

Создано: 26.11.2025 в 12:51

Обновлено: 26.11.2025 в 14:03

<https://move.ru/objects/9286961275>

Агент

79896023535

Москва

3 300 000 ₽

Москва

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже прибыльный ГАБ с 9 помещениями в аренду. Все площади сданы, от складов до WB. Постоянная чистая прибыль и минимум управления. Ключевые преимущества:

- Чистая прибыль — 170 000 ? / мес
- Помещения общей площадью 220 кв м.
- Финансовые показатели: • Средняя выручка — 390 000 ? / мес • Чистая прибыль — 170 000 ? / мес • Окупаемость — 19 месяцев
- Команда и процессы: • Все договоры на руках
- Бухгалтерия прозрачная и легко проверяемая

Москва, Измайловская (220 м?) Готов показать помещения, отчёты и рассказать всё при встрече.

для заметок





