

Создано: 28.12.2025 в 19:55

Обновлено: 14.02.2026 в 18:07

<https://move.ru/objects/9289969879>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Тушинская улица, 24

56 800 000 ₽

Москва, Тушинская улица, 24

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Тушинская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

19.6 м²

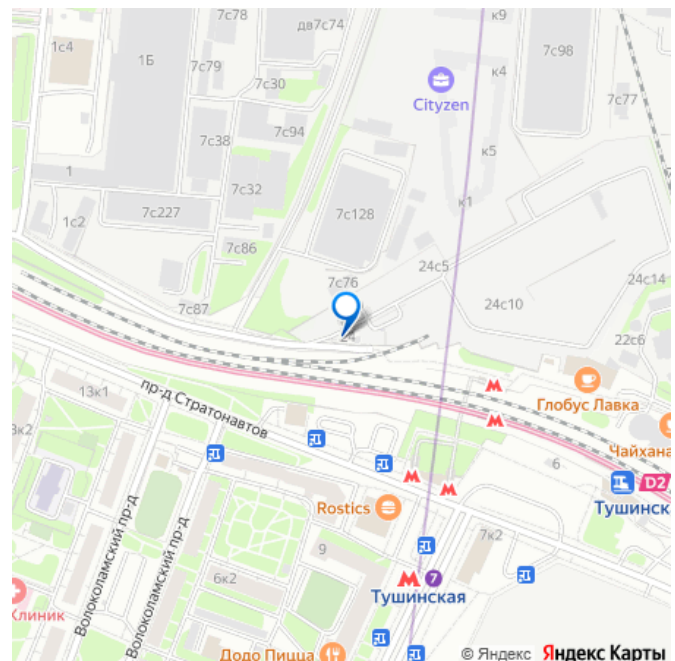
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продажу 19.6 м2 (1 этаж), ГАБ - по адресу:
Тушинская ул., 24с15 Помещения
расположены в крупном сложившемся жилом
районе с высокой плотностью застройки и
развитой инфраструктурой. Условия аренды и
продажи Арендная плата 451 164 рублей в
месяц, коммунальные платежи и
электричество оплачиваются арендатором
отдельно Схема сделки: договор купли-
продажи недвижимости (ДКПН) Продажа
Street Retail помещений торгового или
свободного назначения (ПСН) площадью от
11,2 до 119,1 кв.м на 1 этаже ОСЗ.

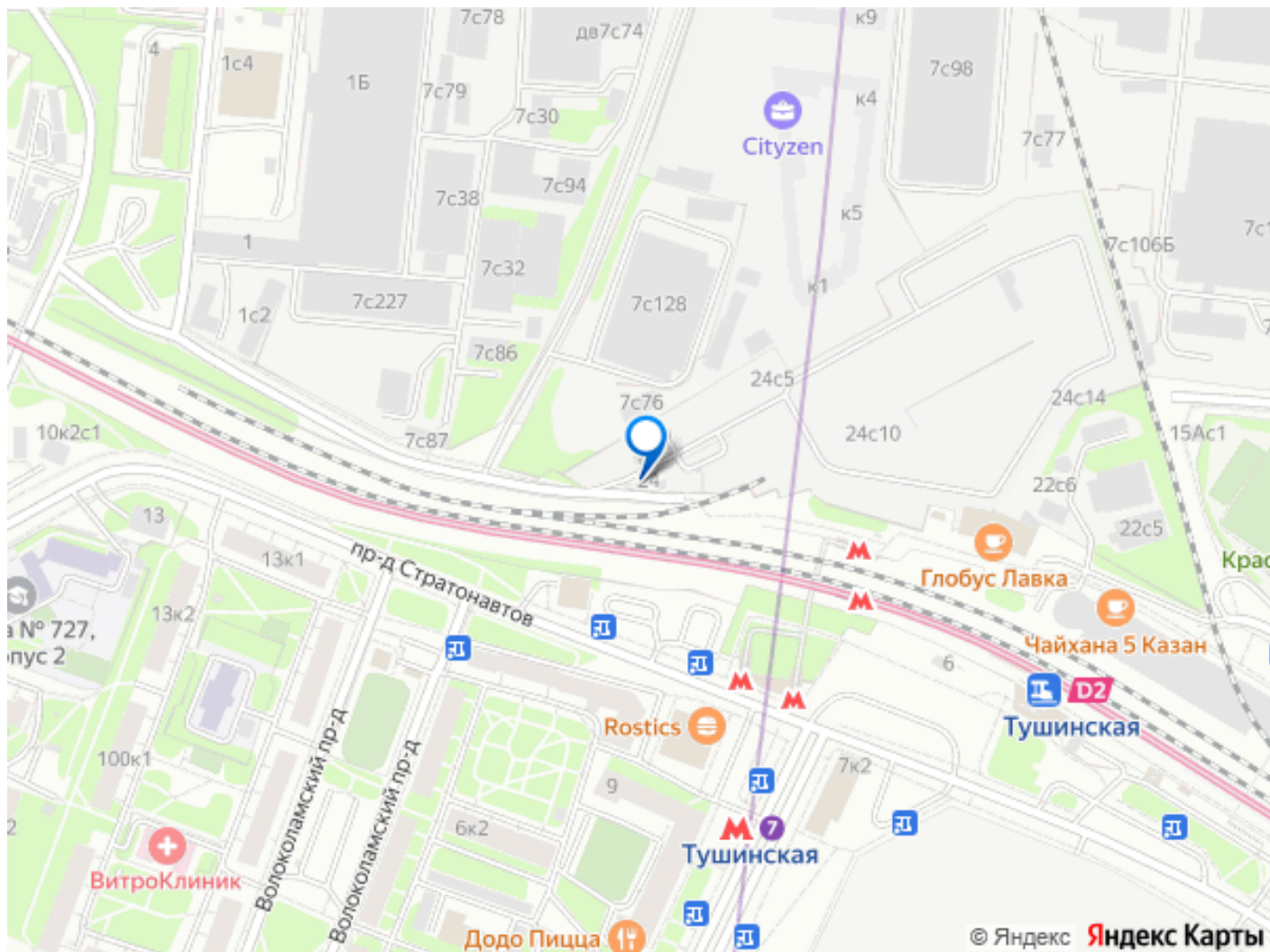
Планировка — открытая (свободная).

Отдельные входные группы с фасада. Все городские инженерные коммуникации. В помещениях возможны вытяжные воздуховоды до уровня кровли.

Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Свободное использование — ограничений нет.

Рассмотрим все предложения.





Move.ru - вся недвижимость России