

Создано: 16.02.2026 в 07:52

Обновлено: 17.02.2026 в 07:01

<https://move.ru/objects/9290078379>

Роман Щербак, Praedium

79230720317

Москва, Минская улица, 2Ж

97 648 800 ₽

Москва, Минская улица, 2Ж

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Минская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

200.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

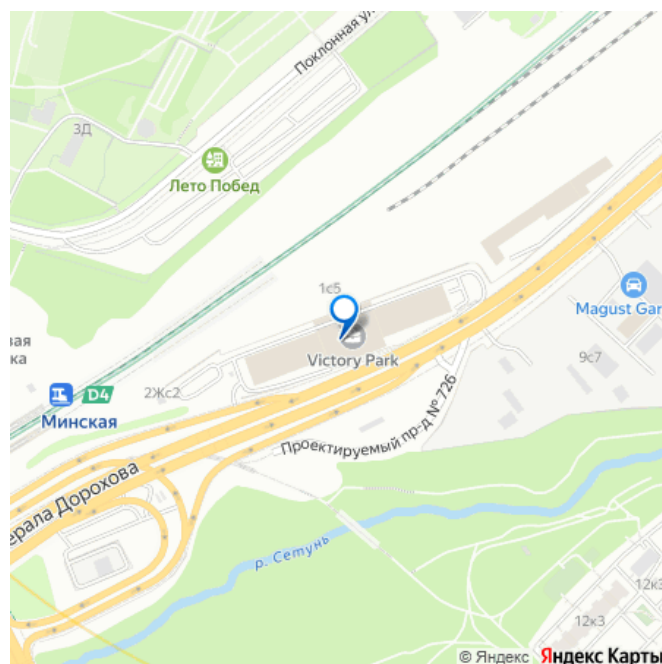
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

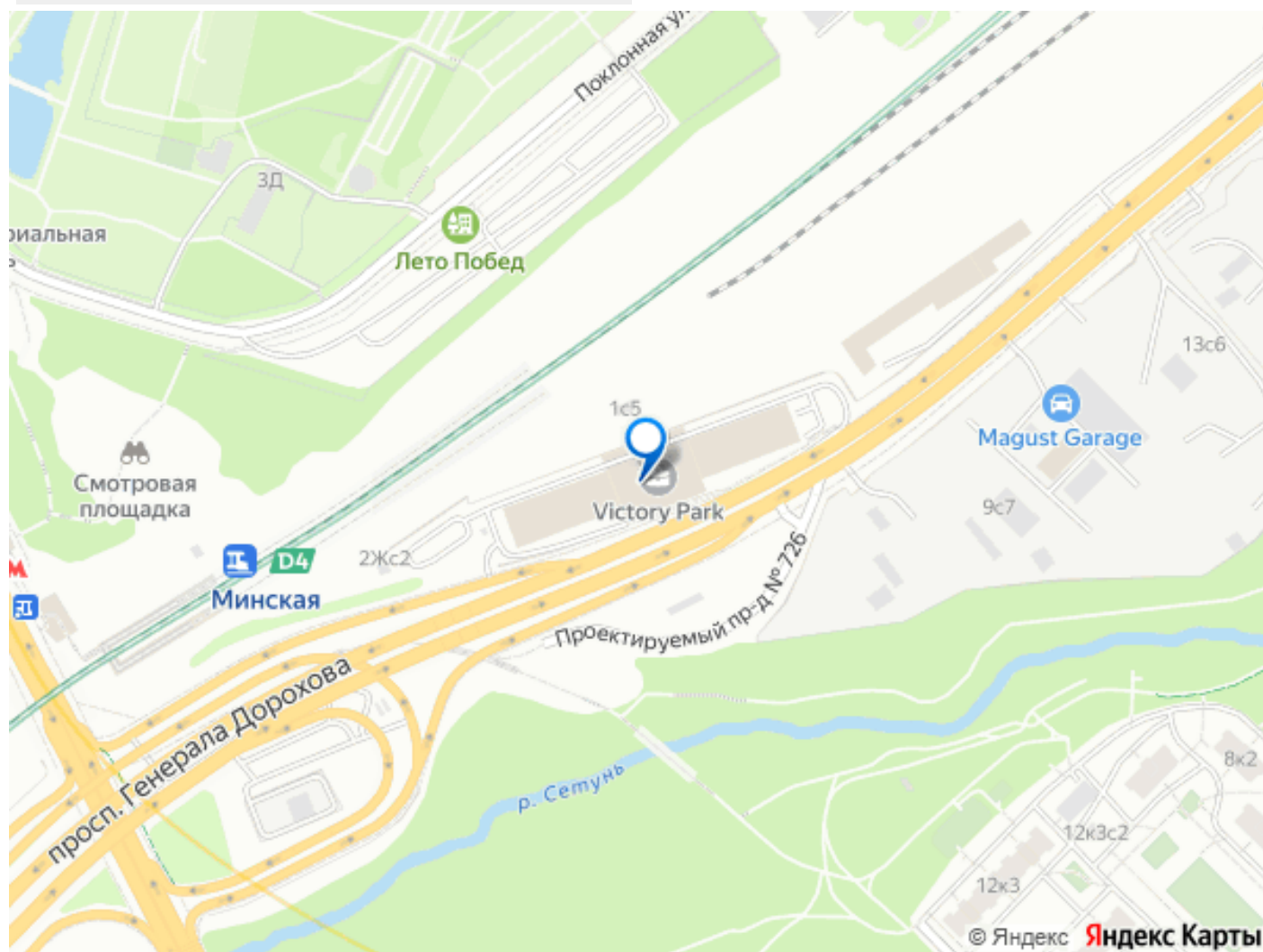
Офисное помещение с отделкой Площадь: 200.1м², планировка - кабинетная Этаж: 3 Оздании: Класс «В+». Год постройки: 2014. Бизнес-центр «Виктори Парк» общей площадью 35 045 кв.м состоит из 7 этажей + подвал, расположен в зеленой зоне долины реки Сетунь. Передовые информационные технологии, новейшее инженерное оборудование и системы безопасности отвечают стандартам офисов класса «В+». Соседство с Поклонной горой, Триумфальной аркой позволит ощутить неповторимую атмосферу данных мест. Офисы имеют общие

для заметок



террасы с видами на озеро. Расстояние до
ТТК 3,5 км, МКАД 8,5 км. Основные
магистрали Кутузовский проспект,
Рублевское шоссе, Аминьевское шоссе,
Мичуринский проспект, Ленинский проспект..
Приточно-вытяжная вентиляция.
Центральное кондиционирование. Интернет,
телефония. Провайдер: Звезда. Охрана.
Видеонаблюдение. Система контроля
доступа. Лифты: да. ID: L13253





Move.ru - вся недвижимость России