

S5D, S5D

79855157474

**Московская область, Королев, улица
Тарасовская, 25**

31 000 000 ₽

Московская область, Королев, улица Тарасовская, 25

Шоссе

[Ярославское](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

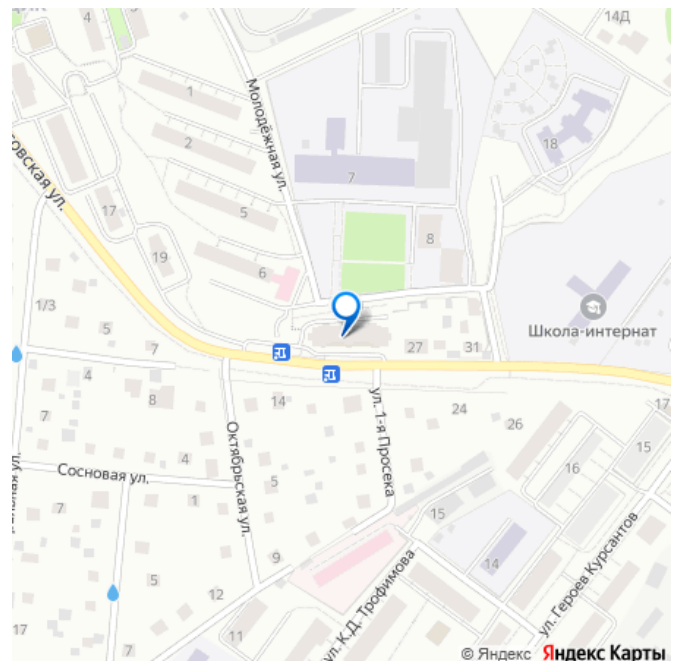
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 143239. Предлагается в продажу торговое помещение с сетевым арендатором «Самокат» по адресу: Московская область, г. Королев, ул. Тарасовская, д.25 Плотно заселенный район. Вход в помещение на первой линии. Напротив остановка общественного транспорта. Пешеходный переход со светофором. Отличные рекламные возможности. Лучшее предложение по локации. У входа в помещение имеется парковка. Торговое окружение: Магнит, Fix prise. База Цветов. Технические характеристики: Первый этаж встроенной пристроенной части жилого

для заметок



многоэтажного здания . Общая площадь 195 кв метра. Витринное остекление. Мощность 20 кВт. Арендаторы: Самокат - 313 000 рублей КДА. договор подписан в сентябре 2023 года на 3 года.. Коммерческие условия: Стоимость объекта 31 000 000 рублей. Стоимость объекта за м2 метр 158 974 рублей.

