

🕒 Создано: 17.11.2025 в 17:32

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 12:39

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

19 530 000 ₺

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

19.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

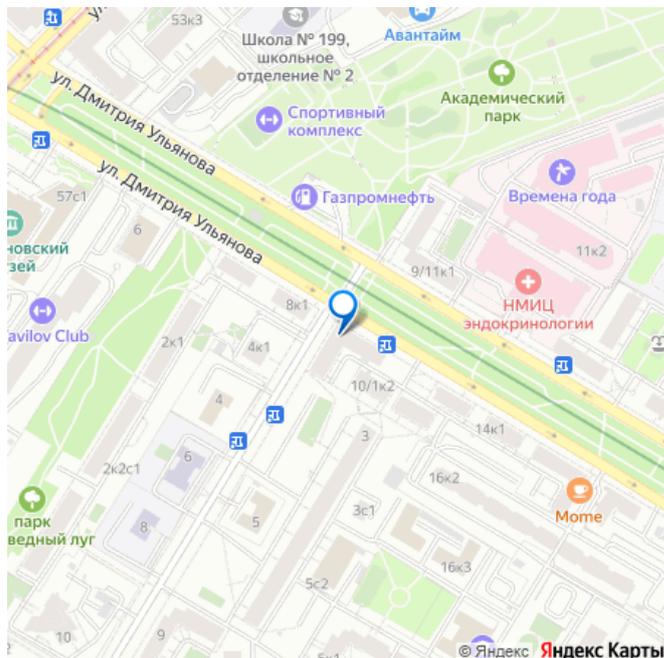
Арт. 125577912 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 10,5 лет! Дмитрия Ульянова, 10/1к1, ЮЗАО, Москва О помещении: общая площадь 19,9 м2 отдельная входная группа с фасада с 1-ой линии все городские инженерные коммуникации окна по фасаду О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура 5 минут от станции метро «Академическая» Арендатор: «МИЛТИ» это сеть магазинов готовой еды от шеф-поваров для здорового питания МАП - 155 000 руб. ГАП - 1 860 000 руб. Стоимость- 19 530 000 руб. Окупаемость-

<https://move.ru/objects/9290255210>

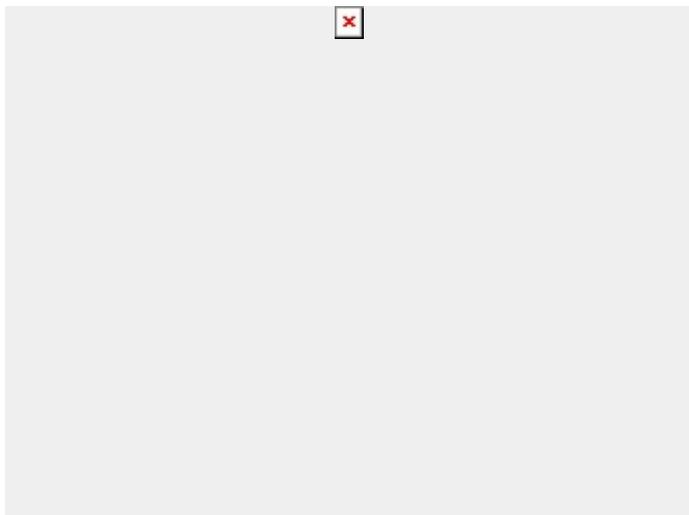
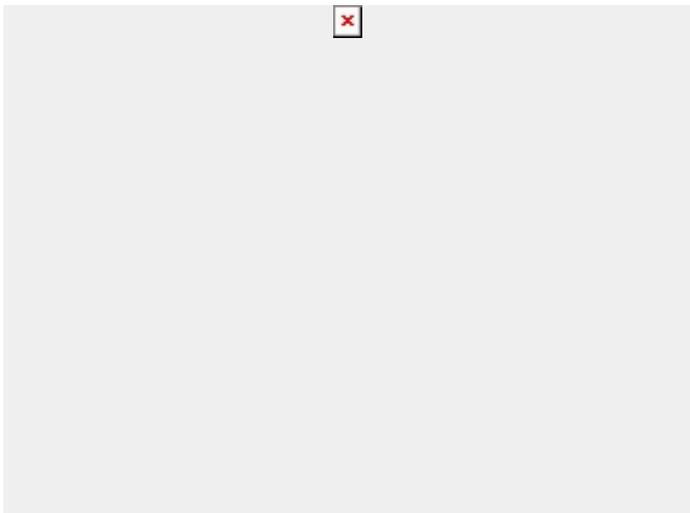
Алексей Борисов, СТРИТ

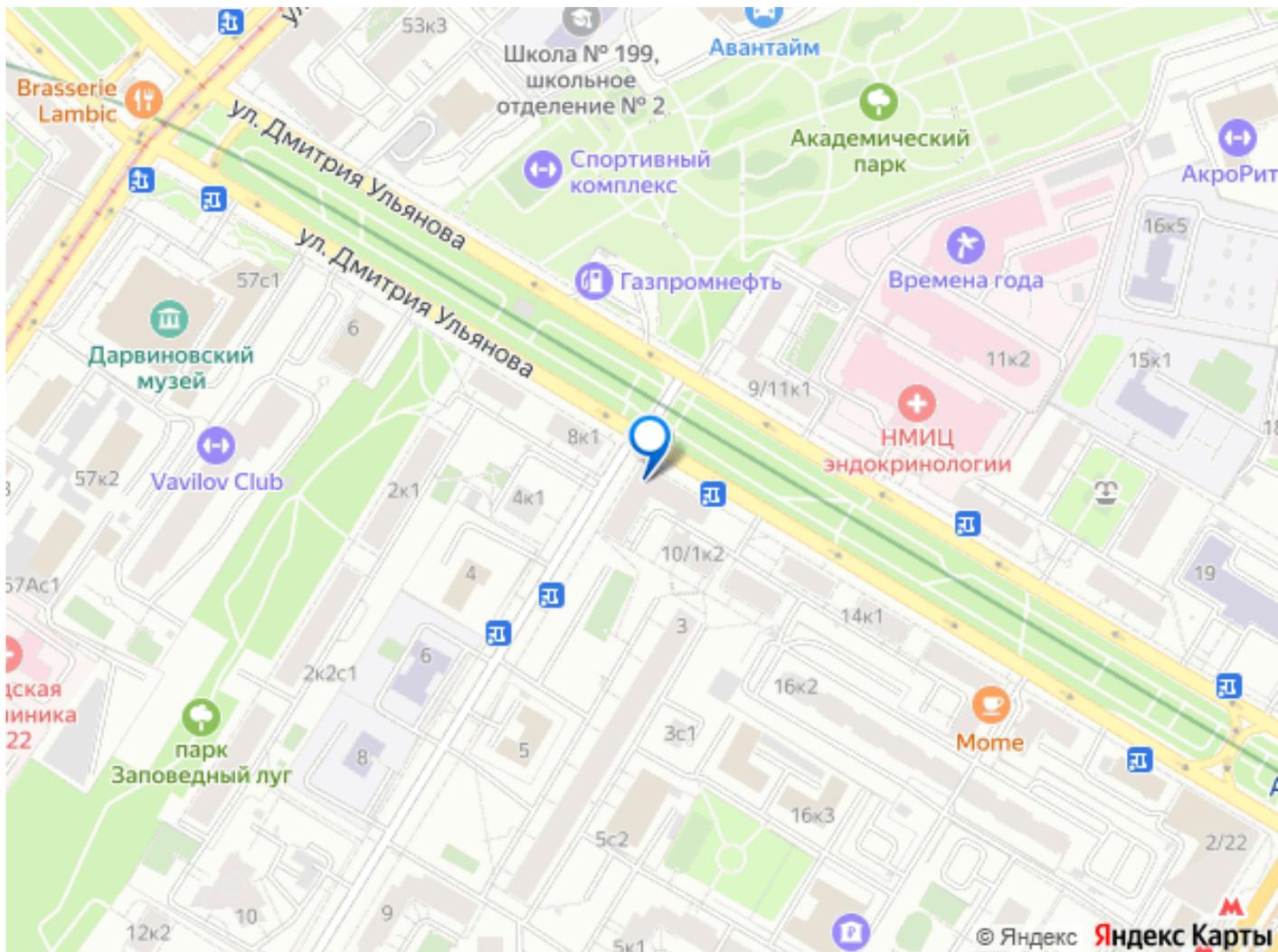
79895614937

для заметок



10,5 лет! Также есть другие коммерческие помещения по данному адресу! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России