

Создано: 11.02.2026 в 12:08

Обновлено: 11.02.2026 в 11:47

<https://move.ru/objects/9289673926>

Александр Артемьев, СТРИТ

79855708196

Москва, Митинская улица, 12

34 500 000 ₽

Москва, Митинская улица, 12

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица



[улица Митинская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

189 м²

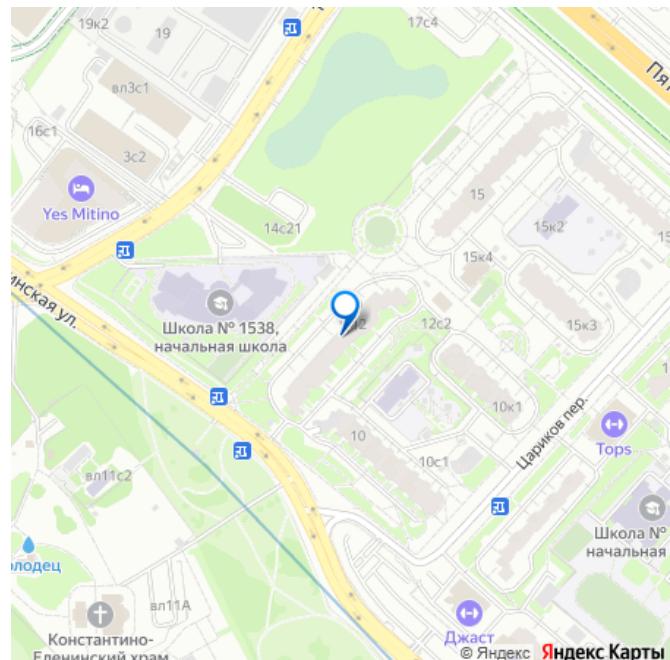
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 111047493 Арендный бизнес с WildBerries, 189м2 Москва, СЗАО, р-н Митино, Митинская ул., 12 Преимущества: 8 минут пешком от ст. метро «Волоколамская». Центр жилого массива. Интенсивный пешеходный трафик. 1 этаж 20 -ти этажного жилого здания. Отдельный вход. Кабинетная планировка. Возможность размещения вывески. Парковка вдоль фасада.

Помещение: Высота потолков: 3 м 1

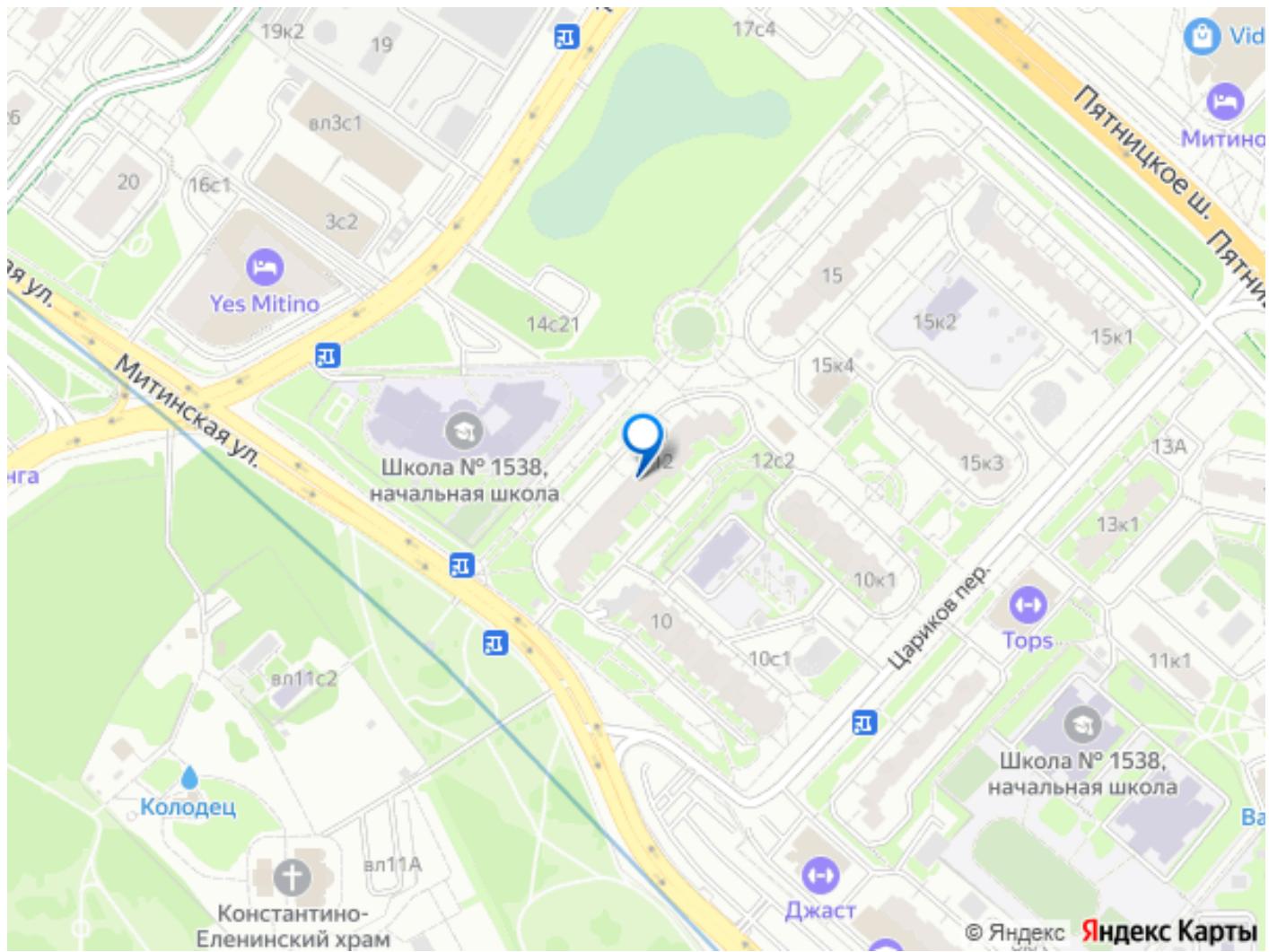
отдельный вход Эл. мощность: 33 кВт

Кабинетная планировка Мокрых точек: 1

Арендатор: Надежный арендатор

«WildBerries»; ДДА на 2,5 года с
пролонгацией. Коммерческие условия: Цена:
34,5 млн. руб. МАП: 340 000 руб. Индексация:
2% Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России