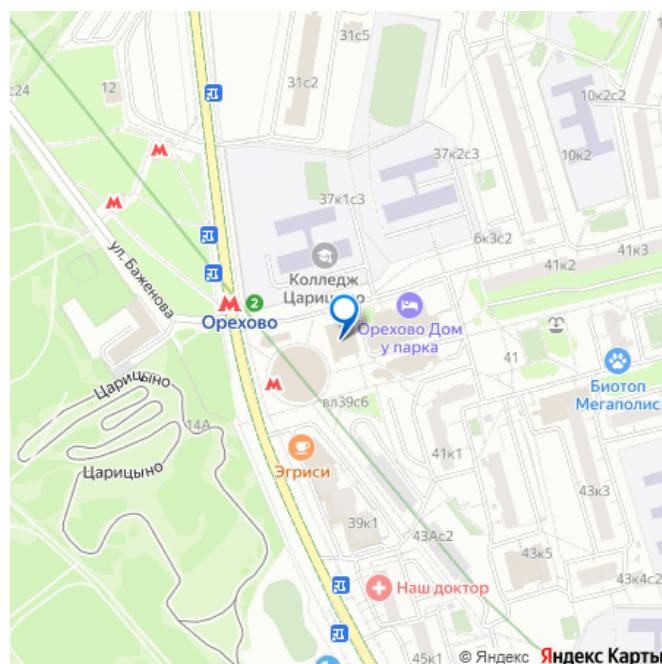
Описание

Арт. 129087148 Продается помещение (ГАБ стритфуд «Догбург») площадью 18,6 кв.м., на 1-м этаже одноэтажного ТЦ в шаговой доступности от метро «Орехово». Торговый центр находится в 20 метрах от станции метро Орехово на пути следования всего пешеходного трафика в крупный густонаселенный жилой массив на первой линии Шипиловский пр. Наземная бесплатная парковка обеспечивает большой автомобильный трафик. Большой количество разнообразных соседей генерирует дополнительный трафик для вашей торговли.

<https://move.ru/objects/9288428551>

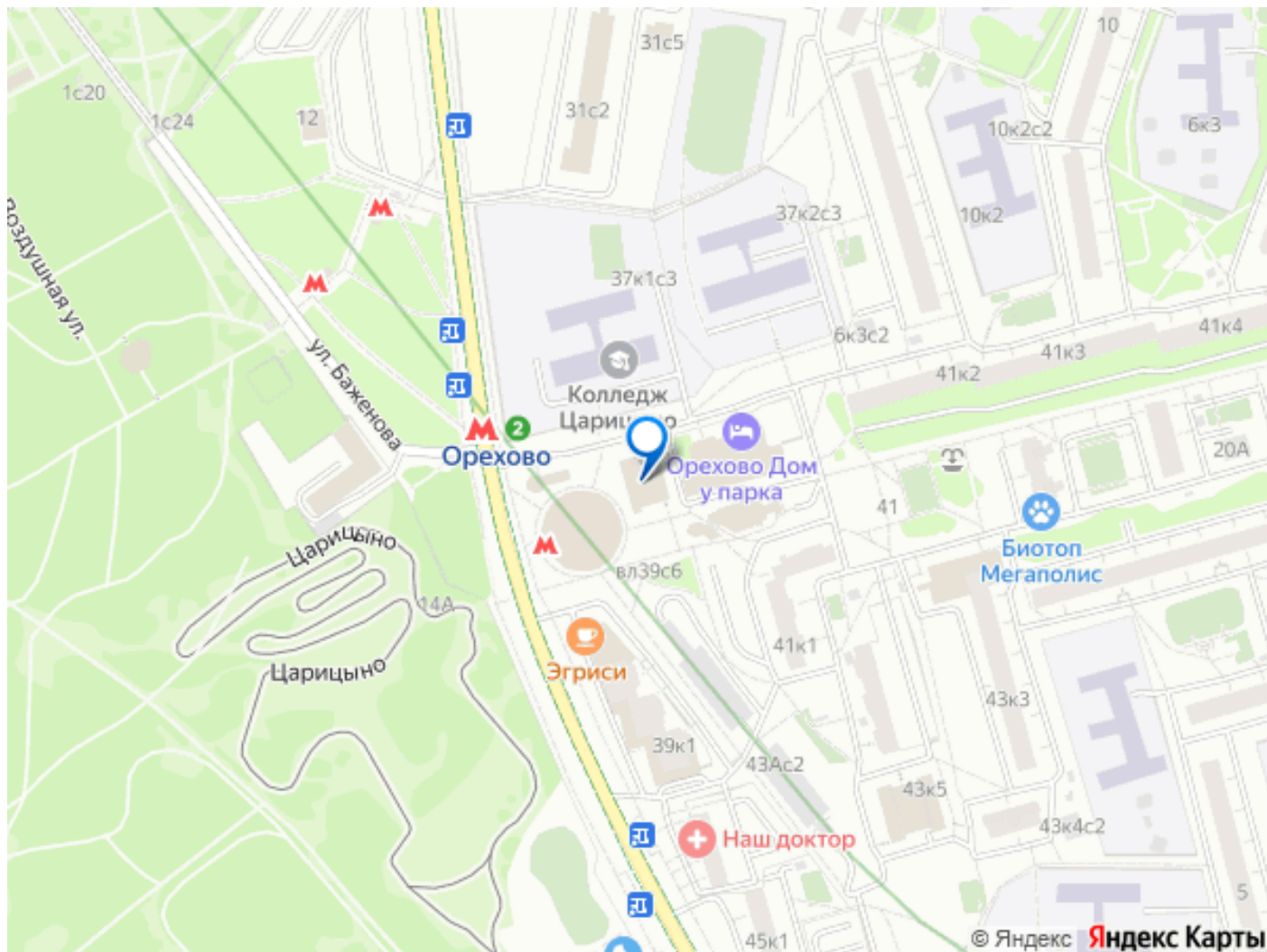
**Сергей Кравченко, БЕСТ на
Октябрьской
79166987834**

для заметок



Удачное расположение площади не оставит вас незамеченными. Стоимость ГАБ 22.400.000 руб. МАП 170.000 руб Быстрый выход на сделку. Оперативный показ





Move.ru - вся недвижимость России