

Создано: 21.11.2025 в 14:22

Обновлено: 21.11.2025 в 16:26

<https://move.ru/objects/9286802438>

Елена Тронева, Елена Тронева

**79197613390**

Москва

**5 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

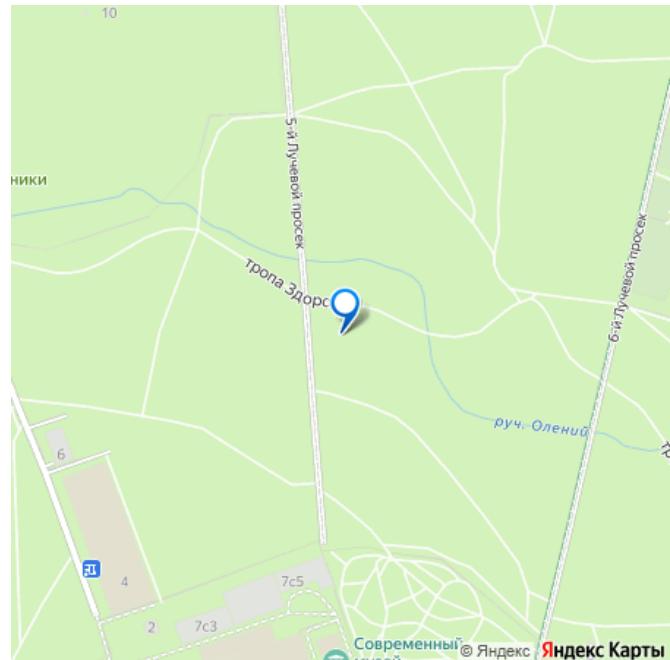
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА —  
ПРЕМИАЛЬНЫЙ ТАЙСКИЙ СПА-САЛОН  
Предлагаю вашему вниманию успешный,  
стабильно работающий СПА-салон премиум-  
класса с полностью налаженным процессом и  
постоянным потоком клиентов!

**ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

- Общая площадь помещения: 200 кв.м, в шаговой доступности от метро Сокольники, прямой долгосрочный договор с собственником.
- 5 оборудованных кабинетов: 3 кабинета с душевыми 2 кабинета с кедровыми бочками 2 кабинета в субаренде (маникюр и косметология), дают приток клиентов
- Стильный современный интерьер
- Полностью оборудованное

помещение ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ШТАТ: • 4 сертифицированных мастера из Таиланда 2 администратора (весь персонал остается)

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:** • Ежемесячная выручка: 1,1-1,5 млн рублей • Расходы: 900 000 рублей • Чистая прибыль: от 200 000 рублей • Дополнительный доход от субаренды • Стабильный поток клиентов ежедневно • Клиентская база: 6000 активных номеров • Высокий процент постоянных клиентов

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** • Звание «Яндекс Хорошее место 2024» • Высокий рейтинг и отличные отзывы на Яндекс. Картах • Подключено Юклайнтс • Действующие партнерские программы с Фитмост и Биглион • Полностью налаженные бизнес-процессы • Ежедневная полная заполняемость • Известный бренд на рынке СПА-услуг

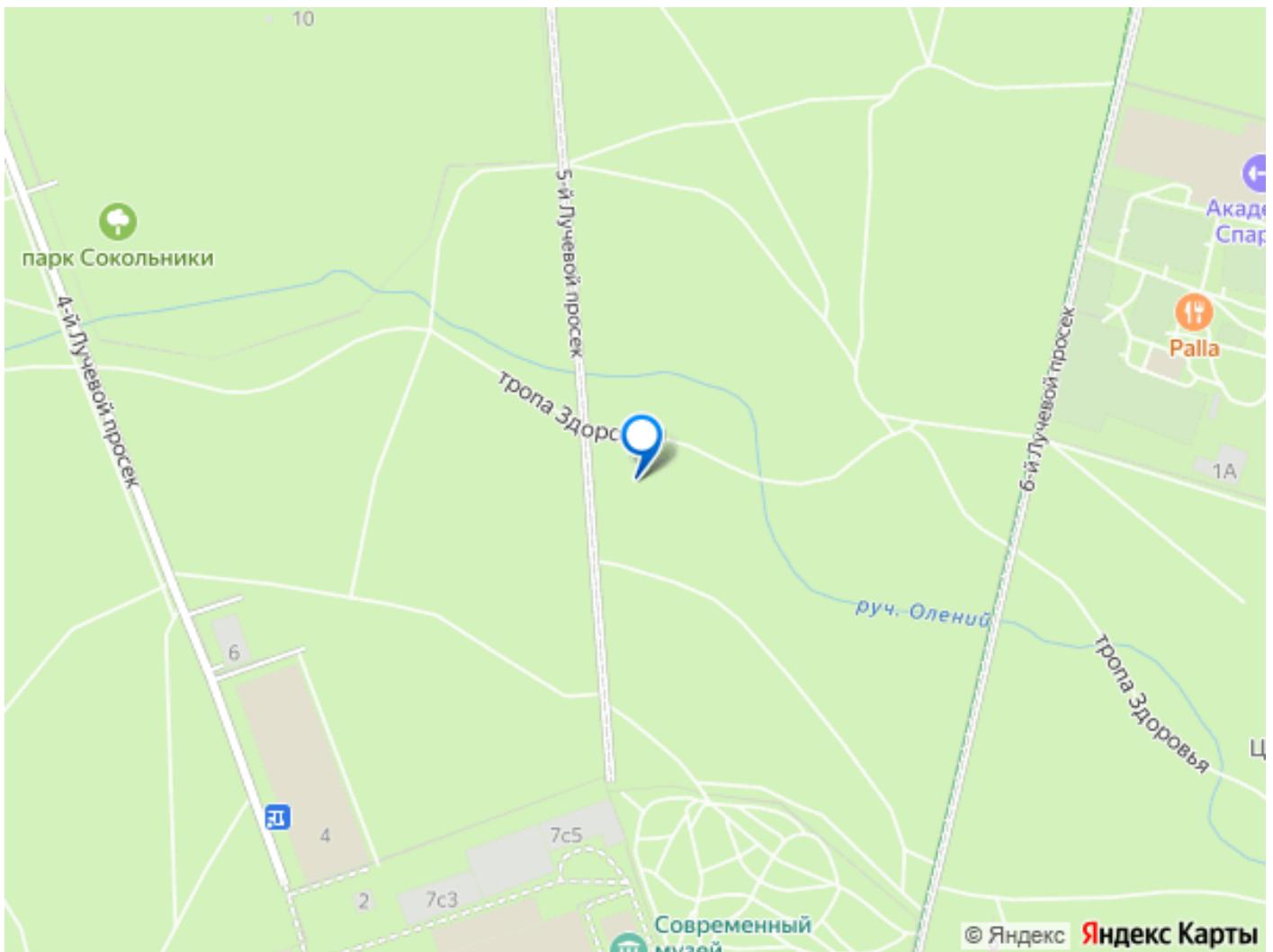
**ДО ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:** Вкладываясь в готовый бизнес, вы получаете:

- Сформированную клиентскую базу
- Налаженные бизнес-процессы
- Профессиональную команду
- Стабильный доход с первого дня
- Минимальные риски при входе
- Возможность масштабирования
- Дополнительный доход от субаренды

Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую показ бизнеса в удобное для вас время.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России