

🕒 Создано: 24.09.2025 в 15:03

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 18:51

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, Калужская площадь, 1К1

15 120 000 ₺

Москва, Калужская площадь, 1К1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

19.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

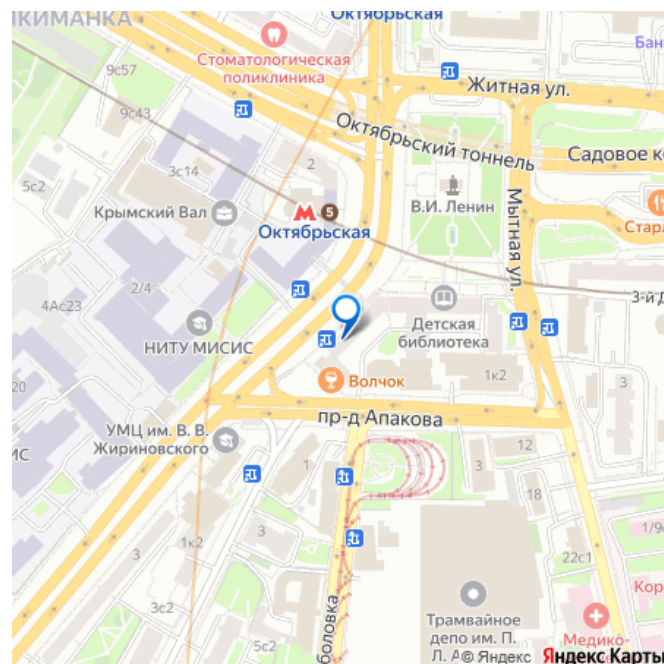
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

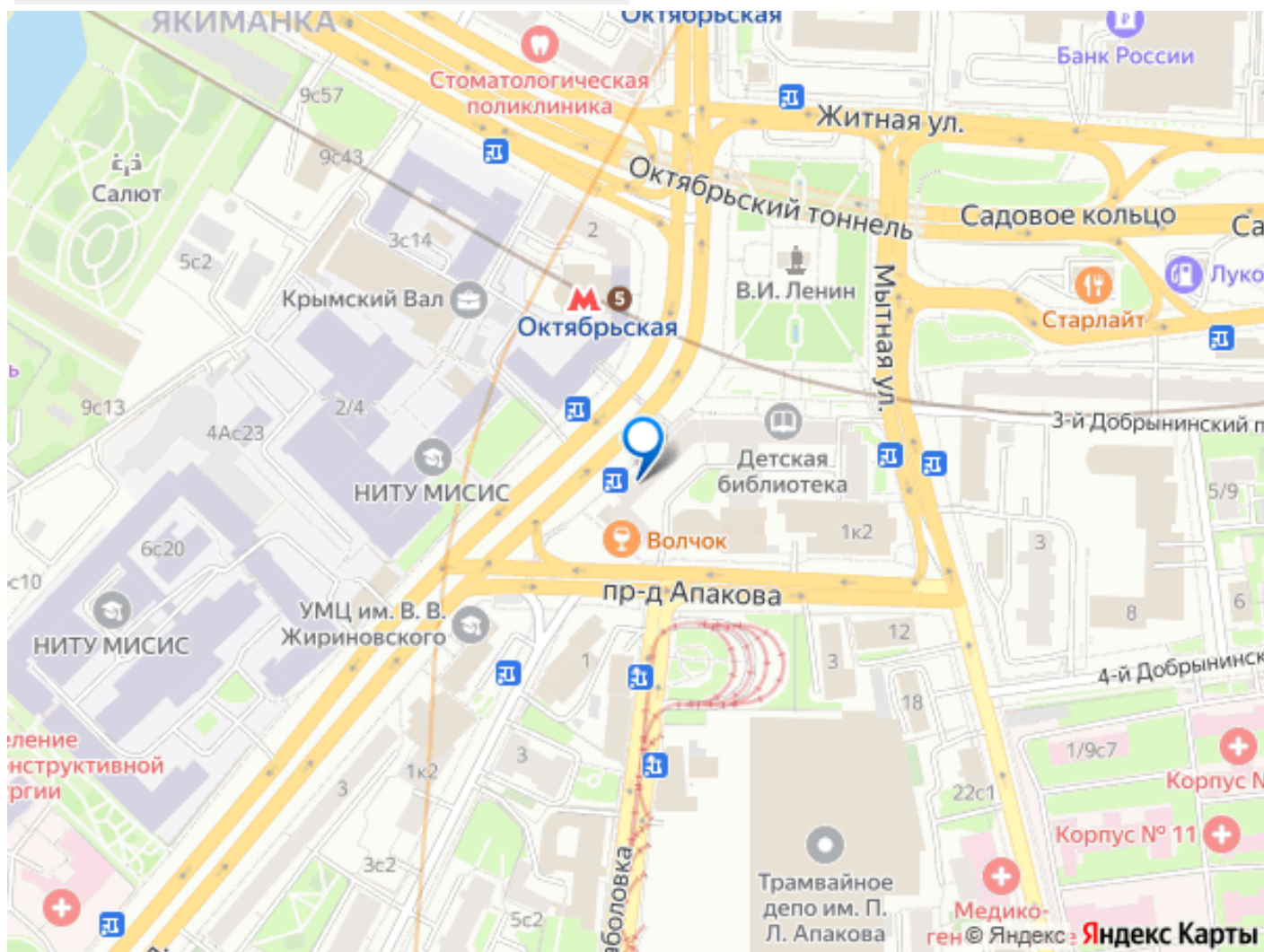
Описание

Арт. 117850919 Готовый арендный бизнес с окупаемостью 10.5 лет в центре Москвы! Калужская площадь 1к1 Характеристики помещения: общая площадь 19.6 м² 1 этаж жилого дома отдельный вход со двора высота потолков 4.4 м мокрая точка свободная планировка наземная парковка перед фасадом эл. мощности достаточное количество под любой вид деятельности Локация: центр столицы! 4 мин пешком от метро Октябрьская в окружении находятся жилые комплексы «Cult», «Созвездие», большое количество бизнес-центров, Национальный исследовательский технологический университет МИСИС,



Российская государственная детская библиотека. Арендатор: ПВЗ Озон МАП: 120 000 руб. Цена: 15 120 000 руб. Окупаемость: 10.5 лет! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России