

Создано: 02.12.2025 в 17:41

Обновлено: 22.01.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9287105852>

Ксения Хижняк, FALCON GROUP

79863041175

Москва, Тенистый проезд, 2к1

49 000 000 ₽

Москва, Тенистый проезд, 2к1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Тенистый](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

201.5 м²

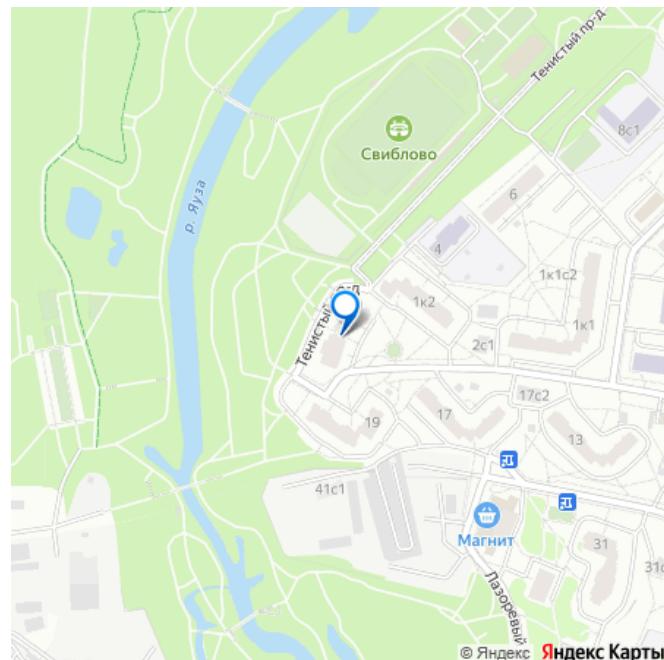
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

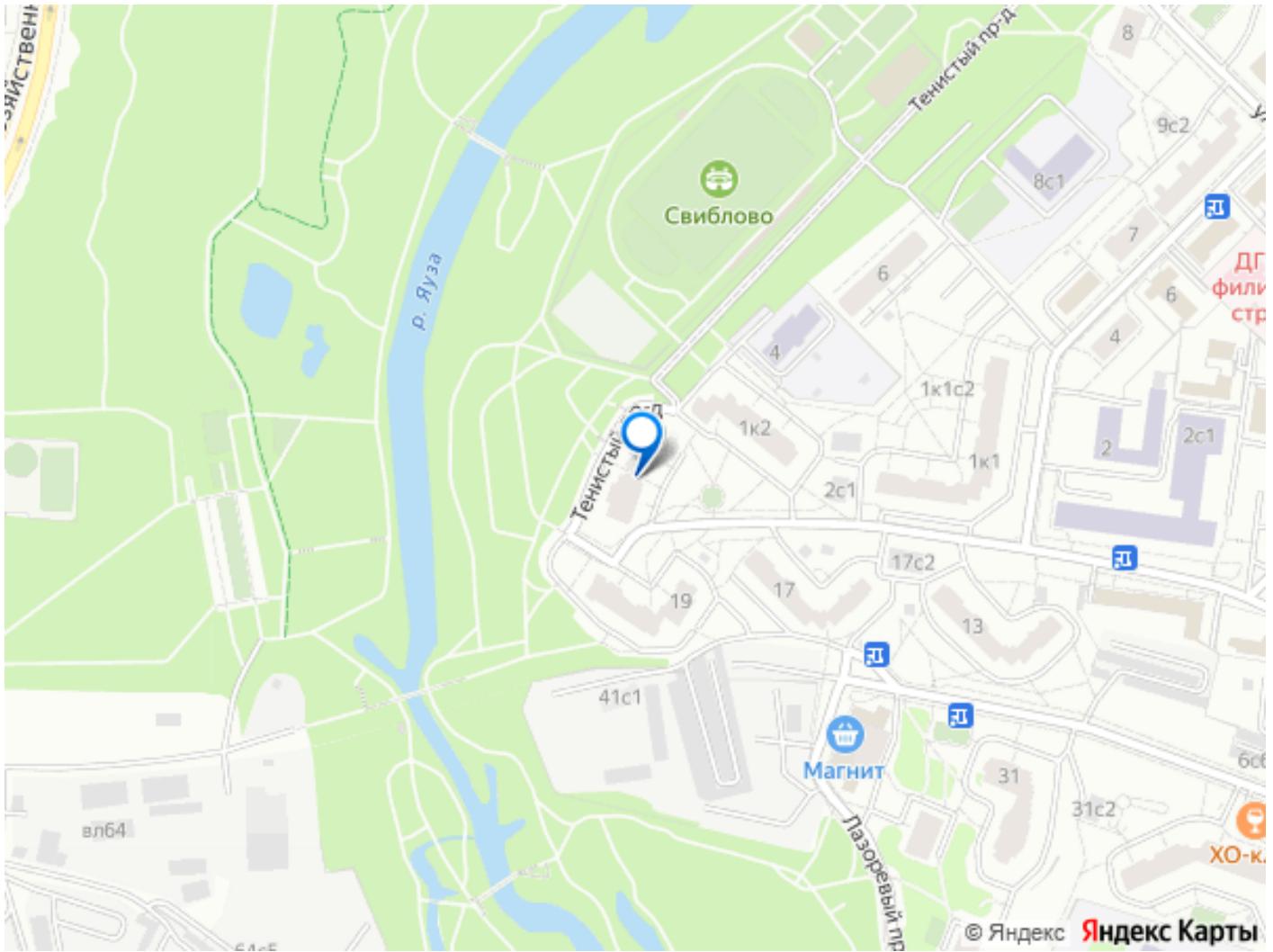
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается ГАБ. Помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома площадью 201,5м?. МАП - 465 000 р. ГАП - 5 580 000 р Окупаемость 8 лет без учета индексации20 - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Звоните, на вопросы отвечу. Организую показ. КР4537





Move.ru - вся недвижимость России