

Создано: 21.04.2025 в 14:58

Обновлено: 19.01.2026 в 18:47

Москва, улица Грузинский Вал, 28/45

71 000 000 ₽

Москва, улица Грузинский Вал, 28/45

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

19.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

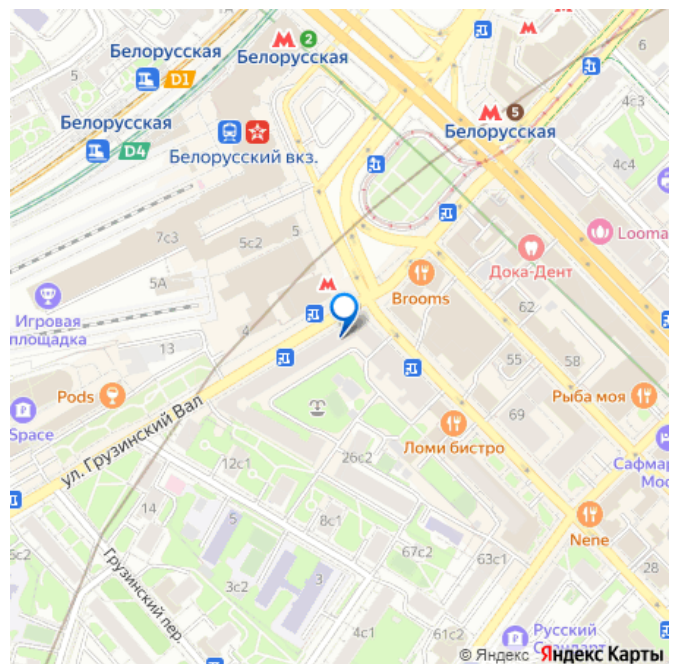
Лот 836226-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Продажа готового арендного бизнеса 19,8м2 у метро Белорусская. Продается торговое помещение с арендатором - Табак. На планировке блок под номером 3. Первая фасадная линия. Шаговая доступность от метро Белорусская. Отдельный вход с фасада. Витрина, вывеска. Свободная планировка. Высота потолков 3,7 метра. Центральные инженерные коммуникации. Электрическая мощность: 15 кВт. Сверхинтенсивный пешеходный и

<https://move.ru/objects/9277636621>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



автомобильный трафик вдоль помещения.

Просмотр по предварительной

договорённости в будние дни. МАП -567 000

руб ГАП - 6 804 000 руб Срок договора

аренды - 3 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И

ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой

email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна,

доб. 240, ЛОТ 836226-Г



