

Создано: 10.11.2025 в 15:28

Обновлено: 30.01.2026 в 12:53

Москва, Крюковская улица, 23

**18 500 000 ₽**

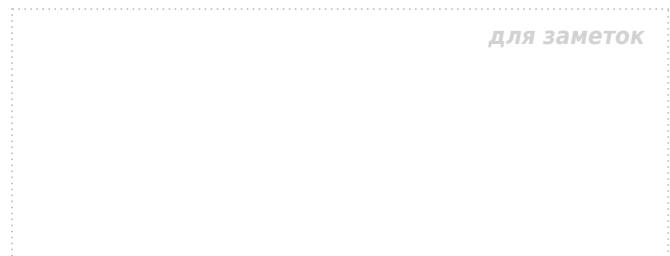
Москва, Крюковская улица, 23

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Крюковская](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

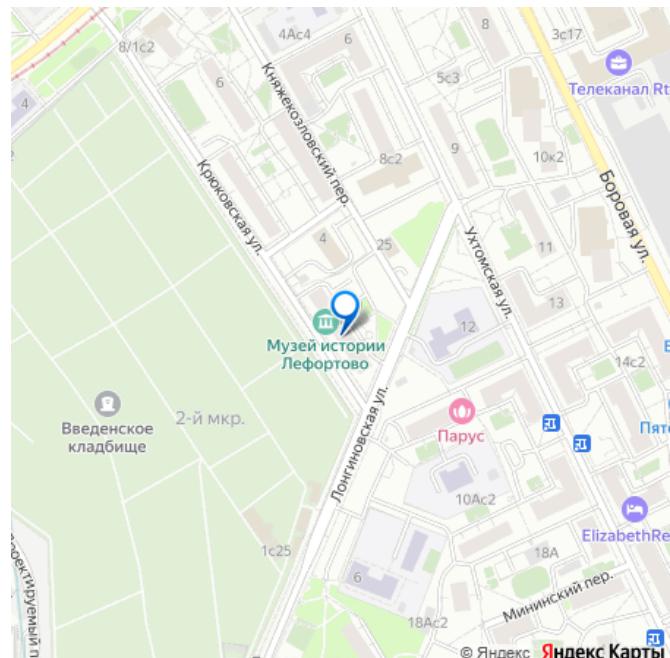
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

==ЛОТ 222902 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 140руб. ГАП 1680 руб. Предлагаем ГАБ-Арендатор сетевой Красное Белое МАП 140000 коммунальные платежи сверху договор на 15 лет с 2023г. Цоколь с окнами . Отдельный вход. ЗДАНИЕ ПОД РЕНОВАЦИЮ НЕ ПОПАДАЕТ!!!

<https://move.ru/objects/9288466948>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7985187  
3545**

