

Создано: 14.11.2025 в 17:36

Обновлено: 03.12.2025 в 17:59

<https://move.ru/objects/9286898881>

## Собственник

**79850594209**

**Москва, улица Зои и Александра  
Космодемьянских, 17/2**

**27 500 000 ₽**

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 17/2

Округ

[САО, Войковский район](#)



Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

197.9 м<sup>2</sup>

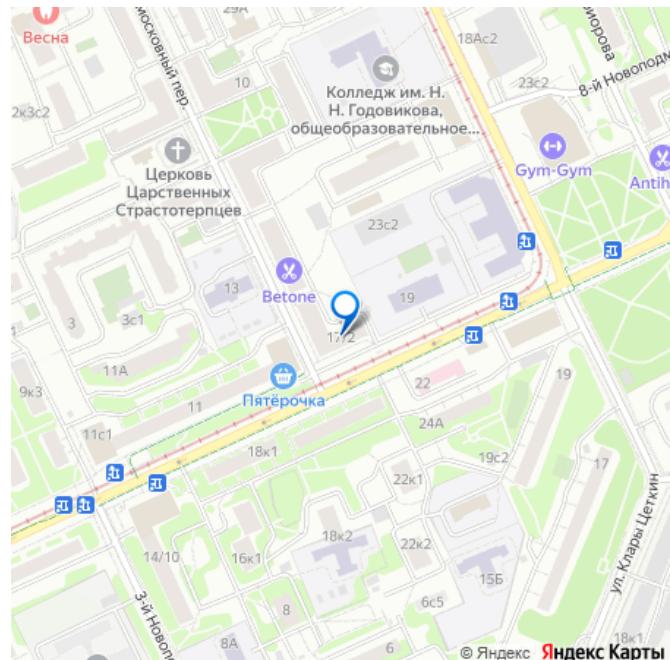
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

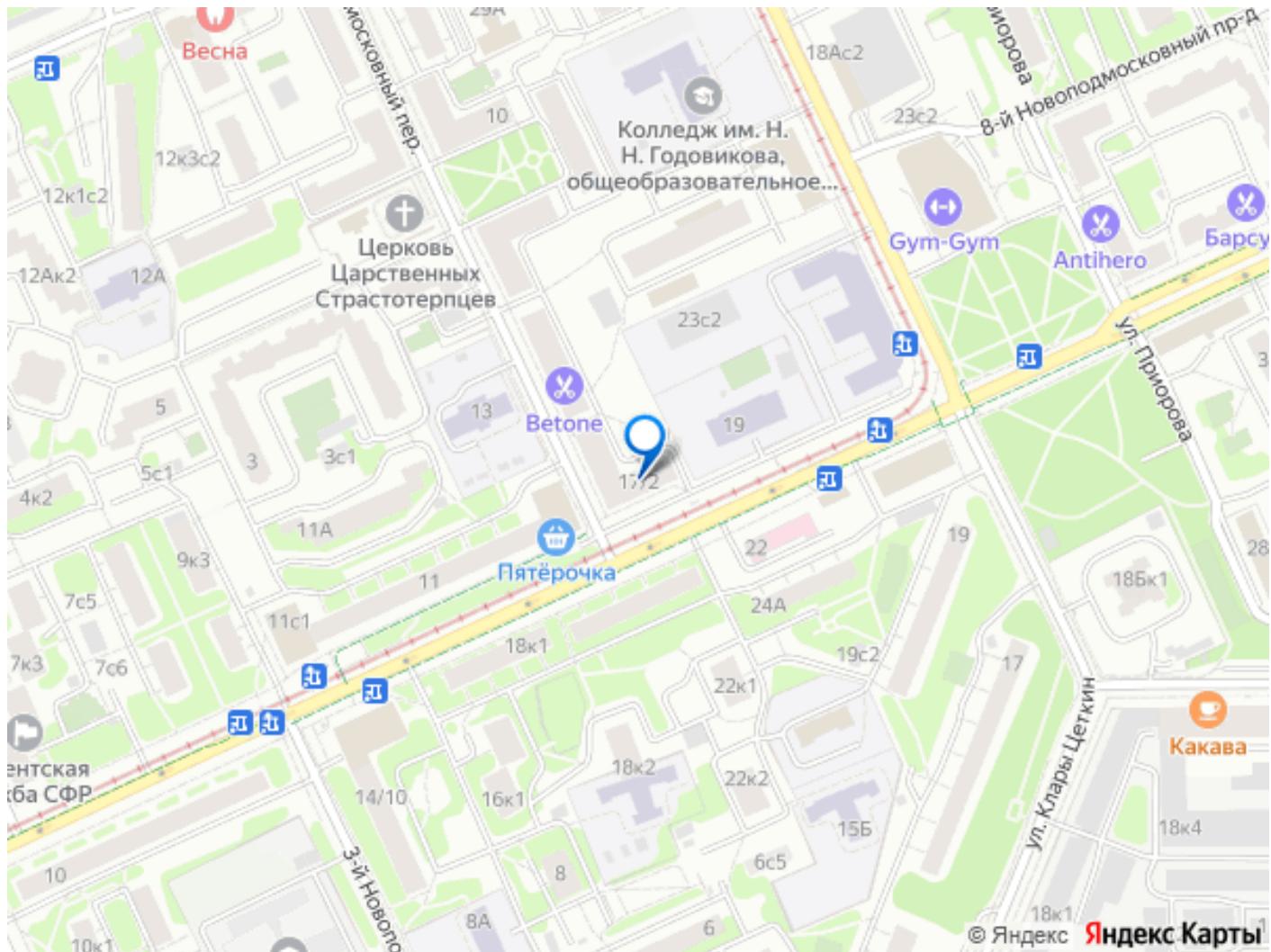
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Собственник! МАП 310 000 рублей в месяц!  
Долгосрочный договор аренды на 3 года с  
безусловной ежегодной индексацией в 9%.  
Стабильный и известный арендатор,  
интернет магазин Дивная Ива. Использует  
как офис, склад, место для обработки,  
упаковки и съемки заказов. Помещение  
свободного назначения площадью 197,9 кв.м.  
15 КВт мощности. Собственник ФЛ  
Круглосуточный доступ в помещение, без  
ограничения по временным промежуткам в  
работе! Звоните и записывайте на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России