

Создано: 02.02.2026 в 17:04

Обновлено: 06.02.2026 в 20:23

Москва, шоссе Энтузиастов, 20

17 000 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 20

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

192 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

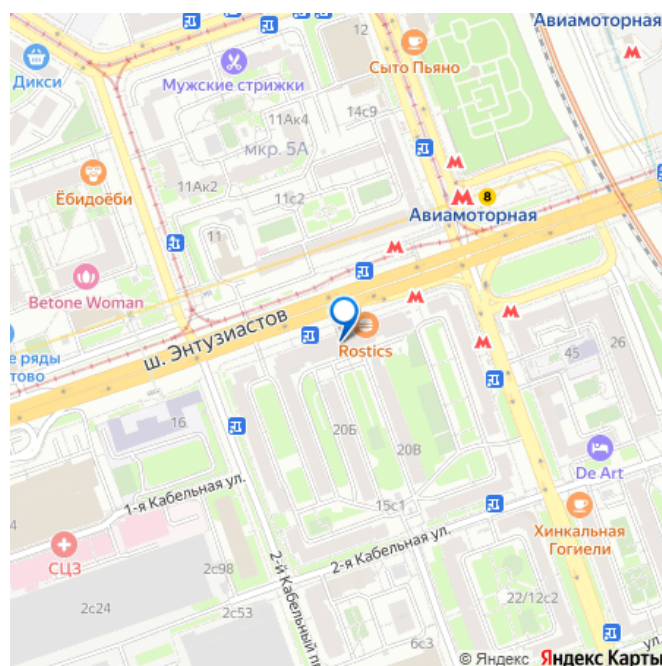
Лот 639415-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Продаются права аренды (ППА) на помещение 192 кв.м , расположенное в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома, отдельный вход, кабинетная планировка, с хорошим ремонтом. Высота потолков-2.7 м. В 2022 году получен ДКП с ДИГМ с рассрочкой на 7 лет. Остаток платежа городу - 9 000 000 руб. с рассрочкой на 5 лет. Ежемесячный платеж городу 230 000 руб. Сдано в аренду. Во дворе имеется парковка. Заключены договора со всеми

<https://move.ru/objects/9288752662>

Апекс Готовый бизнес, Апекс-Недвижимость

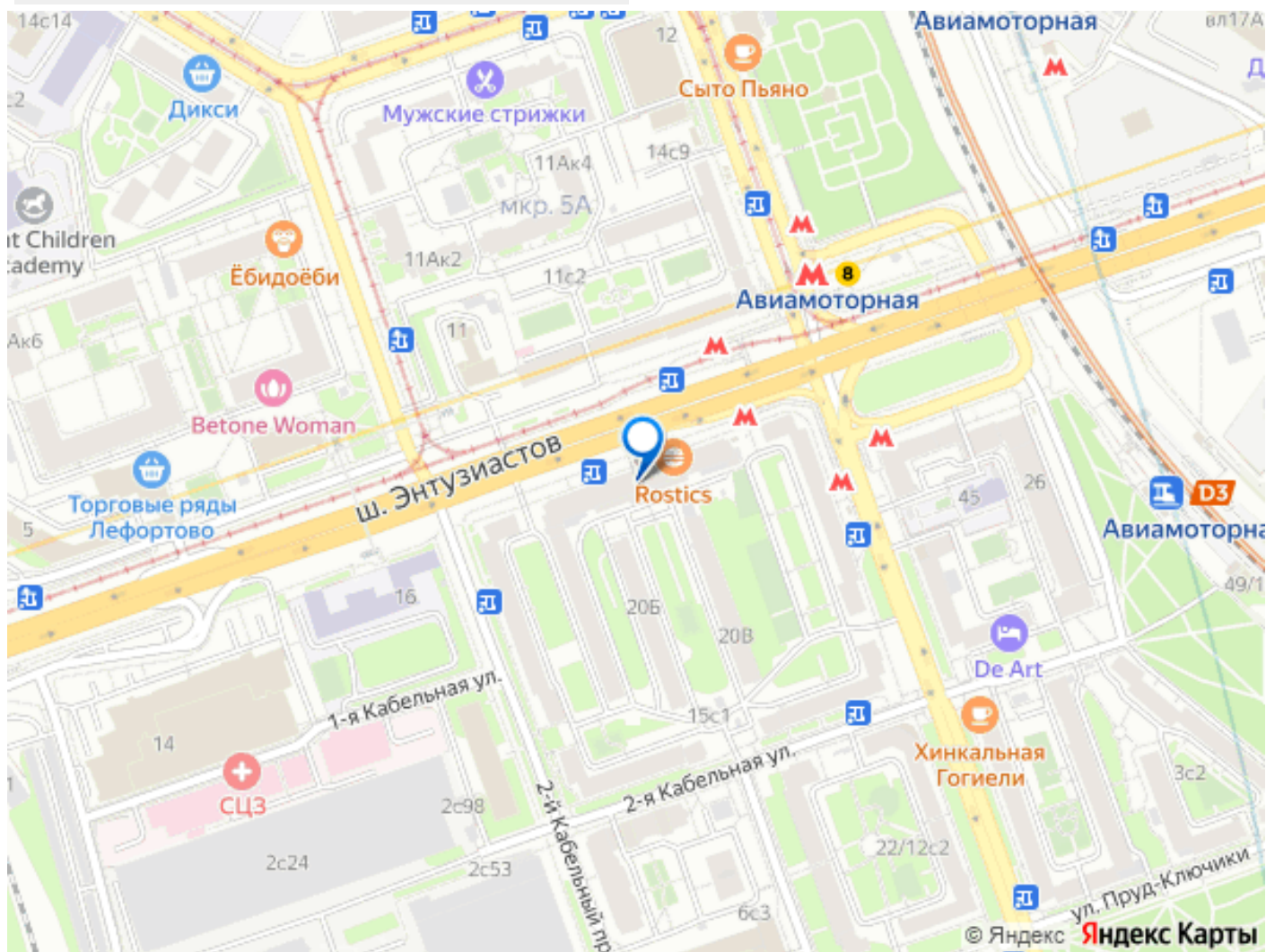
79862742715

для заметок



ресурсоснабжающими компаниями. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна
Николаевна, доб. 255, ЛОТ 639415-Г





Move.ru - вся недвижимость России