

Создано: 11.08.2025 в 13:27

Обновлено: 08.02.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9287471715>

Анжела Сорокина, На Петровке

79151645643

Москва, Электродная улица, 2с12

7 611 000 ₽

Москва, Электродная улица, 2с12

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Электродная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

19.2 м²

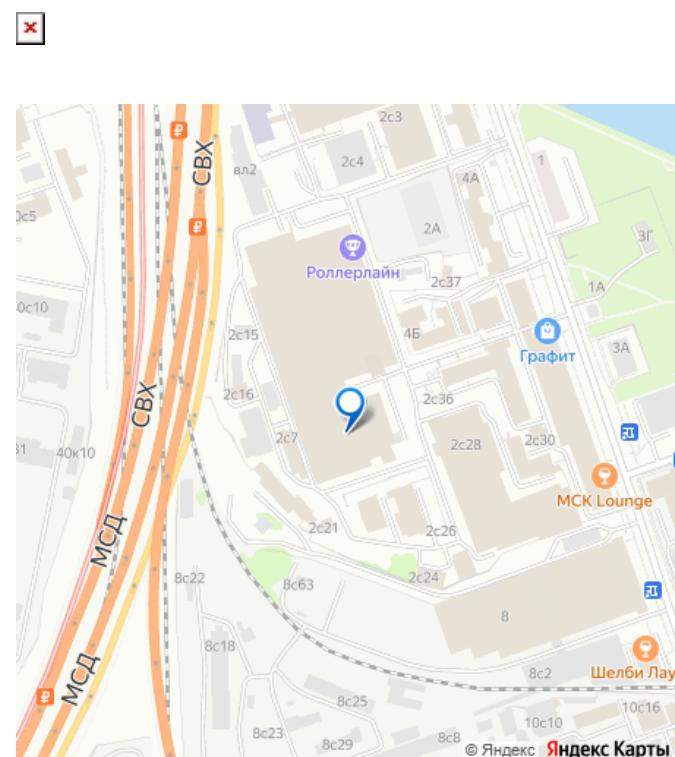
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОПИСАНИЕ: Продается нежилое помещение общевой площадью 19,2 м² в холле бизнес-центра, в престижном деловом районе. В данный момент используется под продуктовый магазин. Возможность увеличения МАП!!!! СУПЕРЛОКАЦИЯ!!! Объект находится в 7 минутах пешком от метро Шоссе Энтузиастов. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: — Этаж: 1 — Статус: нежилой фонд — Цена указана с учетом НДС — Электрическая мощность: 35 кВт — Высота потолков: 3,7 м — Ремонт: в БЦ евро — Входы: два — отдельный с улицы и из холла

БЦ — Парковка: наземная за шлагбаумом —
Удобный въезд и выезд ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА: — Стильный фасад в
формате loft с декоративными элементами —
Круглосуточное видеонаблюдение и охрана
— Удобный въезд с улицы Электродная —
Находится в действующем бизнес-центре —
Напротив строится апарт комплекс бизнес-
класса «EvoPark» — Отлично подходит для
кофейни, шоурума, салона, магазинов
питания, торговли или сдачи в аренду как
готовый арендный бизнес Оказываем
содействие в одобрении ипотеки на
выгодных условиях (даже в сложных
случаях), юридическое сопровождение.

Гарантия юридической чистоты сделки от
компании. Звоните. Записывайтесь на показ
объекта прямо сейчас. Рады будем ответить
на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Апт.

113327128



