

Создано: 14.11.2025 в 10:53

Обновлено: 20.01.2026 в 12:28

<https://move.ru/objects/9286582837>

Рентавик, Рентавик

**79337869418**

Москва, Тушинская улица, 24С15

**56 800 000 ₽**

Москва, Тушинская улица, 24С15

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Тушинская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

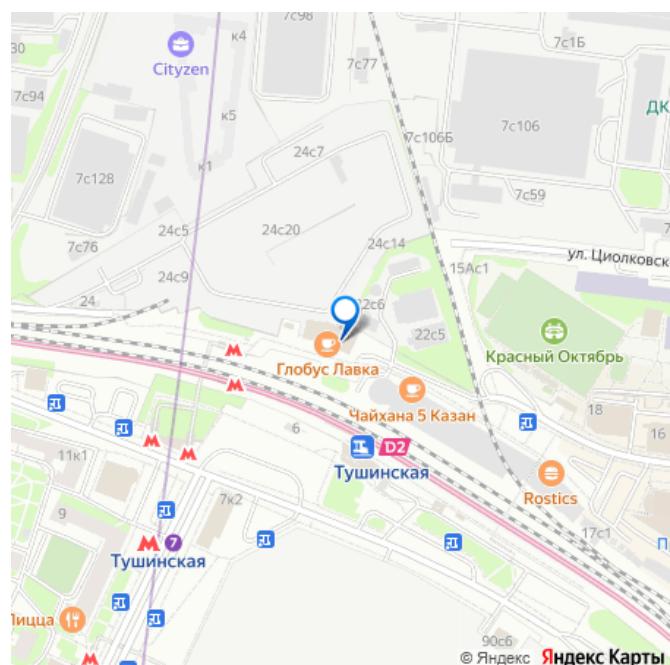
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

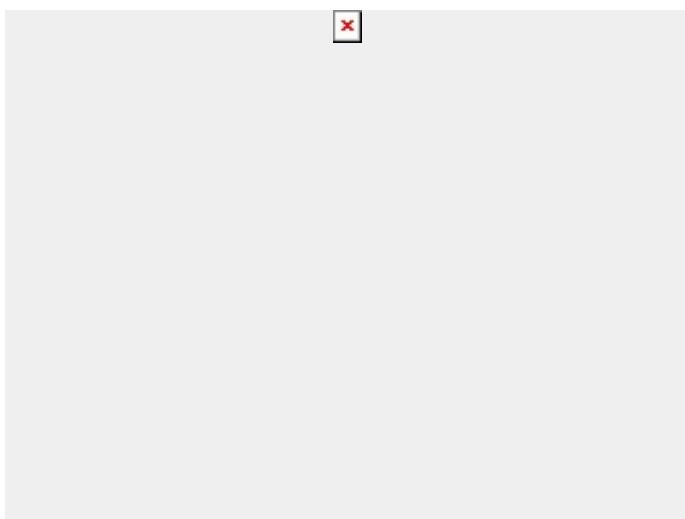
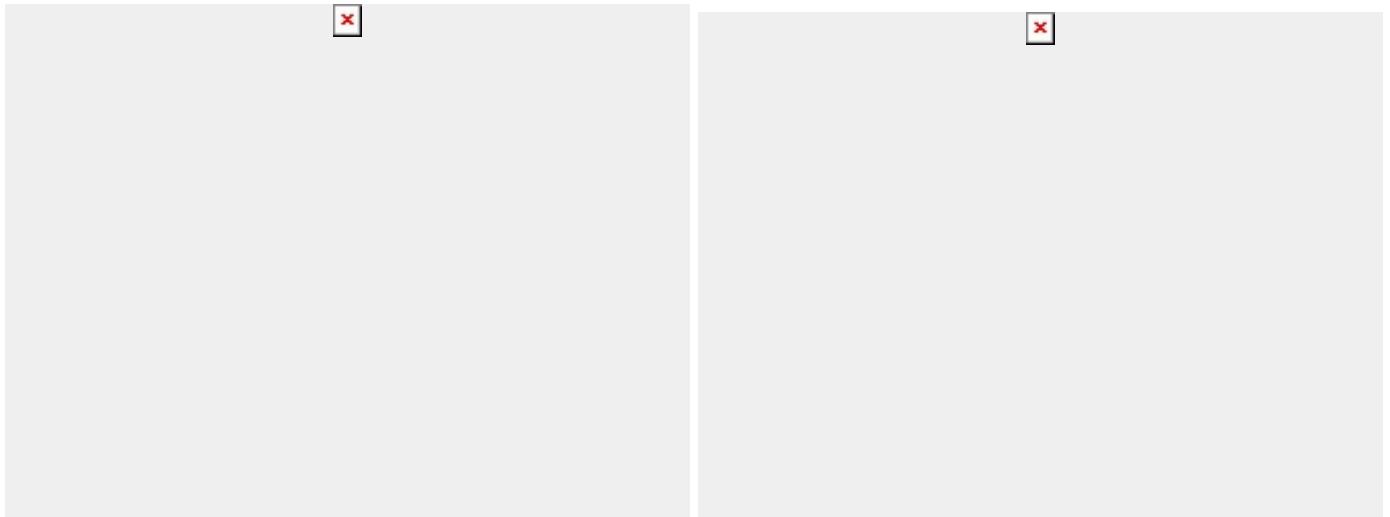
[Коммерческая недвижимость](#)

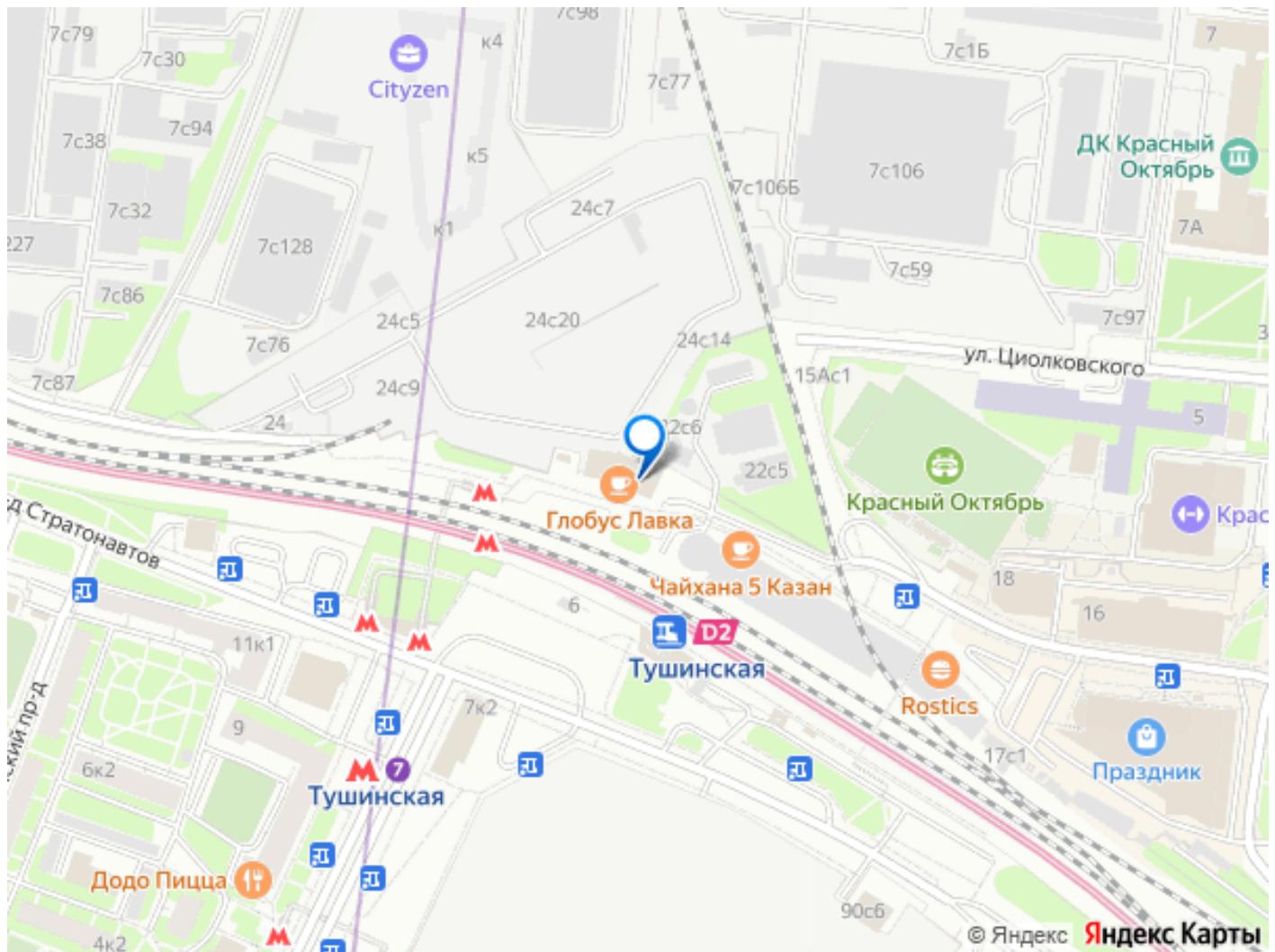


## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10.49 лет. Торговый центр расположен недалеко от метро Тушинская, Спартак, Сходненская. На территории есть парковка, в здании есть минимаркет, фотосалон, кафе. Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Налоговая: 33. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Отдельная входная группа с фасада и вход со  
двора. В помещении установлен вытяжной  
воздуховод до уровня кровли. Планировка:  
открытая. Типовой ремонт. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 48040-87





Move.ru - вся недвижимость России