

Виктор Котлобай, СТРИТ

79230753260

Московская область, Королев, улица

Тарасовская, 25

34 700 000 ₽

Московская область, Королев, улица Тарасовская, 25

Шоссе

[Ярославское](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

199.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 76486658 Продается объект с арендаторами — «Гемотест» и «Городская база цветов». обл. Московская, г. Королёв, мкр Текстильщик, ул. Тарасовская, д. 25

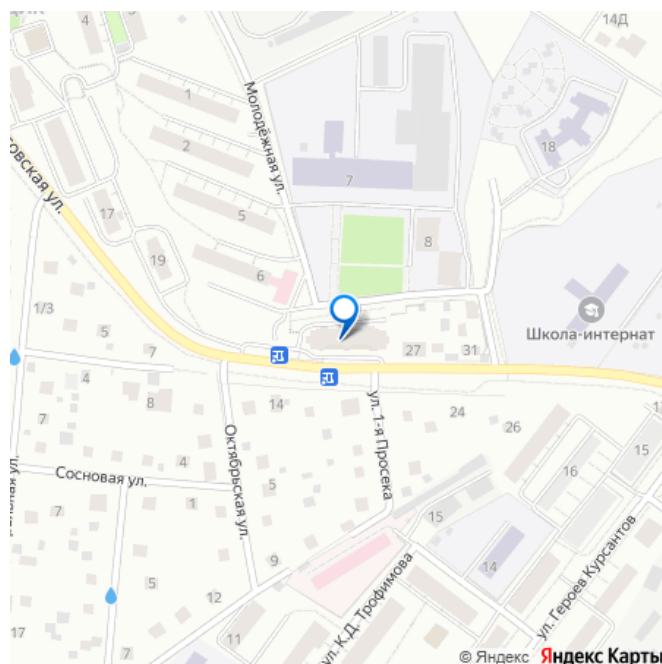
Площадь: 199,5м2 (121,3 + 78,2)

Преимущества: Плотная жилая застройка рядом с объектом Готовый бизнес с известными и крупными арендаторами.

Близкая остановка общественного транспорта Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход и удобная зона разгрузки Наземная парковка.

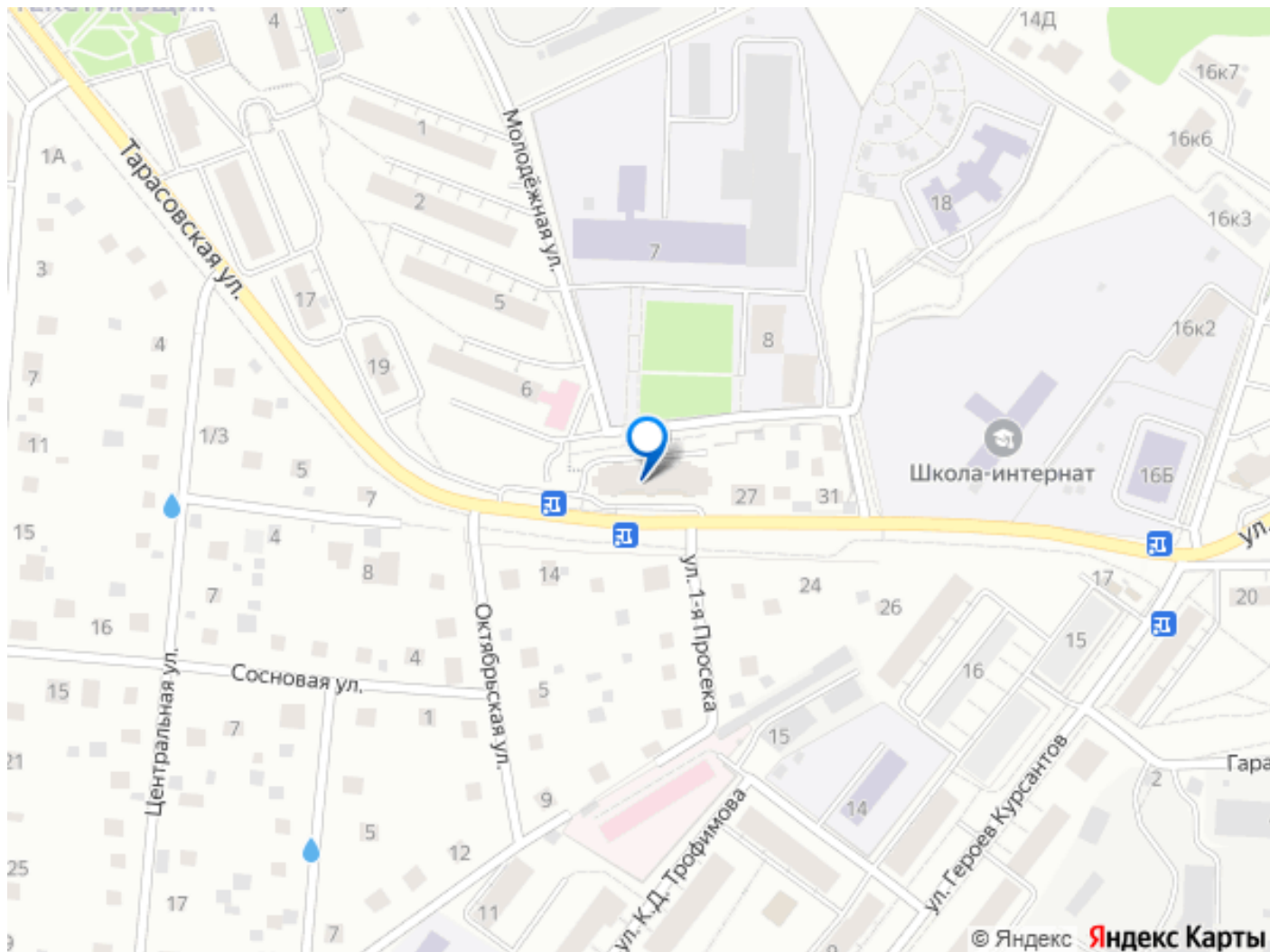
Выделенная мощность 22 кВт. Высота потолков 3,5 м. Договор с января 2022 г. МАП:

для заметок



263 000 руб. (+Безусловная индексация 5% в
год) ГАП: 2 859 900 ? Подробности по
телефону!





Move.ru - вся недвижимость России