

Создано: 22.02.2026 в 12:43

Обновлено: 26.02.2026 в 07:59

Москва, улица 1905 года, 15

5 000 000 ₺

Москва, улица 1905 года, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

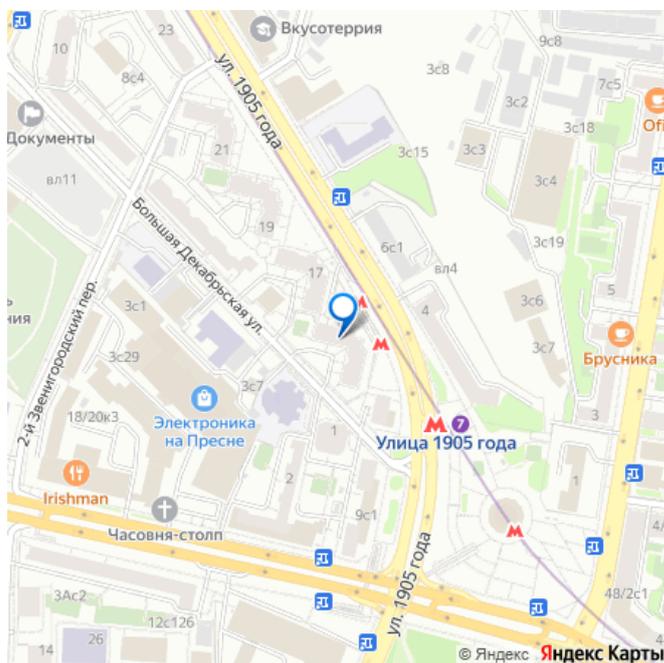
Готовый бизнес: Прибыльная столовая в БЦ (5 корпусов) ОПИСАНИЕ: Продается действующий бизнес в сфере общепита с налаженными процессами и стабильным трафиком. Столовая расположена в локации с экстремально высокой концентрацией целевой аудитории — в непосредственной близости от 5 корпусов крупного бизнес-центра. ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Локация: Первая линия, огромный пешеходный трафик сотрудников БЦ. Оборудование: Полный цикл производства. Кухня укомплектована всем необходимым

<https://move.ru/objects/9290415289>

Людмила Соловьёва, Людмила Соловьёва

79150745989

для заметок

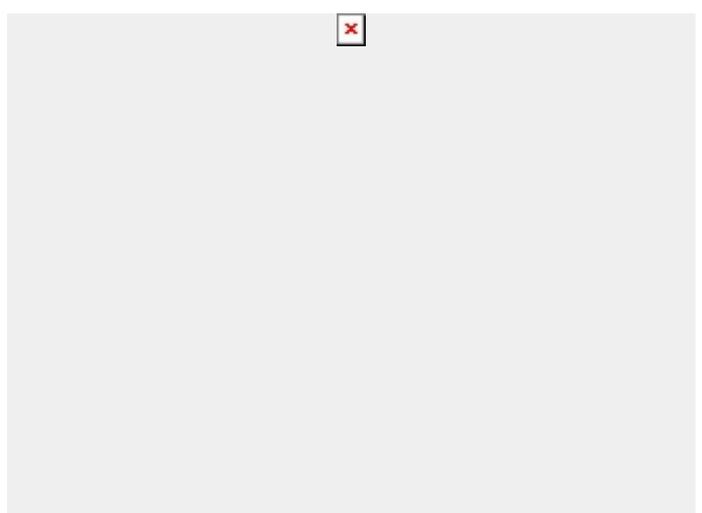
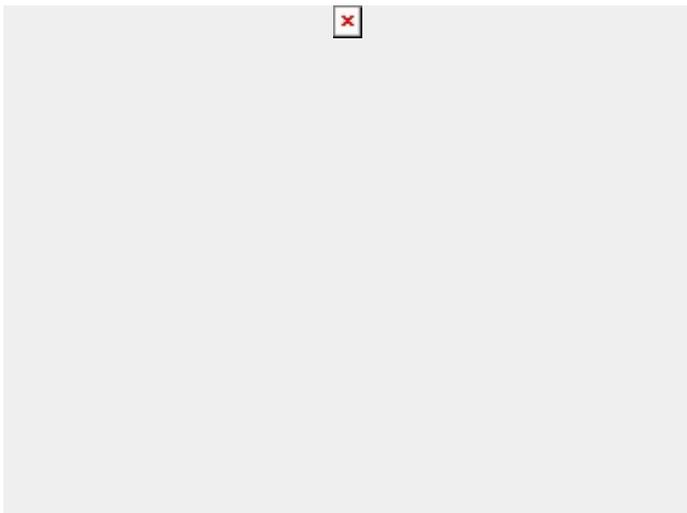


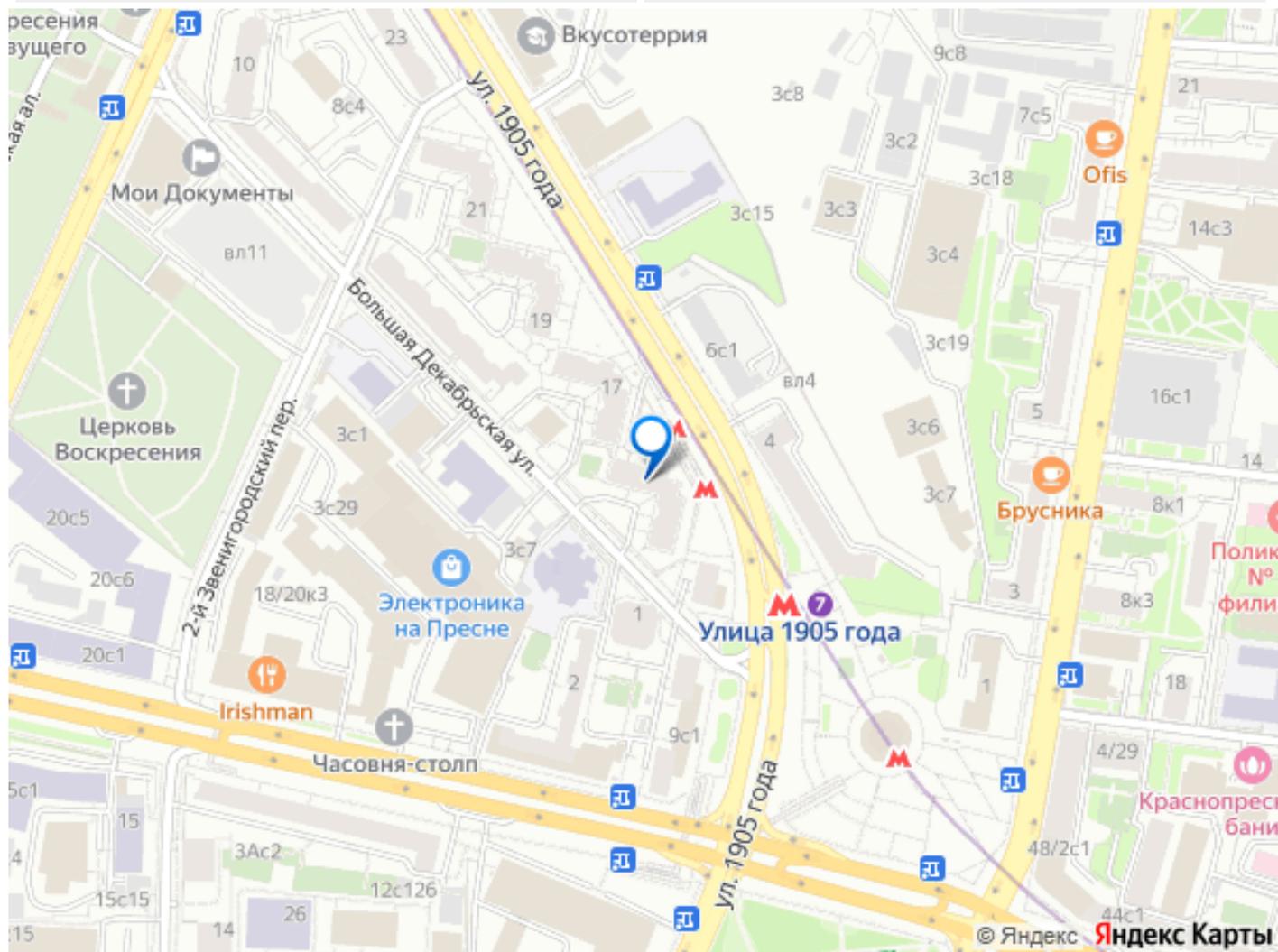
(пароконвектоматы, линии раздачи, холодильное оборудование) — всё в собственности, в отличном состоянии.

Помещение: Продуманное зонирование, уютный зал, свежий ремонт. Соответствует всем нормам СанПиН и пожарной безопасности. Команда: Штат укомплектован опытными сотрудниками, готовыми продолжить работу с новым собственником.

ТОЧКИ РОСТА (За счет чего увеличить прибыль): Доставка: Район плотной офисной застройки дает огромный потенциал для работы через агрегаторы и собственную курьерскую службу. Маркетинг: Текущие показатели достигнуты практически без вложений в рекламу. Внедрение программы лояльности для сотрудников БЦ даст прирост выручки в 2-3 раза. Кейтеринг: Высокий спрос на обслуживание корпоративных мероприятий внутри бизнес-центра.

ФИНАНСЫ И ДОКУМЕНТЫ: Вся отчетность прозрачна и подтверждается документально. Долгосрочный договор аренды. Юридическая чистота сделки гарантирована. Причина продажи: Инвестирование в другой проект.





Move.ru - вся недвижимость России