

Создано: 15.10.2025 в 12:11

Обновлено: 03.12.2025 в 13:36

<https://move.ru/objects/9285733593>

Юрий Белозёров, Альфа Дом

79853171862**Москва, Онежская улица, 34К2****22 000 000 ₽**

Москва, Онежская улица, 34К2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Онежская](#)**Готовый бизнес**

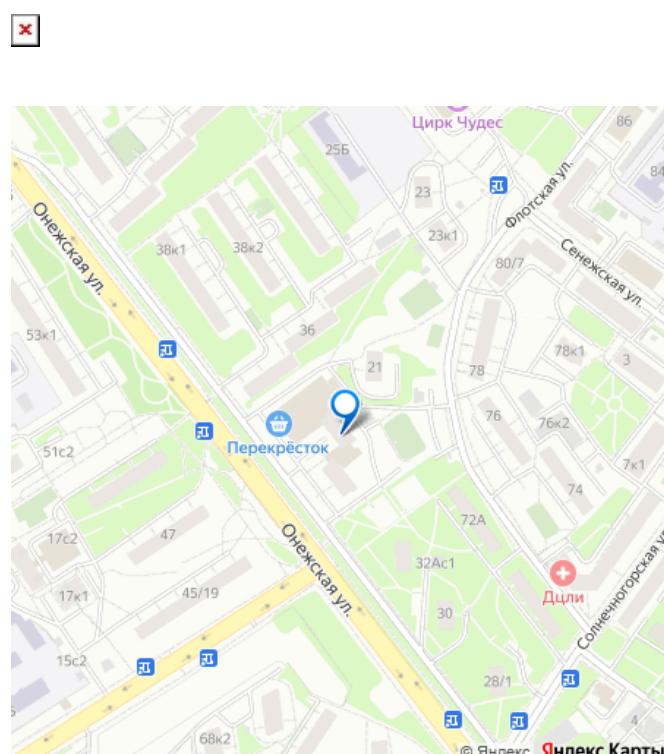
Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

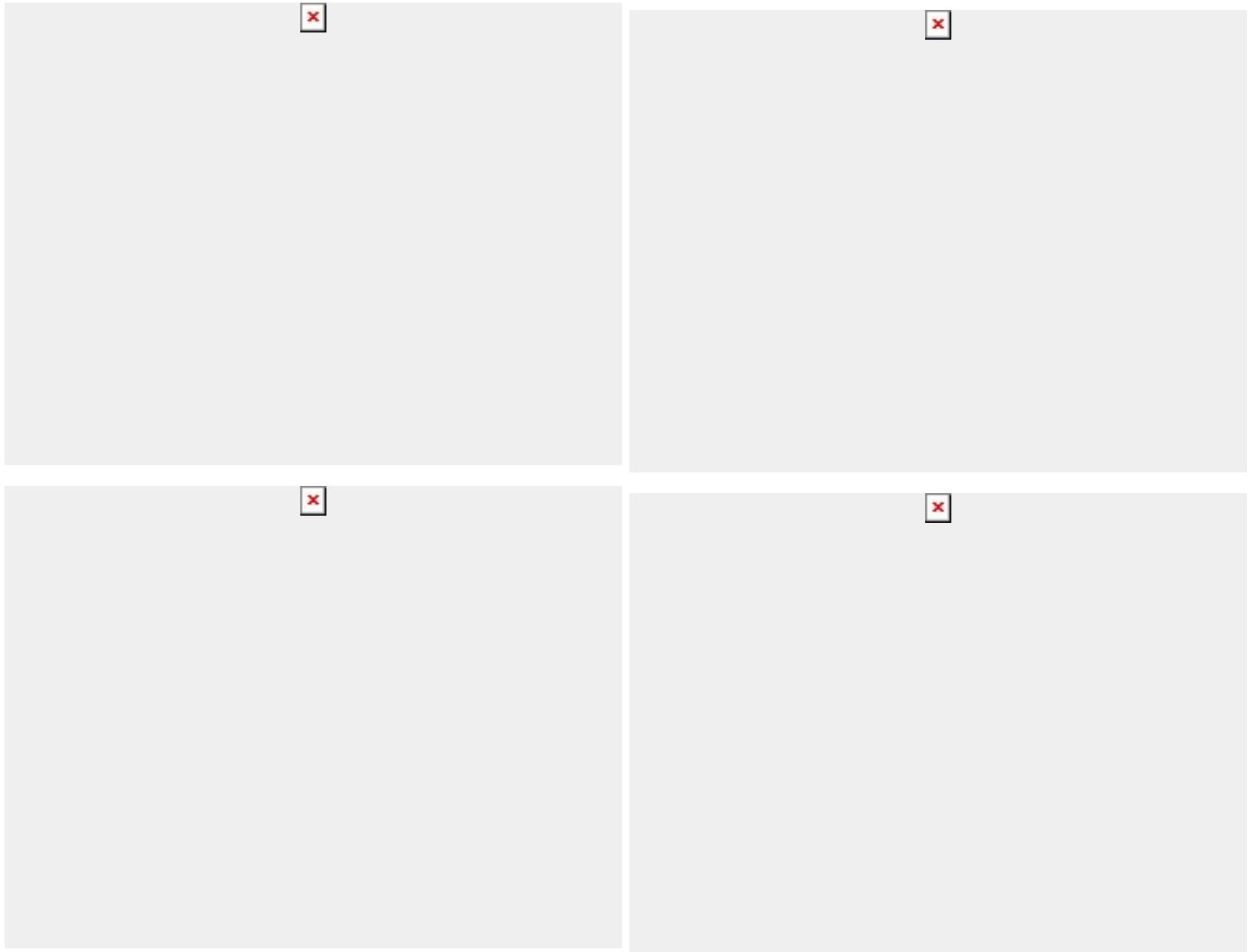
Продам

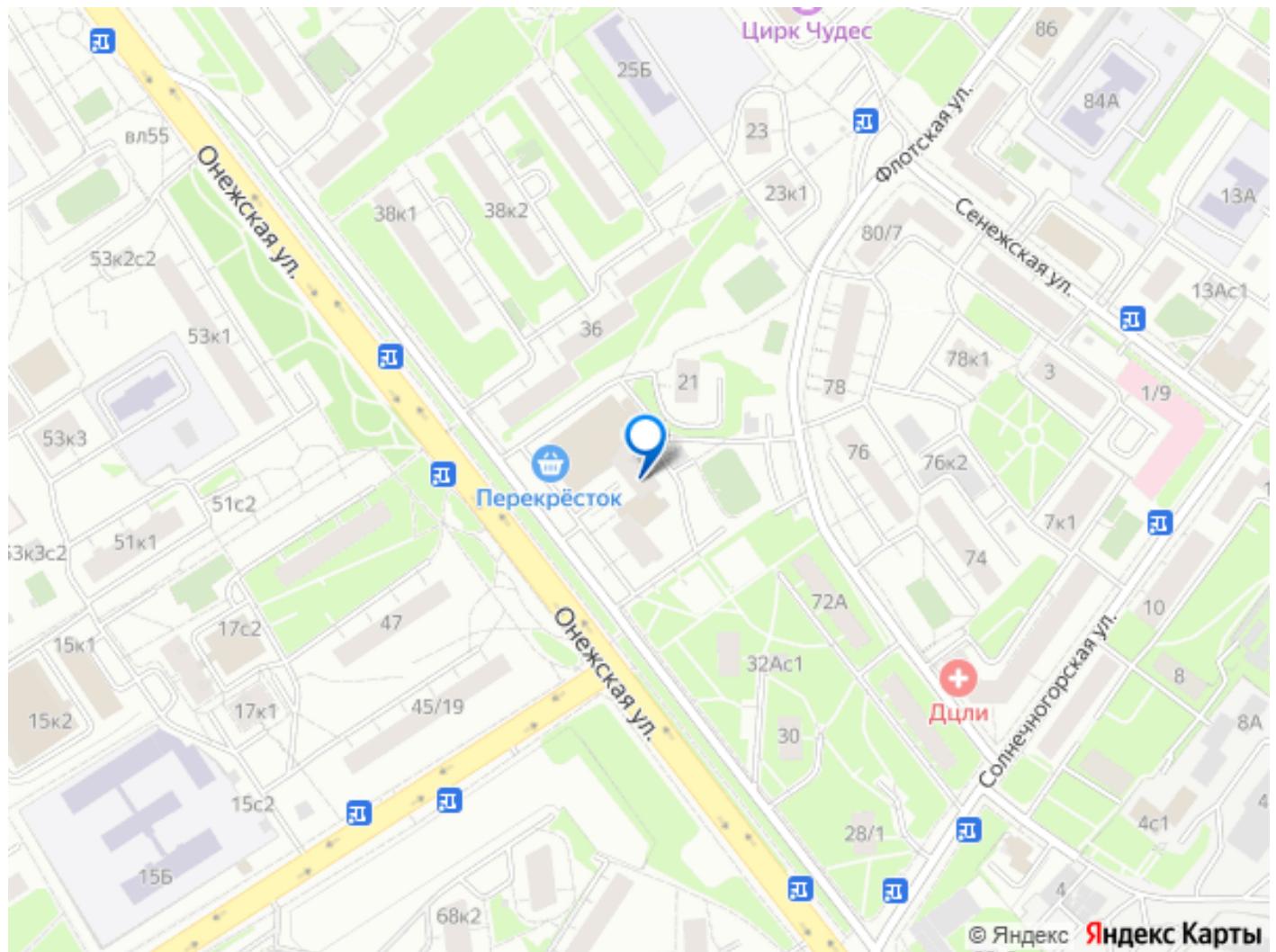
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся высокодоходный бизнес ответственного хранения вещей. Это гораздо выгоднее сдачи квартиры в аренду. В данном случае за 200 м². предлагаем стабильный доход с постоянными арендаторами в размере 320 000 р в месяц. стоимость бизнеса 22 млн. р. Есть и альтернативный вариант на Войковской, чуть поменьше, но и дешевле 17 млн. за 150 м² (доходность 250 000 р. в месяц). Многие покупают квартиры и сдают их, что бы получать пассивный доход. тут на примере: что можно купить за 17 млн? -Это 2х комн. кв. в том же районе, как

пример. за сколько её можно сдать? 50-80 тыс. р. А тут доход в 3 или 4 раза выше. Всё отлажено и работает исправно управляет интернет. нет расходов. остальное при личном контакте





Move.ru - вся недвижимость России