

Создано: 14.11.2025 в 10:53

Обновлено: 08.03.2026 в 15:11

**Москва, Тушинская улица, 24С15**

**56 800 000 ₺**

Москва, Тушинская улица, 24С15

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Тушинская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

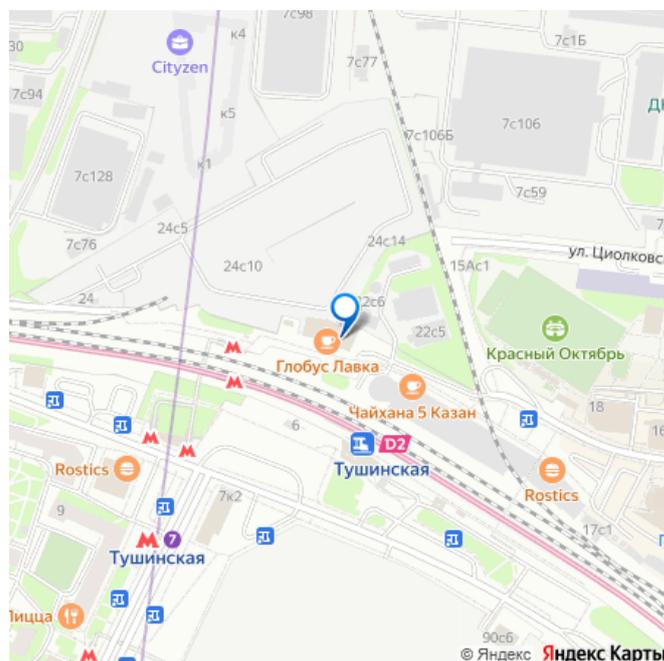
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10.49 лет. Торговый центр расположен недалеко от метро Тушинская, Спартак, Сходненская. На территории есть парковка, в здании есть минимаркет, фотосалон, кафе. Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Налоговая: 33. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный

<https://move.ru/objects/9286582837>

**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

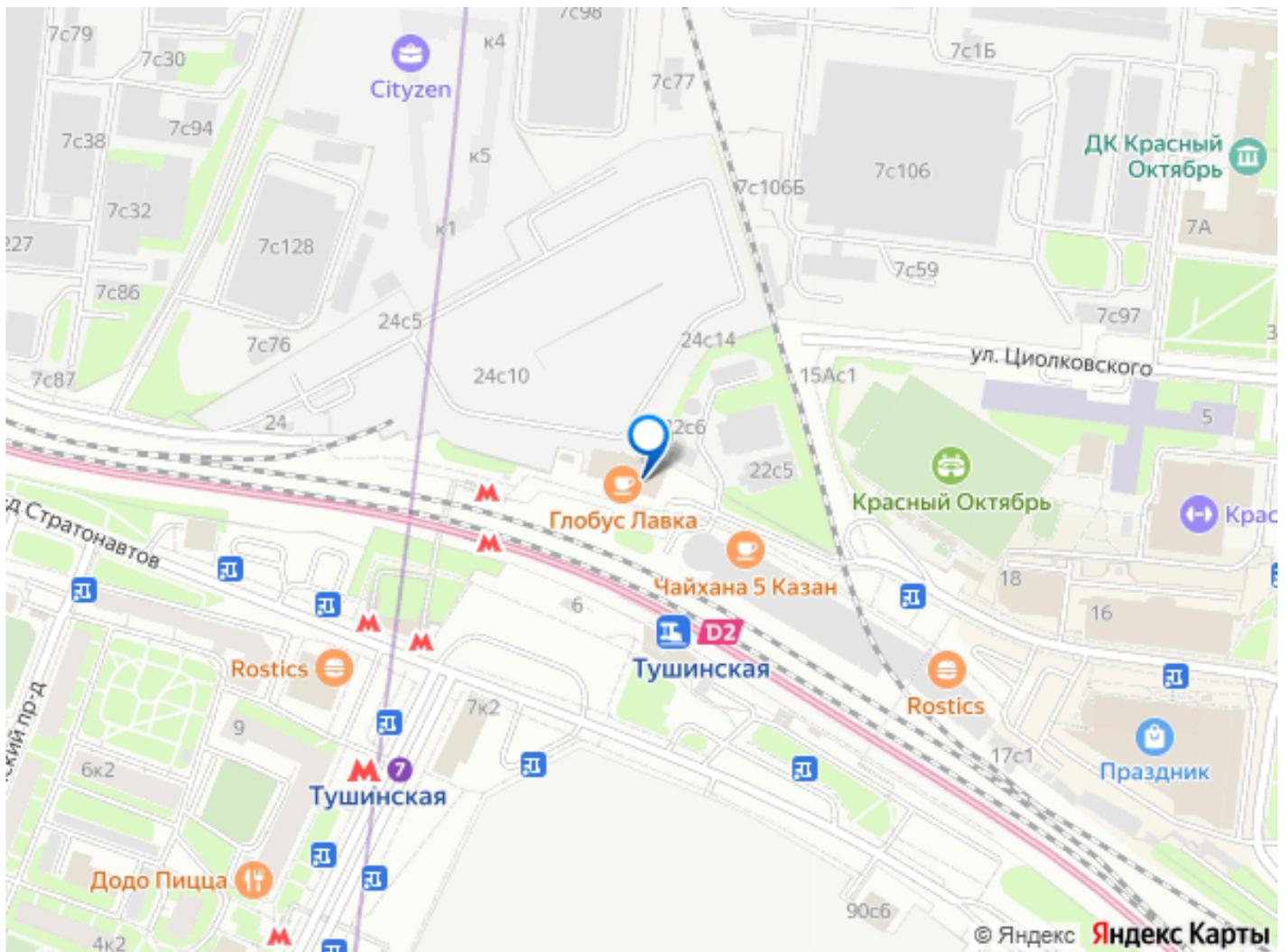
**79337869418**

для заметок



доступ, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Отдельная входная  
группа с фасада и вход со двора. В  
помещении установлен вытяжной воздуховод  
до уровня кровли. Планировка: открытая.  
Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.  
Лот 48040-87





Move.ru - вся недвижимость России